

2022年度广州市住房和城乡建设局部门整体支出绩效自评表

部门基本情况										
部门名称	广州市住房和城乡建设局									
年度整体绩效目标	1.任务1: 聚焦建设宜居安居城市, 加快完善住房市场和住房保障“两个体系”; 2.任务2: 聚焦实现老城市新活力, 全力实施城市更新行动, 坚决防止大拆大建, 聚焦城市建成区存量资源提质增效, 塑造高质量发展新空间, 推进成片连片老旧小区改造, 补齐社区公共服务设施短板; 3.任务3: 聚焦打造美丽幸福新广州, 大力推进城市功能品质提升, 继续推进机场三期扩建工程及其征拆安置工作, 加强全市综合管廊项目建设运营。进一步深化美丽乡村建设; 4.任务4: 聚焦加快新型建筑工业化, 全面推动建筑业转型升级, 推动建筑业高质量发展。聚焦实现碳达峰碳中和, 推动建筑行业绿色发展, 实施建筑行业碳达峰行动。			整体绩效目标完成情况			任务1: 促进房地产业良性循环和健康发展的目标, 2022年全市新建商品房成交1,163.4万㎡, 基本建成保障性安居工程7,602套, 发放住房租赁补贴1.8万户; 任务2: 城市更新政策体系持续优化, 城市更新项目稳步推进, 2022年全市城市更新项目完成固定资产投资约1,230亿元, 老旧小区改造提档升级。持续推进老旧小区改造, 改造老旧建筑951.97万平方米, 整治“三线”229.8千米; 任务3: 机场三期项目实现从前期阶段到全面实施阶段的战略性转换, 移交主体工程施工用地21,260亩, T3航站楼基础工程基本建成, 安置区累计封顶130栋。沿轨道交通十一号线等四个市属综合管廊项目累计形成廊体78.3公里。86条区级美丽乡村提升升级为市级美丽乡村; 任务4: 2022年以来建筑业持续健康发展, 全年建筑业总产值约7,540亿元、同比增长6.8%。全市新开工项目100%按照绿色建筑标准建设, 全年新开工绿色建筑3,195万平方米。			未能完成原因
										无
年度部门预算情况	年度预算资金类别									
	总预算(万元)	部门预算			事业发展支出		事业发展支出(按预算级次划分)			
		基本支出	项目支出	专项资金	其他事业发展支出	市本级资金	对下转移支付			
	1,301,974.39	53,865.21	992,827.30	0.00	255,281.88	1,046,692.51	255,281.88			
一级指标	分值	二级指标	分值	三级指标	分值	指标解释	得分/自评分	未达标原因	改进措施	
履职效能	50	整体效能	50	部门整体绩效产出指标完成情况	20	反映年度预算编制时确定的部门整体绩效产出指标完成情况。	19.24	个别指标完成率高于150%相应加分。	合理设定绩效指标值。	
				部门整体绩效目标效益指标完成情况	20	反映年度预算编制时确定的部门整体绩效目标中绩效指标完成情况。	20	无	无	
				部门预算资金支出率	10	反映部门预算资金支出进度。	9.04	根据市财政局通报, 我局月度一般公共预算支出平均执行率为90.42%, 按得分公式计算得9.04分。	及时解决预算执行中的难点、堵点, 确保能支尽支, 支出达到序时进度。	
管理效率	50	预算管理	3	新增预算项目事前绩效评估	3	反映部门对申请新增预算的人库项目开展事前绩效评估工作的落实情况。	3	无	无	
				4	结转结余率	2	部门(单位)当年度结转结余与当年度预算总额的比率, 用以反映和考核部门(单位)对结转结余资金的实际控制程度。	2	无	无
					财务管理合规性	2	反映部门(单位)财务管理的规范性。	2	无	无
		4	预决算公开合规性	2	反映部门(单位)预决算公开执行到位情况。	1	财政部门预决算公开专项检查中发现问题, 相应扣分。	进一步规范预决算管理工作, 夯实预决算公开基础, 不断提高预决算公开信息质量。		
			绩效信息公开情况	2	反映部门(单位)绩效信息公开执行到位情况。	2	无	无		
		15	绩效管理制度建设	5	反映部门对机关和下属单位、专项资金等绩效目标管理、绩效运行监控、绩效评价管理和评价结果应用等预算绩效管理制度的建设和执行情况。	5	无	无		
			绩效结果应用	3	反映部门对监控预警结果处理、绩效自评结果和重点评价意见等的整改应用情况。	3	无	无		
			绩效管理制度执行	7	反映部门对机关和下属单位绩效目标管理、绩效运行监控、绩效评价管理等预算绩效管理制度的执行情况。	7	无	无		
		10	0.5	1.5	采购意向公开合规性	0.5	反映采购意向公开完整性、及时性情况。	0.5	无	无
					采购意向公开及时性	1.5	反映采购意向公开及时性情况。	0	由于新冠疫情、新旧采购平台转换等客观因素的影响, 存在个别项目采购意向公开不满30日、部分项目合同备案超时等情况, 因此相应扣分。	提升项目采购管理水平。开展政府采购合规性自查自纠, 加强对政府采购政策法规的学习, 确保政府采购活动有序开展。
			采购内控制度建设	1	反映部门政府采购内部控制管理制度建设情况。	1	无	无		
			采购活动合规性	2	反映部门政府采购活动合法合规性情况。	2	无	无		
			采购合同签订及时性	3	反映政府采购合同签订及时性情况。	1	根据市财政局提供数据评分。	提升项目采购管理水平。开展政府采购合规性自查自纠, 加强对政府采购政策法规的学习, 确保政府采购活动有序开展。		
			合同备案及时性	1	反映采购合同备案及时性情况。	0	根据市财政局提供数据评分。	提升项目采购管理水平。开展政府采购合规性自查自纠, 加强对政府采购政策法规的学习, 确保政府采购活动有序开展。		
			采购政策效能	1	反映部门采购政策执行的效果情况。	0.93	我局严格执行政府采购促进中小企业发展相关政策, 按公式计算我局中小企业预留执行比率为93.47%。	无		
10	2	资产配置合规性	2	反映单位办公室面积和办公设备配置是否超过规定标准。	1.5	按照年度资产盘点情况评分。	加强办公设备配置管理, 严格按照《广州市市属行政单位公用设施设备配置标准》配备办公设备。			
		资产收益上缴的及时性	1	反映单位资产处置和使用收益上缴的及时性。	1	无	无			
		资产盘点情况	1	反映单位是否每年按要求进行资产盘点。	1	无	无			
		数据质量	2	反映部门(单位)行政事业性国有资产年报数据质量。	2	无	无			
		资产管理合规性	2	反映部门(单位)资产管理是否合规。	2	无	无			
4	2	固定资产利用率	2	部门(单位)实际在用固定资产总额与所有固定资产总额的比率, 用以反映和考核部门(单位)固定资产使用效率程度。	2	无	无			
		公用经费控制率	2	部门(单位)本年度实际支出的公用经费总额与预算安排的公用经费总额的比率, 用以反映和考核部门(单位)对机构运转成本的实际控制程度。	2	无	无			
				“三公”经费控制情况	2	反映部门(单位)对“三公”经费的控制效果。	2	无	无	
总分	100							92.21		
评价等级	√优 90分≤得分≤100分; □良 80分≤得分<90分; □中 60分≤得分<80分; □差 得分<60分									