

附件

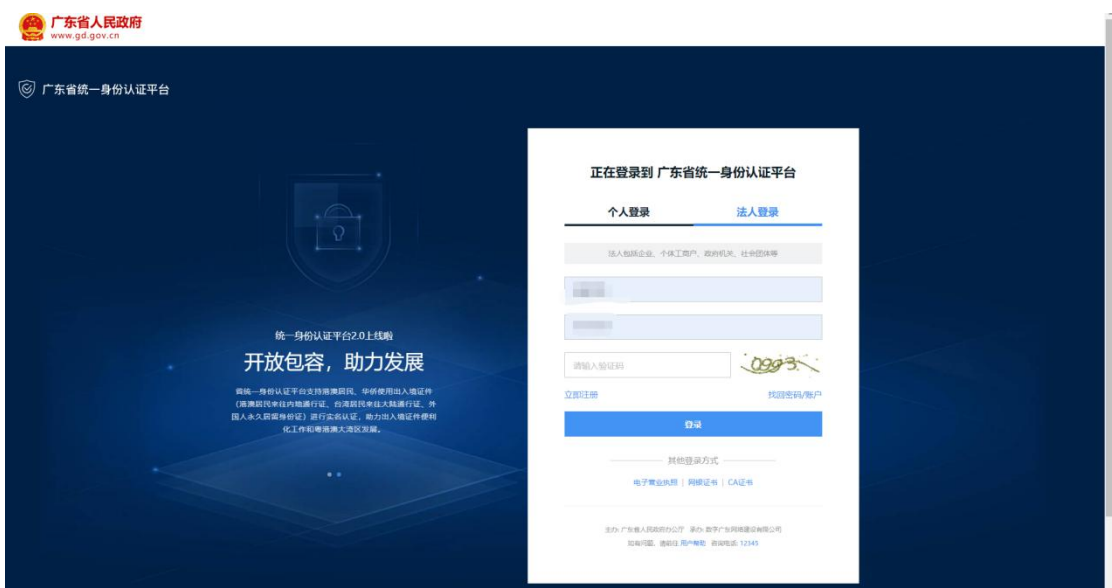
广州市建设工程招投标监督综合平台

操作手册（企业版）

1. 业务系统登录

访问广州市建设工程招投标监督综合平台信息公开（<http://183.62.245.249:8030/home>），点击右上方的“登录”跳转或直接访问广州市建设工程招投标监督综合平台（地址：<http://183.62.245.249:8030/>），点击【单位登录】，跳转省统一身份认证平台，用法人账号登录，如果账号没有在企业库注册，必须先在企业库注册，注册成功则可登录系统。如下图：





1.1. 工作台

进入广州市建设工程招投标监督管理综合平台，点击“工作台”界面，
如下图：



我的待办：管理当前账户的所有待办事项，点击【办理】进入办理界面；

预警提醒：管理当前账户的所有的预警信息；点击【详情】可查看具体事项；

我的已办：管理当前账户的所有已办事项，点击【详情】可进入详情页面；

点击【更多】可通过查询条件搜索。

我要发起

点击【招标投标情况备案】进入招标投标情况登记页面；

点击【其他资料申报】进入其他资料申报页面。

资料文件：

集成所有当前资料文件，可点【更多】查看，可点击查看并支持下载。

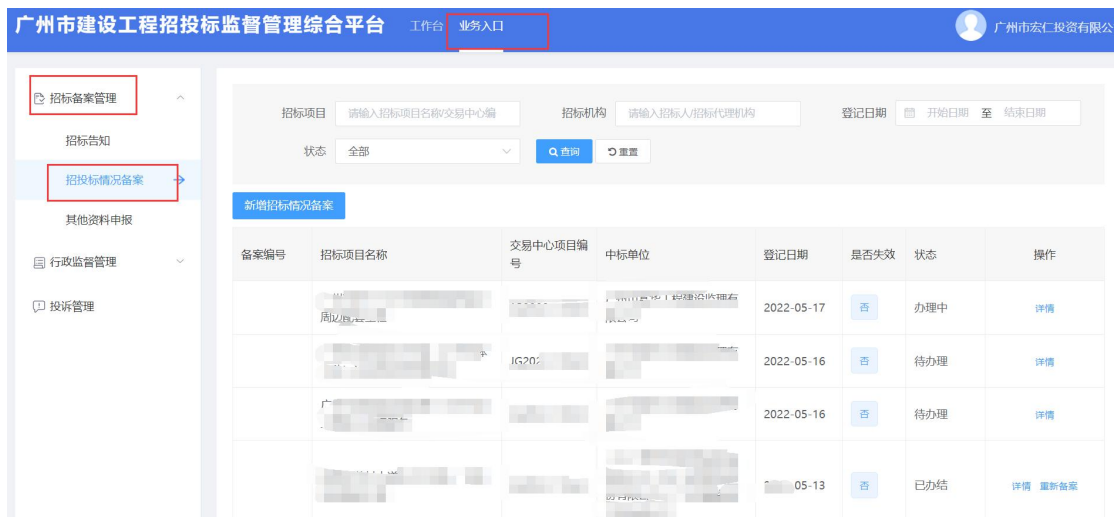
我参与的招标项目：

管理当前账户的所有招标项目，可点【更多】查看。

2. 招标备案管理

2.1. 招标投标情况备案

进入广州市建设工程招投标监督管理综合平台界面，点击“业务入口->招标备案管理->招投标情况备案”，如下图：



2.1.1. 新增招标情况备案

1、点击【新增招标情况备案】，进入备案信息登记页面，如下图：

招标备案

项目概况 公示情况 **备案资料** 项目附件

招标项目信息

备案编号: 审批通过后再生成 备案日期: 审批通过后再生成

* 监管部门: 请选择 招标编号: 审批通过后再生成

* 交易中心项目编号: 校验 须与交易中心项目编号完全一致

* 本次招标项目名称: 须与招标文件完全一致

* 统一项目代码: 校验

* 项目名称: 项目名称: 须与招标文件完全一致

* 项目类别: 请选择 工程类型: 请选择

建设地址: 请选择

* 资金来源: 市级或以上财政资金: % 区级财政资金: % 单位自有资金: % 其他途径来源资金: %

* 招标控制价: 0.000000 万元 * 项目总投资: 0.000000 万元
请再次检查确认招标控制价

* 项目类型: 请选择 * 投资类型: 请选择

工程编码: 工程编码:

下一步 保存 办理记录 流程图 关闭

录入正确的项目编号，校验成功后自动带出监督部门、本次招标项目名称、项目统一代码、项目名称、项目类别、工程类别、建设地址、招标控制价、招标方式、招标序次、招标组织形式、资格审查方式、招标人信息、招标代理信息等，没有带出的信息支持手动填写；

校验项目代码，带出项目总投资、项目类型、投资类型；

点击【选择】中标单位；如是联合体，勾选【联合体】并点击【新增】【选择】中标单位；

输入招标项目公示情况；

上传备案资料；

按照项目要求完善其他必填以及非必填信息；

确认招投标情况备案无误后，点击【保存】将数据保存，但不提交；点击【关闭】关闭当前页面；点击【提交】至监督部门程序性审核。

2.1.2. 招标投标情况备案查询

进入广州市建设工程招投标监督管理综合平台界面，进入“招标备案管理->招投标情况备案”页面，输入查询条件搜索。如下图：



点击【详情】进入详情页面，如下图：



2.1.3. 备案表生成

备案流程结束，发起人收到系统信息，如下图：

提醒类型	提醒内容	提醒时间	操作
招标投标备案情况提醒	玉岩中学整体改造建设项目监理(JG2022-12472), 招标投标情况备案办理不通过, 请知悉。	2022-06-02	查看
招标投标备案情况提醒	玉岩中学整体改造建设项目监理(JG2022-12472), 招标投标情况备案办理不通过, 请知悉。	2022-06-02	查看
招标投标备案情况提醒	玉岩中学整体改造建设项目监理(JG2022-12472), 已备案, 请知悉。	2022-06-02	查看
招标投标备案情况提醒	广州新科宇航G4飞机维修库工程设计施工总承包(JG2022-11602), 已备案, 请知悉。	2022-06-02	查看
投诉处理结果	广州市增城区增物废旧金属加工有限公司报废机动车回收拆解场建设工程的投诉已结案, 请及时查看	2022-06-01	查看

备案通过后，系统生成备案表，可在项目列表查看，如下图所示：

当前定位：业务入口 > 招标备案管理 > 招标投标情况备案

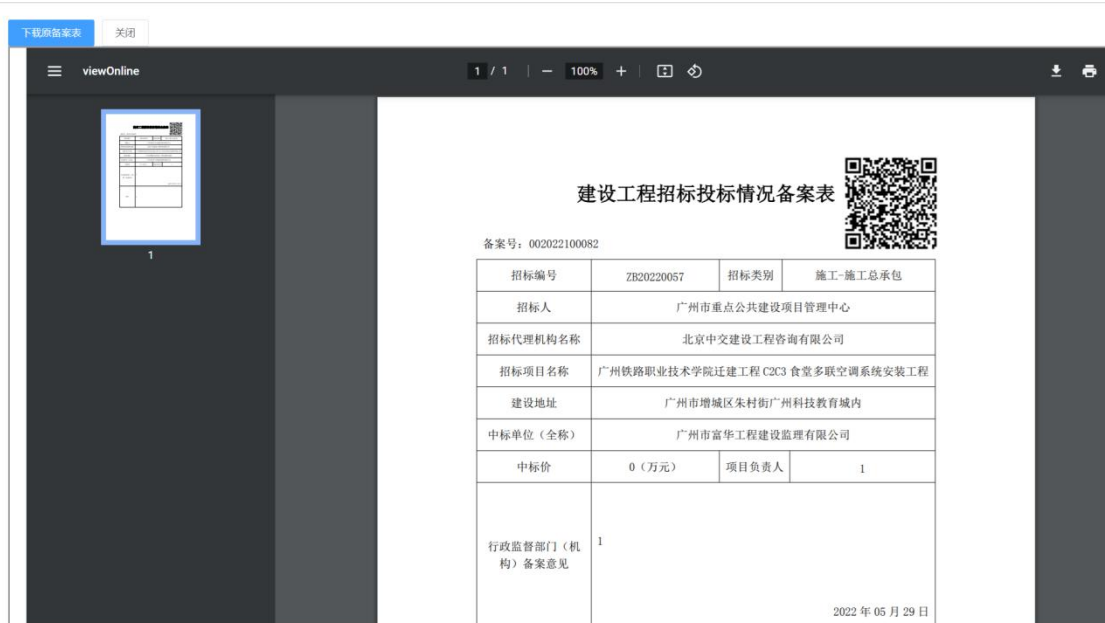
招标项目
 招标机构
 登记日期 至

状态

新增招标投标情况备案

备案编号	招标项目名称	交易中心项目编号	中标单位	登记日期	是否失效	状态	操作
002022100082	广州铁路职业技术学院迁建工程C2C3食堂多联机空调系统安装工程	JG2022-12579	广州市富华工程建设监理有限公司	2022-05-29	否	已备案	查看 更新备案表
	广州幼儿师范高等专科学校(筹)迁建工程、广州铁路职业技术学院迁建工程之围墙工程施工总承包	JG2022-12566	南建土木工程有限公司	2022-05-29	否	待办理	查看
	广百天河中怡店商场升级改造工程施工专业承包	JG2022-12700	南建土木工程有限公司	2022-05-29	否	备案中	查看

点击【备案表】预览并支持下载，如下图：



2.1.4. 重新备案

点击列表页面的【重新备案】，进入重新备案页面，系统带出第一次备案的信息支持修改。如下图：

招标备案

项目概况 公示情况 备案资料 项目附件

招标项目信息

备案编号: 审批通过后自动生成 备案日期: 审批通过后自动生成

* 监督部门: 广州市建设工程招标投标管理办公室

* 交易中心项目编号: JG2022-11942 校验 须与交易中心项目编号完全一致

* 本次招标项目名称: 荔湾区芳村大道东1号12栋、13栋原址重建工程 须与招标文件完全一致

* 统一项目代码: 2020-440103-47-03-100138 校验 * 项目名称: 荔湾区芳村大道东1号前厂区12栋拆除重建工程

* 项目类别: 施工 施工总承包 工程类型: 房屋建筑

建设地址: 荔湾区 广州市芳村大道东1号

* 资金来源: 市级或以上财政资金: 10 % 区级财政资金: 20 % 单位自有资金: 30 % 其他途径来源资金: 40 %

* 招标控制价: 100 万元 * 项目总投资: 150 万元

招标控制价应小于项目总投资且大于项目总投资的1%

* 项目类型: 一般项目 * 投资类型: 社会投资

下一步 保存 办理记录 流程图 关闭

根据项目情况进行修改，修改无误后点【提交】即可。此处操作与【新增招标情况备案】一致；

注意：建议重新备案前先与监督部门沟通。重新备案通过后第一次备案的项目被登记为“失效”状态

3. 其他资料申报

进入广州市建设工程招投标监督管理综合平台界面，点击“业务入口->招标备案管理->其他资料申报”，如下图：



3.1. 新增资料申报

点击【新增资料申报】进入其他资料申报页面，如下图：

录入正确的项目编号，校验带出项目统一代码、项目名称、招标项目名称、招标人、招标代理、监督部门等信息；

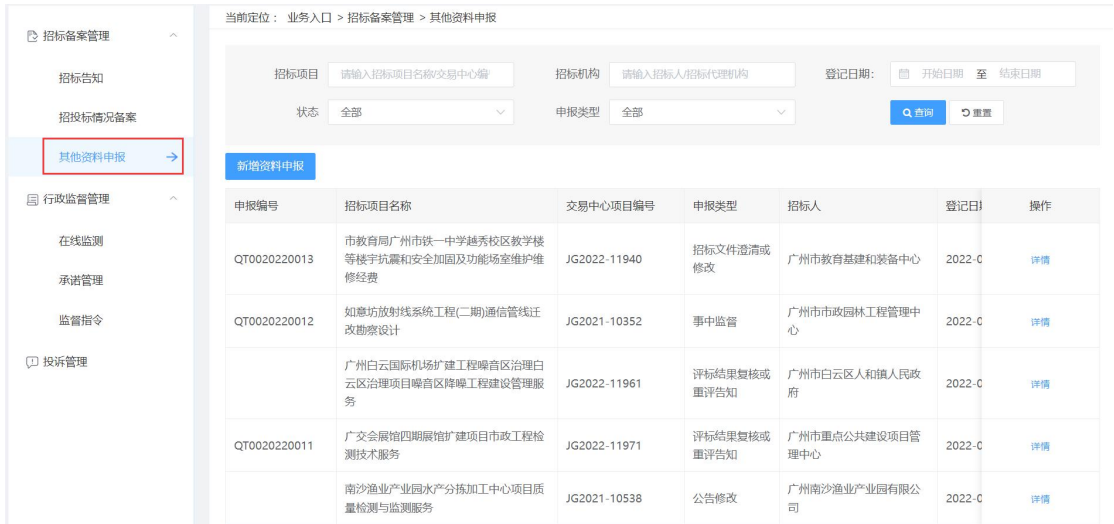
点击统一项目代码【校验】带出项目名称；点击【选择】从企业库选择招标人、招标代理机构；

填写申报类型，并完善其他界面信息，上传相关附件；

确认其他资料申报无误后，点击【保存】将数据保存，但不提交；点击【关闭】关闭当前页面；点击【提交】至监督部门程序性审核。

3.2. 其他资料查询

进入广州市建设工程招投标监督管理综合平台界面，进入“招标备案管理->其他资料申报”页面，输入查询条件搜索。如下图：



点击【详情】进入其他资料申报详情页面，如下图：



4. 承诺管理

进入广州市建设工程招投标监督管理综合平台界面，点击“业务入口->行政监督管理->承诺管理”，如下图：



4.1.发起承诺

点击【发起承诺】进入承诺页面，如下图：

点击【选择】招标项目或者输入项目编号点击【校验】系统带出项目编号、招标人、招标代理机构、承诺受理单位、承诺受理单位统一社会信用代码；
填写承诺内容并上传附件资料；

确认承诺信息无误后，点击【保存】将数据保存，但不提交；点击【关闭】关闭当前页面；点击【提交】至监督部门程序性审核。

4.2.承诺补齐资料

行政监督部门通过后，发起人会收到待办信息，如下图：

我的待办 我的已办 预警提醒

事项类型	标题	当前环节	到达时间	发送人	操作
发起承诺	广州市城市轨道交通第三期建设规划调整线路（8号线北延段新解线（广州北-纪念堂）中的江府-纪念堂段、秀全公园站、雅源站）、（8号线东延段（万胜围-莲花））土建设计项目(JG2020-11205)	发起承诺	2022-05-19 14:42:01	广州市宏仁投资有限...	办理
发起承诺	127工程南沙科研基地项目（一期）信息化基础设施建设（地质资料室）设备采购及相关服务项目(JG2021-10432)	发起承诺	2022-05-17 14:57:47	广州市宏仁投资有限...	办理
发起承诺	发起承诺	补齐资料	2022-04-25 11:47:28		办理
发起承诺	发起承诺	发起承诺	2022-04-22 16:53:38	广州市宏仁投资有限...	办理
发起承诺	发起承诺	发起承诺	2022-04-22 16:53:18	广州市宏仁投资有限...	办理

< 1 > 前往 1 页 10条/页 共 5 条

点击【办理】进入办理页面，如下图：

发起承诺

* 承诺事由: 12341231

* 承诺内容: 12312341

* 违约责任: 123412341

* 承诺受理单位: 11D11F0569DE460D97B360A744B49270 * 承诺受理单位统一社会信用代码: ENTERPRISE

* 公开类型: 不可公开

备注: 12341234

附件资料

文件类型	文件名称	上传人	上传日期	操作
承诺文件 (必传)				上传
其他				上传

提交 保存 办理记录 流程图 关闭

上传附件资料；

确认信息无误后，点击【保存】将数据保存，但不提交；点击【关闭】关闭当前页面；点击【提交】流程审核。

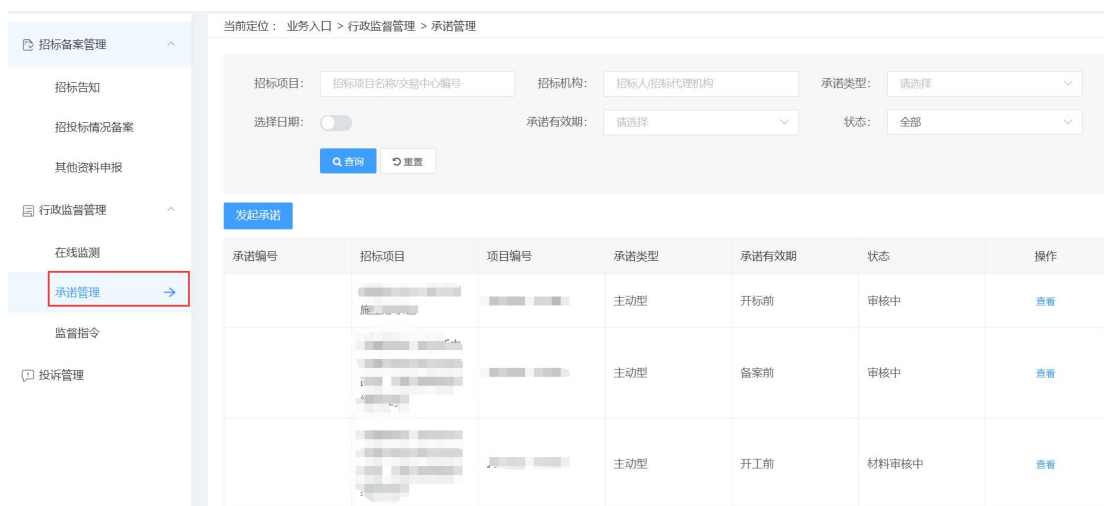
4.3.承诺提醒

承诺事项在规定期限内，未进行办理，系统收到预警提醒。

如未及时处理，则会**影响相关业务办理**。

4.4.承诺查询

进入广州市建设工程招投标监督管理综合平台界面，进入“承诺管理”页面，输入查询条件搜索。如下图：



点击【详情】进入承诺信息详情页面，如下图：

发起承诺

承诺信息

承诺信息

* 招标项目: 鹤洞东公共人防工程施工总承包 * 项目编号: JG2022-11386

招标人: 广州地铁集团有限公司 招标代理机构:

承诺编号: 承诺通过后自动生成 * 承诺作出日期:

承诺人

* 承诺人类别: 法人

* 承诺人名称: 广州市宏仁投资有限公司 * 承诺人代码 (统一社会信用代码): 9144010456024680XR

承诺内容

* 承诺类型: 主动型 选择日期: * 承诺有效期: 开标前

* 承诺事由:

* 承诺内容:

注：承诺期限在备案前，如在备案前还未补齐资料，则无法发起备案，承诺办结状态才能发起备案流程。

4.5. 从业人员

点击“业务入口->从业人员管理”，输入查询条件搜索，如下图：

当前定位：业务入口 > 从业人员管理

姓名 所在企业

人员类型 入库日期 -

姓名	身份证号	所在企业	手机号码	人员类型	入库日期	操作
刘悦	<input type="text"/>	永明项目管理有限公司	13826101309	项目代理人	2022-06-01	<input type="button" value="查看"/>
李子菲	<input type="text"/>	永明项目管理有限公司	13822288318	一般代理人	2022-06-01	<input type="button" value="查看"/>
蒋孝银	<input type="text"/>	永明项目管理有限公司	13822203548	项目代理人	2022-06-01	<input type="button" value="查看"/>
孙少阳	<input type="text"/>	永明项目管理有限公司	13802926799	项目代理人	2022-06-01	<input type="button" value="查看"/>
沈晋恒	<input type="text"/>	永明项目管理有限公司	13760668426	一般代理人	2022-06-01	<input type="button" value="查看"/>

点击【查看】进入个人信息页面，如下图：

资格证书: 注册监理工程师
 证件类型:
 证件号码:
 手机号码:
 负责项目: 0个
 就职企业:

个人信息
人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
		房屋建筑工程,市政公用工程	中华人民共和国住房和城乡建设部		

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
暂无数据				

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
土木工程	高级工程师		中国铁建股份有限公司		2012-10-20	

点【人员业绩】输入验证码，查看人员业绩，如下图：

资格证书:
 证件类型:
 证件号码:
 手机号码:
 负责项目: 0个
 就职企业: 永

个人信息
人员业绩

企业名称: 企业编号: 项目名称:
 编号: 项目属地: 验证码:

序号	编号	项目名称	项目属地	申报企业	奖项数量	入库日期
暂无数据						

前往 1 页 10条/页 共 0 条

5. 投诉管理

进入广州市建设工程招投标监督管理综合平台界面，点击“业务入口->投诉管理”，如下图：



5.1.发起投诉

点击【发起投诉】进入投诉登记页面，如下图：

发起投诉

投诉项目信息

* 招标项目名称: 市教育局广州市铁一中学越秀校区教学楼等楼宇抗震和安全加固及功能场室维护维修经费

项目编号: JG2022-11940 校验

* 监管部门: 请选择

* 招标人: 广州市教育基建和装备中心 招标代理机构: 广东省建筑工程监理有限公司

投诉人信息

序号	角色	投诉人类型	投诉人名称	统一社会信用代码	联系人	联系人身份证号	联系电话	联系地址	添加
1	请选择	请选择							删除

利害关系人

序号	角色	利害关系人	利害关系人代码	联系人	联系电话	联系地址	添加
1	请选择	选择					删除

被投诉人信息

序号	被投诉人类型	被投诉人名称	被投诉人代码	联系人	联系电话	联系地址	添加
1	请选择						删除

投诉内容

提交
保存
办理记录
流程图
关闭

输入项目编号点击【校验】系统带出招标项目名称、招标人、招标代理信息；
 点击【添加】输入投诉人、利害关系人、被投诉人信息，当选择角色为“主”、“成”、“招标人”、“投标人”、“招标代理”时，选择相应的法人信息，并完善联系人、联系电话等信息；当角色为“自然人”、“其他”、“评标委员会”时，需自行完善信息；

完善投诉内容并上传附件资料；

确认投诉信息无误后，点击【保存】将数据保存，但不提交；点击【关闭】关闭当前页面；点击【提交】至监督部门程序性审核。

5.2.投诉查询

进入广州市建设工程招投标监督管理综合平台界面，进入“投诉管理”页面，输入查询条件搜索。如下图：

当前定位：业务入口 > 投诉管理

投诉编号 请输入投诉编号 投诉项目 请输入投诉项目 办理阶段 全部

投诉日期 开始日期 - 结束日期 投诉事项类型 全部

Q 查询 重置

+ 发起投诉

投诉编号	投诉项目	投诉事项类型	被投诉人	投诉人	投诉日期	办理阶段	操作
	广州市公安局交通...				2022-05-27	待提交	删除 详情
TS20220128	广州市番禺区石基...	资格预审	广州市番禺区石基...	广州市番禺区石基...	2022-05-26	待受理	详情
TS20220127	广州南站商务区石...	招标公告 (含资格...	被投诉人名称	广州建筑工程监理...	2022-05-25	待受理	详情
TS20220122	广州市公安局交通...	招标公告 (含资格...	广东粤能工程管理...	成致项目管理有限...	2022-05-23	已完结	查看
	广园路 (环市西路...				2022-05-23	待提交	删除 详情
	市教育局广州市铁...	评标结果 (含资格...	被投诉名称1,被投...	广东省建筑工程监...	2022-05-23	待提交	删除 详情

点击【详情】进入投诉信息详情页面，如下图：

投诉办理

广州市番禺区石基镇凌边村股份合作经济社(创兴工业1号厂房项目)施工监理 (TS20220128)

投诉人: 广州市番禺区石基镇凌边村股份合作经济社 被投诉人: 广州市番禺区石基镇凌边村股份合作经济社 发起日期: 2022-05-26 (受理/处理时限剩余 28 个自然日)

投诉信息 受理信息

投诉受理

* 是否受理 予以受理 不予受理

* 受理意见

文件类型	文件名称	上传人	上传日期	操作
附件				

