附件1

2025年广州市绿色建筑和建筑节能发展资金支持计划（绿色建筑示范）申报指南

1. **申报主体**

项目建设单位或业主单位。

**二、申报条件**

（一）申报单位应符合以下条件：

在中国国内依法登记注册，具备独立法人资格的企事业单位或其他社会组织，其经营状态正常、财务管理制度健全、信用记录良好。

（二）申报项目应符合以下条件：

1. 执行《绿色建筑评价标准》（GB/T 50378）或《既有建筑绿色改造评价标准》（GB/T 51141），并在2025年1月1日后获评二星级及以上绿色建筑评价标识；

2. 符合国家产业政策和工程建设行业发展方向，能够促进工程建设领域绿色创新发展，具有较好的社会、环境和经济效益，能够发挥良好示范意义和较强带动作用；

3. 严格履行基本建设程序，按照有关规定依法办理相关审批手续；

4. 不可重复申请享受本级其他财政资金支持、补助政策以及容积率激励措施。

**三、申报材料及要求**

1. 必须提交的申报材料：
2. 广州市绿色建筑和建筑节能发展资金支持项目申报书（附录）一式五份，A4纸双面打印；
3. 法人证书；
4. 法定代表人证明书及身份证、法人授权委托书及授权委托人身份证；
5. 投资项目备案、建设工程规划许可、建设工程竣工验收备案的证明材料复印件；
6. 绿色建筑评价标识证书；
7. 其他申报书内容中相关证明材料；
8. 项目示范观摩方案，包含组织方案、项目观摩路线及沿途亮点内容介绍词。
9. 结合项目实际情况选择提交的申报材料：
10. 项目承办观摩交流活动证明材料；
11. 项目获得荣誉证明材料（各类省级以上奖项及专利等）；
12. 其他按规定需要提供的材料。
13. 其他要求：
14. 纸质申报材料需加盖单位公章，需保密的材料请一并注明；
15. 按要求整理申报材料电子版，并刻录光盘一份；
16. 申报材料需统一封装，封皮封口处加盖单位公章，并提供加盖单位公章的申报材料目录清单。

**四、工作程序**

（一）项目实行集中申报，申报材料于2025年4月15日前报送至市散水节能中心（地址：广州市荔湾区人民北路691号金信大厦B座20楼，联系人：马文宇，电话：020－81395581）。

（二）市散水节能中心对申报材料组织专家评审（含现场核查），由专家评审小组根据项目实际情况给出评审意见。市住房城乡建设局根据专家评审情况择优立项。

（三）拟支持项目将在市住房城乡建设局网站向社会公示，公示期限不少于10个工作日，公示期满并无异议的，正式列入广州市绿色建筑和建筑节能发展资金支持计划。

（四）建筑面积大于2万平方米的公共建筑，应按照《广州市公共建筑能耗监测系统接入接口技术文档》（附件4）要求接入市公共建筑能耗监测平台。未完成接入的项目将被移出广州市绿色建筑和建筑节能发展资金支持计划。

附录：广州市绿色建筑和建筑节能发展资金支持计划申报（绿色建筑示范）

附录

项目编号：

 **广州市绿色建筑和建筑节能发展资金**

**支持计划申报书**

**（绿色建筑示范）**

**项 目 名 称**

**申 报 单 位** （盖章）

 （盖章）

 （盖章）

**申 报 时 间**

|  |  |
| --- | --- |
| 广州市住房和城乡建设局 | 编制 |

**填报说明**

1.申报项目需符合申报指南的要求，名称规范完整，数据准确，文字表述清晰；

2.申报项目符合《广州市促进绿色建筑和建筑节能发展资金支持实施办法》等有关规定；

3.本项目申报书内容应按要求填写完整，不得漏填、缺项。

#### 承 诺 书

广州市住房和城乡建设局：

我单位自愿申报广州市绿色建筑和建筑节能发展资金支持计划，并做出以下承诺：

1.本次申报的所有材料内容及所附资料均真实、合法、完整、有效。

2.本次申报项目不存在以绿色建筑名义重复申报或多头申报其他市级财政资金支持、补助政策或容积率激励措施等的情况。

3.我单位及本次申报项目不存在法律、法规和规章明确规定不予资助的情形。

４.若获得广州市绿色建筑和建筑节能发展资金支持，按照《广州市公共建筑能耗监测系统接入接口技术文档》接入市公共建筑能耗监测平台（本条适用于建筑面积大于2万平方米的公共建筑）。

５.若获得广州市绿色建筑和建筑节能发展资金支持，我单位将配合组织开展观摩、交流等活动，并制订观摩工作方案；将配合开展项目检查、审计等工作；将配合做好因示范项目建设而引发的信访、赔偿等工作。

若违反以上承诺，一经查实，本人和本单位愿意承担由此带来的法律后果。

承诺单位：（建设单位公章） 　承诺人：（建设单位法定代表人签字）

 年 月 日

|  |
| --- |
| **一、项目基本情况** |
| 项目名称 |  |
| 项目地址 | 广州市 区 街道 路 号 |
| 建设工程规划许证日期及编号 |  | 工程竣工验收备案日期及编号 |  |
| 实施起止年限 | 项目立项时间： 年 月 日项目竣工时间： 年 月 日 |
| 建筑类型 | □居建 　　 □公建 |
| 采用标准 | □《绿色建筑评价标准》（GB/T 50378）□《既有建筑绿色改造评价标准》（GB/T 51141） |
| 绿建等级 | □二星级　 □三星级 |
| 用地面积 | 万m2 | 总建筑面积 | 万m2 |
| 示范面积 | 居住 | 万m2 | 建筑面积 | 居住 | 万m2 |
| 公建 | 万m2 | 公建 | 万m2 |
| 总投资额 | 万元 | 建安工程费用 |  万元 |
| 绿色建筑增量成本 | 元/m2 | 与绿色建筑相关的固定资产投资 | 万元 |
| 建筑单位能耗信息 |  kWh/㎡·a |
| 符合国家产业政策和工程建设行业发展方向 | □是 □否 |
| 能够促进工程建设领域绿色创新发展，具有较好的社会、环境和经济效益，能够发挥良好示范意义和较强带动作用 | □是 □否 |
| 资金申报联系人 |  | 电子邮箱 |  | 手机 |  |
| 建设单位 |  | 传真 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 设计单位 |  | 传真 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 施工单位 |  | 传真 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 咨询单位 | （若无，可不填写） | 传真 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 物业管理单位 |  | 传真 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| **二、工程概况** |
| （项目名称、建设地点、项目性质、结构形式、建设规模及内容、项目工艺方案、总平面布置、工程投资等主要经济技术指标、项目建设完成情况、开发与建设周期等。） |
| **三、示范内容简介** |
| 1．项目必要性，300-400字 |
| 2．项目主要绿色建筑技术措施，200-300字 |
| 3．项目运行概况（如用能情况、可再生能源情况等） |
| **四、项目创新点、推广价值和综合效益分析介绍（可另附页）** |
| 1．项目创新点（项目应用绿色建筑技术情况及技术特点、在实施及运行过程中的技术创新、技术获奖或申请专利、工法情况等） |
| 2．项目推广价值（示范意义） |
| 3．综合效益分析（包括项目环境效益，经济效益和社会效益情况等） |
| **五、申报单位概况（如联合申报，则各单位分别填写）** |
| （项目承担单位基本情况。包括企业所有制性质、规模、人员组成、技术力量、设备条件、发展规划及战略、在行业内的地位、主营业务及主要产品，近一年经营业绩（年产值、利润总额等）、对示范项目实施的贡献、承担的工作内容。） |
| **六、示范观摩方案** |
| （项目承担示范观摩的方案介绍，如人员组织、观摩路线、路线沿途的亮点介绍等内容） |
| **七、已获得或已申报其他激励政策情况说明** |
| （请如实列明项目已获得和已申报的荣誉、奖项、相关财政资金支持、补助政策或容积率激励措施的情况）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **荣誉级别** | **所获荣誉、奖项、激励政策等** | **具体情况（如资金支持额度等）** |
| 已获得 | 国家级 |  |  |
| 省级 |  |  |
| 市级 |  |  |
| 其他（含区级） |  |  |
| 已申报 | 国家级 |  |  |
| 省级 |  |  |
| 市级 |  |  |
| 其他（含区级） |  |  |

 |
| **八、项目主要参加人员** |
| 姓名 | 职务 | 职称 | 承担主要工作 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **九、申报单位意见** |
| **我单位此次申报的所有材料内容及所附资料均真实、合法、完整。如有不实之处，愿承担相应的法律责任及由此产生的一切后果。**项目申报单位（盖章）：单位法人代表（签字）：年 月 日 |