

广州市建设工程造价管理站文件

穗建造价〔2022〕8号

广州市建设工程造价管理站关于发布 广州市市政工程 2021 年参考造价的通知

各有关单位：

为便于社会各界了解我市的工程造价水平，我站现发布广州市市政工程 2021 年参考造价，该造价为建安工程费完税造价（不含暂列金额），不包括设备工具购置费用、工程建设其他费用、预备费用、固定资产投资方向调节税、建设期贷款利息和铺底流动资金等。该参考造价大致反映 2021 年我市在建市政工程预算阶段的平均造价水平，仅供参考使用。

广州市建设工程造价管理站

2022 年 1 月 14 日



广州市市政工程 2021 年参考造价

序号	类型	参考造价 (元/m ²)	备注
1	道路		
1.1	综合沥青混凝土道路	1093 ~ 1563	包括沥青混凝土道路及附属排水、照明、交通设施、绿化工程，不包括交通监控、软基处理和大型土石方。
1.2	综合水泥混凝土道路	1023 ~ 1485	包括水泥混凝土道路及附属排水、照明、交通设施、绿化工程，不包括交通监控、软基处理和大型土石方。
其中	沥青混凝土道路	670 ~ 738	综合考虑不同道路等级、不同断面尺寸、不同路面结构等特征，并包括挡土墙、排水沟等附属设施。不包括排水、照明、交通、绿化、软基处理道和大型土石方。道路车行道面积越大占比越大，绿化带占比越小，造价越高。如道路的人行道及道路构件采用花岗岩材质，则在相应的参考造价基础上乘系数 1.12。
	水泥混凝土道路	599 ~ 660	综合考虑不同道路等级、不同断面尺寸、不同路面结构等特征，并包括挡土墙、排水沟等附属设施。不包括排水、照明、交通、绿化、软基处理道和大型土石方。道路车行道面积越大占比越大，绿化带占比越小，造价越高。如道路的人行道及道路构件采用花岗岩材质，则在相应的参考造价基础上乘系数 1.17。
	附属排水	269 ~ 660	综合考虑不同管径不同材质，不包括渠箱工程。管径大小、管道材质不同造价差异较大。
	附属交通设施	69 ~ 95	不包括交通监控。设置密度不同造价差异较大，道路越宽、每公里造价越大。
	附属照明	47 ~ 72	不包括外电。材质品牌、标准不同造价差异较大。
	附属绿化	38 ~ 58	包括行道树、绿化带种植。苗木品种、规格不同造价差异较大。
2	立交、高架桥		

2.1	钢筋混凝土结构	5420 ~ 6721	综合考虑钢筋混凝土桥梁各类型结构、不同桥高、不同跨径等特征。不包括照明、交通、绿化。桥梁跨径越大、高度越大，引道越短，造价越高。
3	天桥		
3.1	钢筋混凝土结构	5395 ~ 6180	综合考虑钢筋混凝土桥梁各类型结构、不同桥高、不同跨径等特征。包括绿化花槽等附属设施，不包括天桥绿化。桥梁跨径越大、高度越大，造价越高。
3.2	主桥钢箱梁和梯道钢筋混凝土组合式结构	8414 ~ 10214	综合考虑钢、钢筋混凝土桥梁各类型结构、不同桥高、不同跨径等特征。包括绿化花槽等附属设施，不包括天桥绿化。桥梁钢结构比例越大、跨径越大、高度越大，造价越高。
3.3	主桥梯道钢结构	10103 ~ 12497	以钢箱梁结构为主，综合考虑不同桥高、不同跨径等特征。包括绿化花槽等附属设施，不包括天桥绿化。桥梁跨径越大、高度越大，造价越高。
4	车行隧道	13210 ~ 19435	以4车道为主，综合考虑隧道横截面结构尺寸、开挖深度、敞开段和暗埋段长度比例。不含过江隧道，不含照明、交通及交通监控、机电设备、软基处理工程。闭口段（暗埋段）越长，造价越高。

附注：1.道路面积按车行道、人行道和绿化带面积之和计算。立交高架桥面积按水平投影面积计算，包括主桥和引道面积。天桥按水平投影面积计算，包括主桥和梯道面积。隧道面积按水平投影面积计算，包括暗埋段和敞开段面积。

2.本参考造价编制期价格按广州地区2021年10月份价格取定。

3.本参考造价为预算造价，不包含暂列金额。

广州市市政工程造价环比指数

年度 造价指数 类型	2018	2019	2020	2021
	沥青混凝土道路	127.05	102.44	106.30
水泥混凝土道路	131.54	102.66	109.38	109.31
钢筋混凝土立交、高架桥	113.08	97.67	104.56	114.73
混凝土天桥	108.70	98.51	103.11	109.88
钢结构天桥	104.72	95.48	102.41	113.86
车行隧道	112.83	100.81	107.04	117.46

附注：表中造价环比指数=当年第 10 月份单方造价 ÷ 上一年第 10 月份单方造价 × 100

广州市市政工程年度造价指数走势图

图 1:



图 2:



图 3:



图 4:



图 5:



图 6:



附注：图 1 至图 6 中年度造价指数=当年第 10 月份单方造价 ÷ 2017 年第 10 月份单方造价 × 100

抄送：广东省建设工程标准定额站。

广州市建设工程造价管理站办公室

2022年1月14日印发
