

广州市住房和城乡建设局2025年项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
合计	251,560.95	251,560.95				
广州市住房和城乡建设局	131,339.47	131,339.47				
马庄巷地块选用珠光路拆迁安置房税费	315.00	315.00			通过开展完成该项目安置房产权过户税费缴交，协助被征收人顺利过户。主要达到如下目标：房屋办证数量≥80%；房屋征收补偿协议签订率≥80%；税费清缴数量≥6套；税费送审申报情况≥6套。	1、1-产出指标；11-数量指标；税费清缴数量；实施周期指标值:≥6套；年度指标值:≥6套。2、1-产出指标；11-数量指标；税费送审申报数量；实施周期指标值:≥6套；年度指标值:≥6套。3、2-效益指标；21-经济效益；房屋办证率；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。4、2-效益指标；21-经济效益；房屋征收补偿协议签订率；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。
白云国际机场扩建工程噪音区治理白云区治理项目安置区建设	51,145.54	51,145.54			通过开展白云噪音安置区项目，加强改善机场周边居民生活环境，提升维护社会稳定；提高机场综合保障能力和服务水平、推动产业转型升级。验收合格率100%，项目还款、预算申报及时，项目满意度指标≥90%。	1、1-产出指标；12-质量指标；验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；建设单位及时、准确申报还款预算；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；资金使用群众投诉率；实施周期指标值:0%；年度指标值:0%。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；项目投诉结案率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
广州白云国际机场扩建工程第三跑道安置区二期项目	10,394.09	10,394.09			通过开展广州白云国际机场扩建工程第三跑道安置区二期项目，改善机场周边居民生活环境和安置搬迁居民并使之安居乐业，维护社会稳定；提升机场综合保障能力和服务水平、推动产业转型升级。	1、1-产出指标；13-时效指标；建设单位及时、准确申报还款预算；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；资金使用群众投诉率；实施周期指标值:0%；年度指标值:0%。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；项目投诉结案率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
白云国际机场扩建工程噪音区花都区治理项目安置区建设	18,808.36	18,808.36			通过开展广州白云国际机场扩建工程噪音区花都区治理项目安置区建设，改善机场周边居民生活环境和安置搬迁居民并使之安居乐业，维护社会稳定；提升机场综合保障能力和服务水平、推动产业转型升级。	1、1-产出指标；13-时效指标；建设单位及时、准确申报还款预算；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；22-社会效益；解决机场噪音扰民问题；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；项目投诉结案率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
城维计划-番禺区照明设施维护管养项目	8,000.00	8,000.00			通过对番禺区照明管理中维护管养的路灯进行日常维护管养，支付路灯电费、整改有安全隐患的路灯等事项，达到提升市民出行安全，增强市民生活质量。照明设施亮灯率达到主干道98%，次干道、支路96%，照明设施完好率达到90%以上。	1、1-产出指标；11-数量指标；城市路灯亮灯率；实施周期指标值:主干道98%，次干道、支路96%；年度指标值:主干道98%，次干道、支路96%。2、1-产出指标；12-质量指标；照明设施完好率；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。3、2-效益指标；22-社会效益；照明设施整洁度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；居民满意度；实施周期指标值:≥99%；年度指标值:≥99%。

城维计划-花都区照明设施维护管养项目	5,000.00	5,000.00			通过对花都区城乡路灯的日常维护管养，主干道路灯亮灯率达到98%以上，次干道路路灯亮灯率达到96%以上，城中村道路路灯亮灯率达到90%以上，提升市民出行安全，增强市民生活质量，改善市民生活环境。	1、1-产出指标；11-数量指标；城市路灯亮灯率；实施周期指标值:主干道98%，次干道、支路96%；年度指标值:主干道98%，次干道、支路96%。2、1-产出指标；12-质量指标；照明设施完好率；实施周期指标值:>90%；年度指标值:>90%。3、1-产出指标；13-时效指标；维修时效；实施周期指标值:确保及时修复；年度指标值:确保及时修复。4、2-效益指标；22-社会效益；促进可持续发展；实施周期指标值:促进可持续发展；年度指标值:促进可持续发展。5、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。
荔湾区老旧小区改造项目市财政补贴资金	400.00	400.00			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度开工目标完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；推进老旧小区个数；实施周期指标值:25个以上；年度指标值:3个及以上。3、1-产出指标；12-质量指标；验收工程合格率；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。4、2-效益指标；22-社会效益；提升小区居住环境；实施周期指标值:有效提升改善小区居住环境；年度指标值:有效提升改善小区居住环境。5、2-效益指标；22-社会效益；群众幸福感与获得感；实施周期指标值:有效提升群众幸福感与获得感；年度指标值:有效提升群众幸福感与获得感。6、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。
越秀区老旧小区改造项目市财政补贴资金	200.00	200.00			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度开工目标完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；推进老旧小区个数；实施周期指标值:1个以上；年度指标值:1个及以上。3、1-产出指标；12-质量指标；验收工程合格率；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。4、2-效益指标；22-社会效益；提升小区居住环境；实施周期指标值:有效提升改善小区居住环境；年度指标值:有效提升改善小区居住环境。5、2-效益指标；22-社会效益；群众幸福感与获得感；实施周期指标值:有效提升群众幸福感与获得感；年度指标值:有效提升群众幸福感与获得感。6、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。
海珠区老旧小区改造项目市财政补贴资金	850.00	850.00			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度开工目标完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；推进老旧小区个数；实施周期指标值:8个以上；年度指标值:8个及以上。3、1-产出指标；12-质量指标；验收工程合格率；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。4、2-效益指标；22-社会效益；提升小区居住环境；实施周期指标值:有效提升改善小区居住环境；年度指标值:有效提升改善小区居住环境。5、2-效益指标；22-社会效益；群众幸福感与获得感；实施周期指标值:有效提升群众幸福感与获得感；年度指标值:有效提升群众幸福感与获得感。6、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。
天河区老旧小区改造项目市财政补贴资金	430.00	430.00			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度开工目标完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；推进老旧小区个数；实施周期指标值:22个以上；年度指标值:10个及以上。3、1-产出指标；12-质量指标；验收工程合格率；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。4、2-效益指标；22-社会效益；提升小区居住环境；实施周期指标值:有效提升改善小区居住环境；年度指标值:有效提升改善小区居住环境。5、2-效益指标；22-社会效益；群众幸福感与获得感；实施周期指标值:有效提升群众幸福感与获得感；年度指标值:有效提升群众幸福感与获得感。6、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。
白云区老旧小区改造项目市财政补贴资金	2,450.00	2,450.00			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度开工目标完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；推进老旧小区个数；实施周期指标值:65个以上；年度指标值:65个及以上。3、1-产出指标；12-质量指标；验收工程合格率；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。4、2-效益指标；22-社会效益；提升小区居住环境；实施周期指标值:有效提升改善小区居住环境；年度指标值:有效提升改善小区居住环境。5、2-效益指标；22-社会效益；群众幸福感与获得感；实施周期指标值:有效提升群众幸福感与获得感；年度指标值:有效提升群众幸福感与获得感。6、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。

番禺区老旧小区改造项目市财政补贴资金	600.00	600.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;11-数量指标;推进老旧小区个数;实施周期指标值:23个以上;年度指标值:10个及以上。3、1-产出指标;12-质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。4、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升改善小区居住环境;年度指标值:有效提升改善小区居住环境。5、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升群众幸福感与获得感;年度指标值:有效提升群众幸福感与获得感。6、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。
花都区老旧小区改造项目市财政补贴资金	370.00	370.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;11-数量指标;推进老旧小区个数;实施周期指标值:3个以上;年度指标值:3个及以上。3、1-产出指标;12-质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。4、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升改善小区居住环境;年度指标值:有效提升改善小区居住环境。5、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升群众幸福感与获得感;年度指标值:有效提升群众幸福感与获得感。6、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。
南沙区老旧小区改造项目市财政补贴资金	100.00	100.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;11-数量指标;推进老旧小区个数;实施周期指标值:34个以上;年度指标值:1个及以上。3、1-产出指标;12-质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。4、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升改善小区居住环境;年度指标值:有效提升改善小区居住环境。5、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升群众幸福感与获得感;年度指标值:有效提升群众幸福感与获得感。6、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。
黄埔区老旧小区改造项目市财政补贴资金	100.00	100.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;11-数量指标;推进老旧小区个数;实施周期指标值:38个以上;年度指标值:3个及以上。3、1-产出指标;12-质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。4、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升改善小区居住环境;年度指标值:有效提升改善小区居住环境。5、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升群众幸福感与获得感;年度指标值:有效提升群众幸福感与获得感。6、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。
以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区市补贴资金(海珠区)	340.00	340.00			通过开展老旧小区改造项目,加强上下联动,提升统筹协调工作水平,切实改善人居环境,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;专家及部门评审通过率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;12-质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。4、2-效益指标;22-社会效益;满足人民生活需求;实施周期指标值:实现高品质空间环境和设施配套,满足人民生活需求;年度指标值:实现高品质空间环境和设施配套,满足人民生活需求。5、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。6、2-效益指标;23-生态效益;保护古树名木及大树;实施周期指标值:依法依规保护古树名木和大树;年度指标值:依法依规保护古树名木和大树。
以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区市补贴资金(越秀区)	400.00	400.00			通过开展老旧小区改造项目,加强上下联动,提升统筹协调工作水平,切实改善人居环境,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;专家及部门评审通过率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;12-质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。4、2-效益指标;22-社会效益;满足人民生活需求;实施周期指标值:实现高品质空间环境和设施配套,满足人民生活需求;年度指标值:实现高品质空间环境和设施配套,满足人民生活需求。5、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。6、2-效益指标;23-生态效益;保护古树名木及大树;实施周期指标值:依法依规保护古树名木和大树;年度指标值:依法依规保护古树名木和大树。

以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区市补贴资金（白云区）	750.00	750.00			通过开展老旧小区改造项目，加强上下联动，提升统筹协调工作水平，切实改善人居环境，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度开工目标完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；专家及部门评审通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；验收工程合格率；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。4、2-效益指标；22-社会效益；满足人民生活需求；实施周期指标值:实现高品质空间环境和设施配套，满足人民生活需求；年度指标值:实现高品质空间环境和设施配套，满足人民生活需求。5、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。6、2-效益指标；23-生态效益；保护古树名木及大树；实施周期指标值:依法依规保护古树名木和大树；年度指标值:依法依规保护古树名木和大树。
以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区市补贴资金（花都区）	870.00	870.00			通过开展老旧小区改造项目，加强上下联动，提升统筹协调工作水平，切实改善人居环境，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度开工目标完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；专家及部门评审通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；验收工程合格率；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。4、2-效益指标；22-社会效益；满足人民生活需求；实施周期指标值:实现高品质空间环境和设施配套，满足人民生活需求；年度指标值:实现高品质空间环境和设施配套，满足人民生活需求。5、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。6、2-效益指标；23-生态效益；保护古树名木及大树；实施周期指标值:依法依规保护古树名木和大树；年度指标值:依法依规保护古树名木和大树。
以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区市补贴资金（天河区）	140.00	140.00			通过开展老旧小区改造项目，加强上下联动，提升统筹协调工作水平，切实改善人居环境，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度开工目标完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；专家及部门评审通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；验收工程合格率；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。4、2-效益指标；22-社会效益；满足人民生活需求；实施周期指标值:实现高品质空间环境和设施配套，满足人民生活需求；年度指标值:实现高品质空间环境和设施配套，满足人民生活需求。5、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。6、2-效益指标；23-生态效益；保护古树名木及大树；实施周期指标值:依法依规保护古树名木和大树；年度指标值:依法依规保护古树名木和大树。
车辆租用经费	49.20	49.20			通过租赁业务用车，为开展建筑工程质量检查工作、建设工程消防设计审查现场查勘、验收、设施设备监督抽检及其他相关工作提供交通保障，保证相关工作顺利进行。	1、1-产出指标；11-数量指标；开展全市建设工程消防验收业务和日常建筑工程质量安全检查；实施周期指标值:≥500车次；年度指标值:≥500车次。2、1-产出指标；12-质量指标；特种车辆正常使用率；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。3、1-产出指标；13-时效指标；车辆准时率；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。4、2-效益指标；22-社会效益；保障安全检查用车；实施周期指标值:保障安全质量检查、消防验收用车，提高安全检查和消防验收的效率和数量；年度指标值:保障安全质量检查、消防验收用车，提高安全检查和消防验收的效率和数量。
机构运行辅助经费	102.10	102.10			通过聘请劳务人员协助开展综治信访维稳、财务等工作，提高业务工作水平；延续应急值班项目，保障本单位应急值守工作正常运转，满足工作需求。	1、1-产出指标；11-数量指标；12345热线办结率；实施周期指标值:≥85%；年度指标值:≥85%。2、1-产出指标；12-质量指标；信访案件办结率；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。3、1-产出指标；13-时效指标；信息传达率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；维护住房和城乡建设领域和谐稳定；实施周期指标值:确保住房和城乡建设领域和谐稳定；年度指标值:确保住房和城乡建设领域和谐稳定。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。
物业行政监管工作经费	17.20	17.20			通过开展物业管理活动监管、法律法规宣传培训等，规范物业服务企业行为，进一步提升物业管理服务水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；印制物业管理政策法规单行本数量；实施周期指标值:约3200本；年度指标值:约3200本。2、1-产出指标；11-数量指标；评估住宅物业小区数量；实施周期指标值:约30个小区；年度指标值:约30个小区。3、2-效益指标；22-社会效益；宣传效应；实施周期指标值:通过宣传，提升基层行政人员服务水平；年度指标值:通过宣传，提升基层行政人员服务水平。4、2-效益指标；22-社会效益；提升住宅物业小区防汛水平；实施周期指标值:通过评估，提升住宅物业小区防汛水平及物业服务企业应急处置能力，保障业主生命财产安全；年度指标值:通过评估，提升住宅物业小区防汛水平及物业服务企业应急处置能力，保障业主生命财产安全。

房地产市场管理及监测分析工作经费	30.45	30.45			坚持“房子是用来住的，不是用来炒的”定位，建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，对房地产市场态势进行分析监测，开展预售和开发资质管理，开展课题研究，组织房地产专家及开发企业座谈会，落实房地产市场宏观调控政策。	1、1-产出指标；11-数量指标；开发企业资质审批完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；服务合同数量；实施周期指标值:2份以上；年度指标值:2份以上。3、1-产出指标；11-数量指标；行业发展分析报告；实施周期指标值:2份以上；年度指标值:2份以上。4、2-效益指标；22-社会效益；规范房地产行业标准；实施周期指标值:加强房地产市场监管，规范房地产市场发展；年度指标值:加强房地产市场监管，规范房地产市场发展。
城市环境建设管理	120.35	120.35			通过开展广州城镇危旧房及老旧小区改造技术服务，规范工作内容和要求，对项目实施起到指导作用，推动城市环境提升。	1、1-产出指标；11-数量指标；提交成果数量；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。2、1-产出指标；11-数量指标；综合评估数量；实施周期指标值:1次；年度指标值:1次。3、1-产出指标；12-质量指标；成果质量合格；实施周期指标值:成果验收合格；年度指标值:成果验收合格。4、2-效益指标；22-社会效益；指导老旧小区改造工作；实施周期指标值:有效推进指导老旧小区改造工作决策分析；年度指标值:有效推进指导老旧小区改造工作决策分析。
公共设施建设管理及技术支持服务	114.08	114.08			通过开展管线综合管理监督检查工作，对广州市地下管线补测补绘成果开展质量抽查、数据检查工作，进一步提高地下管线竣工测量比例，提升竣工测量成果的可靠性、准确性，增强地下管线数据的现势性及可用性；对施工区域范围的地下管线进行数据处理，为管线权属单位会签提供参考，加强建设工程施工中对既有管线的保护。	1、1-产出指标；11-数量指标；开挖分析报告；实施周期指标值:≥1500份；年度指标值:≥1500份。2、1-产出指标；11-数量指标；补测补绘成果抽查长度；实施周期指标值:64km；年度指标值:64km。3、1-产出指标；13-时效指标；管线监督检查工作及时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；21-经济效益；资金支付完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；有效预防管线事故发生；实施周期指标值:有效预防施工破坏管线事故的发生；年度指标值:有效预防施工破坏管线事故的发生。
广州市城市更新项目近期建设规划	205.80	205.80			通过开展广州市城市更新项目近期建设规划修编及落实“多规合一”协同规划与动态维护工作，加快推进城市重点功能区发展，优化土地资源配，塑造高质量发展新空间，对城市更新工作开展系统谋划和工作部署。	1、1-产出指标；11-数量指标；“多规合一”协同规划与动态维护工作成果；实施周期指标值:1套；年度指标值:1套。2、1-产出指标；11-数量指标；《广州市城市更新项目近期建设规划》修编成果；实施周期指标值:1套；年度指标值:1套。3、1-产出指标；12-质量指标；通过评审验收；实施周期指标值:成果通过评审验收；年度指标值:成果通过评审验收。4、2-效益指标；22-社会效益；提出实施层面的工作建议；实施周期指标值:提出3条实施层面的工作建议，有效指导城市更新工作开展；年度指标值:提出3条实施层面的工作建议，有效指导城市更新工作开展。
城市更新项目管理工作	75.60	75.60			1.通过开展省“三旧”改造项目监管系统技术审查工作，准确把关填报数据，进一步做好“三旧”改造成效统计工作，及时掌握“三旧”改造的工作进度。 2.通过开展全市旧村旧厂旧城全面改造项目数据监测及城中村改造工作考核评估，为下一步工作提供参考决策。 3.通过开展广州市城市更新政策体系实施评估，加强我市城市更新重大政策举措执行情况、实施效果和社会影响的跟踪评估，进一步健全我市城市更新政策机制，提高政府决策水平和政策执行力。	1、1-产出指标；11-数量指标；评估对象完整率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；项目完成及时性；实施周期指标值:按合同约定时间要求阶段成果；年度指标值:按合同约定时间要求阶段成果。3、2-效益指标；22-社会效益；审核各区情况；实施周期指标值:录入省“三旧”改造监管系统的改造项目完成审核，审核率达到100%；年度指标值:录入省“三旧”改造监管系统的改造项目完成审核，审核率达到100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；项目成果与服务满意度；实施周期指标值:项目采购方选取的代表人员对项目服务评价100%表达“满意”；年度指标值:项目采购方选取的代表人员对项目服务评价100%表达“满意”。
返还经租房拆迁补偿费项目	250.00	250.00			依私人业主申请发还原由政府代管的拆迁补偿款。	1、1-产出指标；12-质量指标；业主申请案件完成率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。2、1-产出指标；12-质量指标；业主申请金额支付率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。3、1-产出指标；12-质量指标；发还程序合规率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；投诉率；实施周期指标值:<10%；年度指标值:<10%。
危房巡查专项经费	304.00	304.00			通过开展全市在册危房安全巡查项目，加强危房挂牌、督修、治理、围蔽等管理，推进危房治理解危，保障市民居住安全，提高公众安全感，提升房屋安全管理工作水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；巡查危房数量；实施周期指标值:9600幢；年度指标值:9600幢。2、1-产出指标；12-质量指标；巡查成果符合合同质量要求；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。3、1-产出指标；13-时效指标；完成时效；实施周期指标值:按合同规定时间完成；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；完善更新全市在册危房数据；实施周期指标值:合格；年度指标值:合格。5、2-效益指标；22-社会效益；督促房屋使用安全责任人履行主体责任，提高危房治理水平；实施周期指标值:督促房屋使用安全责任人履行主体责任，提高危房治理水平；年度指标值:督促房屋使用安全责任人履行主体责任，提高危房治理水平。

城维计划-广州市城市体检工作经费	426.67	426.67			通过开展城维计划-广州市城市体检工作经费项目，落实“一年一体检，五年一评估”的城市体检工作要求，不断健全城市体检评价体系、实施监督体系和技术标准体系，完善“体检—提升—再体检—再提升”的城市体检工作机制。	1、1-产出指标；11-数量指标；区级第三方体检报告；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。2、1-产出指标；11-数量指标；城市体检治理报告；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。3、1-产出指标；11-数量指标；完成《城市自体体检报告》；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。4、2-效益指标；22-社会效益；区级城市体检覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
城维计划-市容市貌品质建设工程	4.56	4.56			推进城维计划-市容市貌品质建设工程项目合同结算工作。	1、1-产出指标；11-数量指标；合同结算送审数量；实施周期指标值:结算数量；年度指标值:1个。2、1-产出指标；13-时效指标；是否按时支付资金；实施周期指标值:按时支付；年度指标值:按时。3、2-效益指标；22-社会效益；回应的投诉处理率/收到的投诉；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；提高环境形象；实施周期指标值:达到美观、整洁的外观效果；年度指标值:达到美观、整洁的外观效果。
政府投资项目造价审核咨询服务	400.00	400.00			通过开展概算审核等造价咨询工作，加强对有关政府投资项目投资管控，提高资金利用效率，节省财政投资。	1、1-产出指标；11-数量指标；审核项目；实施周期指标值:≥30项；年度指标值:≥30项。2、1-产出指标；11-数量指标；审核项目咨询费支付单数；实施周期指标值:≥30项；年度指标值:≥30项。3、1-产出指标；11-数量指标；条件完备后审核完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；概算审核时效；实施周期指标值:≤38工作日；年度指标值:≤38工作日。5、2-效益指标；21-经济效益；制定计费标准，设置投标下浮率条款，节约工作经费；实施周期指标值:通过制定造价审核咨询费用计费标准，设置投标下浮率为招标评分细则，达到节约使用本工作经费；年度指标值:通过制定造价审核咨询费用计费标准，设置投标下浮率为招标评分细则，达到节约使用本工作经费。6、2-效益指标；21-经济效益；控制项目投资，节约财政资金；实施周期指标值:控制项目投资，节约财政资金；年度指标值:控制项目投资，节约财政资金。
建设工程质量安全管理	1,208.40	1,208.40			通过开展建筑工程质量安全检查、检测及综合评估项目，加大质量安全监管力度，促进建筑工程质量安全监管工作做细、做实，减少安全事故及房屋质量投诉的问题。	1、1-产出指标；11-数量指标；在建工程质量安全管理水平等级划分、分类管控成果报告；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。2、1-产出指标；11-数量指标；安全文明施工和质量管理检查人次；实施周期指标值:2000人次；年度指标值:2000人次。3、1-产出指标；11-数量指标；质量安全管理检测；实施周期指标值:200项次；年度指标值:200项次。4、1-产出指标；12-质量指标；检测过程合规性；实施周期指标值:合规；年度指标值:合规。5、1-产出指标；13-时效指标；数据统计及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、2-效益指标；22-社会效益；降低安全生产风险，排查安全隐患，稳定安全生产总体形势；实施周期指标值:监督过程中，对发现的问题要求整改，降低安全生产风险，排查隐患，稳定安全生产总体形势；年度指标值:监督过程中，对发现的问题要求整改，降低安全生产风险，排查隐患，稳定安全生产总体形势。
消防审验专项经费	63.00	63.00			通过开展消防设计审查验收工作，加强预防建筑火灾，防止火灾危害，保护人民生命和财产安全。聘请专家对第三方特殊建设工程审验质量进行抽检，确保审验客观公正，并在遵循尊重国家标准基础上鼓励创新；对各区办理的案件参与消防验收，提升我市建设工程消防设计审查和验收水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；全市各区检查覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；抽查检测项目；实施周期指标值:≥20宗；年度指标值:≥20宗。3、1-产出指标；12-质量指标；对全市本级范围的建设工程开展消防验收工作；实施周期指标值:采取邀请专家的形式，对各区进行验收工作进行督查指导；年度指标值:采取邀请专家的形式，对各区进行验收工作进行督查指导。4、2-效益指标；22-社会效益；提高特殊工程消防验收的质量和效果；实施周期指标值:提升消防审验水平和消防安全；年度指标值:提升消防审验水平和消防安全。
消防设计审查技术服务费	480.00	480.00			通过开展消防设计审查技术服务项目，引入第三方技术服务机构开展消防设计审查技术服务，加强全市建设工程消防设计审查业务管理，提升我市建设工程消防设计审查效率和工作水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；消防设计审查面积；实施周期指标值:400万平方米；年度指标值:400万平方米。2、1-产出指标；12-质量指标；出具消防设计技术审查意见或报告；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；提升建设工程消防设计审查工作水平；实施周期指标值:加强全市建设工程消防设计审查业务管理，提升我市建设工程消防设计审查工作水平；年度指标值:加强全市建设工程消防设计审查业务管理，提升我市建设工程消防设计审查工作水平。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。

城市建设管理工作经费	187.27	187.27			1. 优化规范案件审批流程, 做好审批业务的咨询服务和流转等工作, 保障审批改革举措有序衔接和落实, 推进审批制度改革, 提升政务服务水平。2. 开展信访维稳工作, 倾听群众呼声, 化解矛盾纠纷, 维护社会稳定。3. 开展住房和城乡建设发展研究项目, 形成重点课题研究成果, 记录事业发展情况, 提升工作水平。	1、1-产出指标; 11-数量指标; 房屋安全宣传印刷数量; 实施周期指标值:10000份; 年度指标值:10000份。2、1-产出指标; 11-数量指标; 调研报告数量; 实施周期指标值:8份; 年度指标值:8份。3、2-效益指标; 22-社会效益; 为广州经济社会发展提供历史借鉴和智力支持情况; 实施周期指标值:编纂资料年报1份, 为广州经济社会发展提供历史借鉴和智力支持; 年度指标值:编纂资料年报1份, 为广州经济社会发展提供历史借鉴和智力支持。4、2-效益指标; 22-社会效益; 优化营商环境; 实施周期指标值:做好政务优化营商环境工作; 年度指标值:做好政务优化营商环境工作。
法制经费	121.80	121.80			通过按法定程序推进相关立法工作, 实现行政决策科学、民主、法治化, 为规范各类行政管理活动提供基本遵循, 按计划完成文件制定和清理, 提升依法行政水平。通过办理行政诉讼复议案件, 进一步加大执法规范化建设, 提升依法行政水平, 提高行政应诉、应议胜诉率, 依法化解纠纷。	1、1-产出指标; 12-质量指标; 规范性文件合法性审查完成率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。2、1-产出指标; 12-质量指标; 评估完成率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。3、2-效益指标; 22-社会效益; 开展公平竞争审查; 实施周期指标值:规章、规范性文件制定中按要求开展公平竞争审查, 营造法治化营商环境; 年度指标值:规章、规范性文件制定中按要求开展公平竞争审查, 营造法治化营商环境。4、2-效益指标; 22-社会效益; 征求公众意见; 实施周期指标值:规章、规范性文件制定中按规定征求公众意见, 保障文件制定的科学性、民主性和合法性; 年度指标值:规章、规范性文件制定中按规定征求公众意见, 保障文件制定的科学性、民主性和合法性。
建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书考试考务工作	228.04	228.04			通过开展安管人员考核合格证书考试考务工作, 加强建筑企业人员从业安全知识, 提升广州市建筑行业安全生产管理水平, 保障安管人员考核合格证书核发工作正常进行, 按时发布考试成绩, 按计划组织考试, 编制《年度工作情况分析报告》等。	1、1-产出指标; 11-数量指标; 及时处理、回复咨询及信访数量; 实施周期指标值:7200次; 年度指标值:7200次。2、1-产出指标; 11-数量指标; 按规定对符合条件的人员组织考试; 实施周期指标值:不少于4万人次; 年度指标值:不少于4万人次。3、1-产出指标; 12-质量指标; 全年考试有效成绩率; 实施周期指标值:98%; 年度指标值:98%。4、2-效益指标; 22-社会效益; 提升建筑企业安全管理人员素质; 实施周期指标值:广州地区建筑施工企业安全管理人员达到安全管理岗位的工作要求, 提升企业人员安全管理意识和专业素质; 年度指标值:广州地区建筑施工企业安全管理人员达到安全管理岗位的工作要求, 提升企业人员安全管理意识和专业素质。5、3-满意度指标; 31-服务对象满意度; 申报企业、参与单位相关人员对考务工作满意度; 实施周期指标值:不低于90%; 年度指标值:不低于90%。
勘察设计与建筑节能与建设科技	56.70	56.70			通过开展勘察设计与建筑节能与建设科技项目, 加强对我市勘察设计与质量、绿色建筑和建筑节能的监管, 组织实施勘察设计与质量检查, 完成我市工程勘察设计与统计报表报送工作, BIM模型质量检查, 开展BIM正向设计监管课题, 提升建设科技工作水平、新型建筑工业化水平和勘察设计与行业管理水平。	1、1-产出指标; 11-数量指标; 完成勘察设计与质量检查; 实施周期指标值:检查不少于50个项目; 年度指标值:检查不少于50个项目。2、1-产出指标; 11-数量指标; 开展勘察设计与行业统计; 实施周期指标值:形成1份统计报告; 年度指标值:形成1份统计报告。3、1-产出指标; 11-数量指标; 研究报告; 实施周期指标值:形成1项相关研究报告; 年度指标值:形成1项相关研究报告。4、2-效益指标; 22-社会效益; 提升我市勘察设计与行业水平; 实施周期指标值:通过委托专家开展勘察设计与质量检查, 提升我市勘察设计与行业水平; 年度指标值:通过委托专家开展勘察设计与质量检查, 提升我市勘察设计与行业水平。
工作经费	107.75	107.75			1.通过开展监督执纪问责和调查处置工作, 保障推动驻在部门和各综合监督单位全面从严治党以及党风廉政建设和反腐败工作高质量发展; 2.通过开展对外交流学习, 推动管理和技术水平的提升。	1、1-产出指标; 11-数量指标; 培训人数; 实施周期指标值:60人次; 年度指标值:60人次。2、1-产出指标; 11-数量指标; 结案率; 实施周期指标值:95%; 年度指标值:95%。3、1-产出指标; 12-质量指标; 纪检工作质量达标率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。4、1-产出指标; 13-时效指标; 案件办理及时率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。5、2-效益指标; 22-社会效益; 提高业务水平; 实施周期指标值:通过经验交流, 推动管理和技术水平的提升, 对日常工作起到了良好的指导和示范作用; 年度指标值:通过经验交流, 推动管理和技术水平的提升, 对日常工作起到了良好的指导和示范作用。
购置经费	20.00	20.00			通过开展办公设备和家具购置项目, 加强机关后勤保障, 改善办公条件, 提高机关工作效率。	1、1-产出指标; 11-数量指标; 完成采购计划; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。2、1-产出指标; 12-质量指标; 设备预设功能达标率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。3、2-效益指标; 22-社会效益; 提高办公效率, 改善办公环境; 实施周期指标值:提高办公效率, 改善办公环境; 年度指标值:提高办公效率, 改善办公环境。4、3-满意度指标; 31-服务对象满意度; 服务对象满意度; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。

办公场地维护维修经费	10.00	10.00			通过开展办公场地公共走廊、厕所以及老化的线路进行调整布线维护修缮,改善办公场地环境,提高机关办公效率。	1、1-产出指标;11-数量指标;修缮工程量完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;13-时效指标;合同计划支付进度;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;22-社会效益;改善办公环境;实施周期指标值:改善办公环境,提高办公效率;年度指标值:改善办公环境,提高办公效率。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;工作人员满意度;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。
其他运行经费	270.00	270.00			通过开展后勤管理服务项目,加强后勤保障工作,提升行政和后勤管理服务水平,保障机关工作的正常运转。	1、1-产出指标;11-数量指标;会议保障完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;交办任务完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;12-质量指标;绿化保洁工作质量达标率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;22-社会效益;单位后勤工作正常运转;实施周期指标值:加强后勤保障工作,提升行政和后勤管理服务水平;年度指标值:加强后勤保障工作,提升行政和后勤管理服务水平。5、3-满意度指标;31-服务对象满意度;后勤服务满意率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。
农村建设管理工作经费	104.60	104.60			通过项目实施,一是持续将区级美丽乡村创建提升为市级美丽乡村,完善区级美丽乡村农村基础设施,促进服务均等,努力实现城乡公共服务均等化,进一步提升美丽乡村人居环境。二是统筹城乡设施布局,强化镇街联城带村节点功能,实现城镇建设水平整体跃升,推动城乡区域协调发展向更高水平和更高质量迈进,高水平完成广州市“百县千镇万村高质量发展工程”城镇建设工作任务。	1、1-产出指标;11-数量指标;上年度市级美丽乡村建设成效评价数量;实施周期指标值:71个;年度指标值:71个。2、1-产出指标;12-质量指标;上年度市级美丽乡村建设成效评价合格率;实施周期指标值:90%以上;年度指标值:90%以上。3、2-效益指标;22-社会效益;上年度美丽乡村建设补齐设施短板完成情况;实施周期指标值:不低于80%;年度指标值:不低于80%。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;上年度村民满意度;实施周期指标值:80%以上;年度指标值:80%以上。
财政出资项目的结算专项(市住建局统筹城建项目)	300.00	300.00			完成项目结算,确保工程顺利决算。发挥工程实际效益,改善周边环境,促进区域经济发展。	1、1-产出指标;11-数量指标;项目结算完成率;实施周期指标值:计划完成的结算项目按程序完成结算工作;年度指标值:年度实际完成的结算项目占计划完成结算项目95%以上。2、1-产出指标;12-质量指标;工程质量合格率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;21-经济效益;对地方经济社会发展的影响;实施周期指标值:促进区域经济社会发展;年度指标值:促进区域经济社会发展。4、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故次数;实施周期指标值:零次;年度指标值:零次。
市属行业党委工作经费	2.00	2.00			通过开展物业服务行业党组织书记和党员示范培训,强化行业党员教育管理,提升行业党员教育培训质量,促进行业党建工作建设。	1、1-产出指标;11-数量指标;培训人次;实施周期指标值:≥2000人次;年度指标值:≥2000人次。2、1-产出指标;11-数量指标;开展业务培训次数;实施周期指标值:1次;年度指标值:1次。3、2-效益指标;22-社会效益;提升我市物业行业党建工作水平;实施周期指标值:通过开展行业党建工作培训,进一步提升我市物业行业党建工作水平;年度指标值:通过开展行业党建工作培训,进一步提升我市物业行业党建工作水平。4、2-效益指标;22-社会效益;提升行业党员政治素质;实施周期指标值:强化行业党员教育管理,提升行业党员政治素质;年度指标值:强化行业党员教育管理,提升行业党员政治素质。
南沙综合体项目日常运作经费	430.00	430.00			加快推动《广州南沙深化面向世界的粤港澳全面合作总体方案》落地落细落实,推进南沙开发开放和粤港澳大湾区建设,努力为南沙加快建设立足湾区、协同港澳、面向世界的重大战略性平台,打造全市高质量发展的增长极和动力源,加快建设集文化、旅游、体育、国防教育等功能为一体的南沙全民文化体育综合体。计划建设的南沙全民文化体育综合体项目位于南沙区二十一涌以南,集文化、旅游、体育等功能为一体,建设内容包含6万座综合体育场及其热身场与附属设施、2万座综合体育馆、0.4万座游泳跳水馆;各类配套设施主要包括能源中心、运动员中心、地上停车楼、配套用房,各类户外运动场地及室外公园等。	1、1-产出指标;11-数量指标;向市委、市政府汇报工作,推进项目顺利开展;实施周期指标值:≥2次;年度指标值:≥2次。2、1-产出指标;11-数量指标;外出调研项目建设先进经验次数;实施周期指标值:≥3次;年度指标值:≥3次。3、1-产出指标;13-时效指标;推进体育场馆以及配套设施建设进度;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;22-社会效益;做好项目全进程的安全文明施工监督工作;实施周期指标值:做好项目全进程的安全文明施工监督工作,确保项目安全建设形势平稳可控;年度指标值:做好项目全进程的安全文明施工监督工作,确保项目安全建设形势平稳可控。

城维计划-广州市城中村专项体检评估	496.00	496.00			通过开展广州市城中村专项体检项目，按照《中共广州市委 广州市人民政府关于积极稳步推进城中村改造推进高质量发展的决定》的要求，针对城中村的主要问题和矛盾，完善体检评估制度，提出改造建议。	1、1-产出指标；11-数量指标；提交工作成果数量；实施周期指标值:全部完成；年度指标值:全部完成。2、1-产出指标；12-质量指标；主管部门验收通过率；实施周期指标值:主管部门验收通过率均为100%；年度指标值:主管部门验收通过率均为100%。3、1-产出指标；13-时效指标；工作及时完成情况；实施周期指标值:1套；年度指标值:1套。4、2-效益指标；22-社会效益；常态化建立评估工作，对城中村全周期动态监测和重点跟踪；实施周期指标值:工作成果对已开展更新改造的城中村项目和工作推进情况提出针对性补充建议，提升村民满意度；年度指标值:工作成果对已开展更新改造的城中村项目和工作推进情况提出针对性补充建议，提升村民满意度。
自建房安全专项整治数据质量巡检核查	106.75	106.75			通过开展自建房数据质量巡检核查项目，提高我市隐患自建房数据质量，同步指导督促各区开展隐患整治销号工作，提升我市自建房安全专项整治工作成效，确保市民居住安全。	1、1-产出指标；11-数量指标；巡查核查数量；实施周期指标值:4793栋；年度指标值:4793栋。2、1-产出指标；12-质量指标；成果质量合格；实施周期指标值:合格；年度指标值:合格。3、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；降低隐患自建房数量，提高市民安全指数；实施周期指标值:降低隐患自建房数量，提高市民安全指数；年度指标值:降低隐患自建房数量，提高市民安全指数。
住房和城乡建设宣传	87.30	87.30			通过开展广州住建宣传舆情工作，加强政务透明度和公信力、保障群众知情权，及时了解、视情回应人民群众关心的热点、难点问题，为我市住建工作高质量发展营造良好舆论氛围。	1、1-产出指标；11-数量指标；媒体采访；实施周期指标值:60次；年度指标值:60次。2、1-产出指标；11-数量指标；新闻报道见稿数；实施周期指标值:1000篇；年度指标值:1000篇。3、1-产出指标；11-数量指标；新闻通稿发布数；实施周期指标值:80篇；年度指标值:80篇。4、1-产出指标；11-数量指标；舆情监测；实施周期指标值:240期；年度指标值:240期。5、2-效益指标；22-社会效益；新闻宣传；实施周期指标值:保障群众知情权，增强政务透明度和部门公信力，助推我市城乡建设工作高质量发展；年度指标值:保障群众知情权，增强政务透明度和部门公信力，助推我市城乡建设工作高质量发展。
《广州市住房发展“十五五”规划》编制	32.00	32.00			通过开展编制《广州市住房发展“十五五”规划》项目，加强住房领域规划，提升我市商品房市场发展水平和住房保障工作水平。住房发展规划立足当地实际，明确住房发展目标、重点任务和政策举措。将保障性住房建设作为住房发展规划的重要内容，科学确定保障性住房发展目标。	1、1-产出指标；11-数量指标；开展相关政策研究；实施周期指标值:4份；年度指标值:4份。2、1-产出指标；12-质量指标；研究成果验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；按时完成调查研究；实施周期指标值:2025年12月前完成；年度指标值:2025年12月前完成。4、2-效益指标；22-社会效益；编制成果应用率；实施周期指标值:规划成果应用于支撑住房发展年度计划编制和“人、房、地、钱”要素联动机制相关政策制定应用率100%。；年度指标值:规划成果应用于支撑住房发展年度计划编制和“人、房、地、钱”要素联动机制相关政策制定应用率100%。
新型农房设计图集方案研究	27.00	27.00			新型农房设计图集编制工作，总结先进的新型农房建设经验，助力因地制宜开展广州市新型农房推广建设。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成新型农房设计扩大初步设计深度设计图纸；实施周期指标值:不少于8套户型建筑初步设计图纸；年度指标值:不少于8套户型建筑初步设计图纸。2、1-产出指标；11-数量指标；新型农房设计图集；实施周期指标值:1部；年度指标值:1部。3、1-产出指标；11-数量指标；新型农房适用性技术总结报告；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。4、2-效益指标；22-社会效益；为新型农房建设起到示范效益；实施周期指标值:持续推进指导新型农房设计，为新型农房建设起到示范效益；年度指标值:持续推进指导新型农房设计，为新型农房建设起到示范效益。
广州市新型建筑工业化工作研究	72.00	72.00			通过委托开展新型建筑工业化相关技术指引和基于新型建筑工业化的好房子建设相关研究，为模块化建造技术、装配化装修技术的推广应用提供技术支撑，助力保障性住房、新型农房的推广建设，提升新型建筑工业化技术的高质量发展和提质扩面。	1、1-产出指标；11-数量指标；提交成果数量；实施周期指标值:4份；年度指标值:4份。2、1-产出指标；12-质量指标；成果验收通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；形成创新驱动引领示范效应；实施周期指标值:指导广州市新型建筑工业化工作推进，形成创新驱动引领示范效应；年度指标值:指导广州市新型建筑工业化工作推进，形成创新驱动引领示范效应。4、2-效益指标；22-社会效益；指导新型建筑工业化工作；实施周期指标值:持续指导新型建筑工业化发展工作；年度指标值:持续指导新型建筑工业化发展工作。

广州市住房和城乡建设事业发展“十五五”规划编制	38.50	38.50			通过开展广州市住房城乡建设事业发展“十五五”规划编制项目，最终编制完成《广州市住房城乡建设事业发展“十五五”规划》，积极破解广州市住房城乡建设领域关系全局和长远发展的重大矛盾和瓶颈问题，聚焦住房发展、城市更新、城乡建设、建筑业转型升级等方面走前列挑大梁，科学规划发展蓝图，推动广州住房城乡建设领域形成中国式现代化生动实践。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成市住房城乡建设事业发展“十五五”规划编制；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。2、1-产出指标；13-时效指标；按时完成规划编制；实施周期指标值:按合同约定时间完成；年度指标值:按合同约定时间完成。3、2-效益指标；22-社会效益；带动广州经济发展率实现现代化；实施周期指标值:提出“十五五”时期住建领域房地产和建筑业等产业行业、以及城市更新、城乡建设涉及固定资产投资等方面涉及经济领域工作的发展目标和相关举措，通过推动住建领域相关工作高质量发展，带动广州经济发展率先实现现代化。；年度指标值:提出“十五五”时期住建领域房地产和建筑业等产业行业、以及城市更新、城乡建设涉及固定资产投资等方面涉及经济领域工作的发展目标和相关举措，通过推动住建领域相关工作高质量发展，带动广州经济发展率先实现现代化。4、2-效益指标；22-社会效益；编制成果应用率；实施周期指标值:提出“十五五”时期住建领域住房工作、城市更新、城乡建设和建筑行业方面涉及民生保障等社会事业发展工作的发展目标和相关举措，通过推动住建领域相关工作深化改革和高质量发展，带动我市社会发展率先实现现代化。；年度指标值:提出“十五五”时期住建领域住房工作、城市更新、城乡建设和建筑行业方面涉及民生保障等社会事业发展工作的发展目标和相关举措，通过推动住建领域相关工作深化改革和高质量发展，带动我市社会发展率先实现现代化。
城市更新改造项目巡查及资料采集	350.00	350.00			通过开展广州市住房和城乡建设局城市更新项目巡查及资料采集工作，加强对城市更新“三旧”项目的巡查监管，及时评估考核项目进展及工作成效，加快推进城中村改造项目实施。同时通过资料采集记录好我市城市更新项目改造的全过程，增强城市更新项目档案的实用性和有效性。	1、1-产出指标；11-数量指标；项目完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；成果验收率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；项目完成及时性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；实现对城市更新改造项目的有效监管；实施周期指标值:实现针对城市更新改造项目建设各阶段的难点与痛点进行分析研判，并纳入信息系统进行督办，实现对项目的有效监管；年度指标值:实现针对城市更新改造项目建设各阶段的难点与痛点进行分析研判，并纳入信息系统进行督办，实现对项目的有效监管。
环五山创新策源区“1+N”更新发展方案	50.00	50.00			通过编制《环五山创新策源区“1+N”更新发展方案》，完成环五山创新策源区更新发展整体谋划工作，指导策源区内各类实施项目有序推进。	1、1-产出指标；11-数量指标；提交工作成果数量；实施周期指标值:1个；年度指标值:1个。2、1-产出指标；12-质量指标；通过率；实施周期指标值:方案印发；年度指标值:方案印发。3、1-产出指标；13-时效指标；项目完成及时性；实施周期指标值:2025年12月前完成；年度指标值:2025年12月前完成。4、2-效益指标；22-社会效益；发挥指导作用；实施周期指标值:有效指导环五山创新策源区内具体实施项目工作推进，形成策源区创新驱动引领示范效应；年度指标值:有效指导环五山创新策源区内具体实施项目工作推进，形成策源区创新驱动引领示范效应。
老旧小区改造项目档案管理	74.00	74.00			通过开展2024年-2025年老旧小区改造档案管理工作，做好项目改造前后对比并为今后开展工作提供借鉴，为城市发展存留基础资料，加强老旧小区改造政策及文件档案的收集整理汇编工作，提升老旧小区管理工作水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；展示图册；实施周期指标值:1个；年度指标值:1个。2、1-产出指标；11-数量指标；视频成果；实施周期指标值:1个；年度指标值:1个。3、1-产出指标；12-质量指标；符合我市“三旧”改造档案工作要求；实施周期指标值:符合要求；年度指标值:符合要求。4、2-效益指标；22-社会效益；基础资料；实施周期指标值:老旧小区改造档案基础资料有效；年度指标值:老旧小区改造档案基础资料有效。
广州市“三旧”改造地块标图建库动态调整	100.00	100.00			通过开展广州市标图建库动态调整工作，建立可增可减、实施监管的新机制，进一步完善我市“三旧”改造地块标图建库工作。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成审核任务情况；实施周期指标值:技术审查报告；年度指标值:每项委托提供技术审查报告1份。2、1-产出指标；12-质量指标；按政策规定执行情况；实施周期指标值:按时完成当年审核任务；年度指标值:按时完成当年审核任务。3、2-效益指标；22-社会效益；为政府决策提供依据；实施周期指标值:为政府决策提供依据；年度指标值:为政府决策提供依据，进一步完善广州市“三旧”改造工作有序进行。4、2-效益指标；22-社会效益；对社会和行业的积极作用；实施周期指标值:推动“三旧”改造工作有序进行；年度指标值:推动“三旧”改造工作有序进行。
广州市城市更新改造项目方案评审论证工作	50.00	50.00			为更好地适应城市更新的新形势和面对新挑战，通过专业技术单位或组织专家提供针对性的咨询技术服务，为年度城市更新片区策划方案和更新项目实施方案审核提供技术支持，提高城市更新改造方案评审论证的工作效率和方案审核质量。	1、1-产出指标；11-数量指标；提交工作成果数量；实施周期指标值:每宗方案提供评审报告；年度指标值:每宗方案提供1份评审报告。2、1-产出指标；12-质量指标；评审报告质量；实施周期指标值:促进城市更新项目方案编制规范化；年度指标值:促进城市更新项目方案编制规范化。3、1-产出指标；13-时效指标；项目按时完成率；实施周期指标值:按时完成当年审核任务；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；为政府决策提供依据；实施周期指标值:为政府决策提供依据；年度指标值:为政府决策提供依据。

城市更新项目基础数据调查项目	726.36	726.36			通过开展基础数据调查，加强政府对城市更新基础数据调查的主导权，保障基础数据调查成果客观真实，规范管理城市更新基础数据调查，加快城市更新项目推进，有效促进区域经济发展，改善人居环境。	1、1-产出指标；11-数量指标；工作任务完成率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；12-质量指标；公示通过率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、1-产出指标；12-质量指标；数据核对准确率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、2-效益指标；21-经济效益；区域经济发展促进程度；实施周期指标值:加快项目推进，有效促进区域经济发展；年度指标值:加快项目推进，有效促进区域经济发展。
阅江路（广州大道-猎德大道）品质提升项目（黄埔涌步行桥）	500.00	500.00			开展阅江路（广州大道-猎德大道）品质提升项目（黄埔涌步行桥）建设，预期完成一座跨越黄埔涌的步行桥。	1、1-产出指标；12-质量指标；工程建设质量达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。3、1-产出指标；13-时效指标；任务完成及时性；实施周期指标值:1年；年度指标值:1年。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度（%）；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。
阅江路（广州大道-猎德大道）品质提升项目（周边整治及景观提升）	841.01	841.01			开展阅江路（广州大道-猎德大道）品质提升项目（周边整治及景观提升）项目，完成既定建设内容，主要包括国际媒体港与海心桥广场一体化、广州塔广场改造节点、黄埔涌西广场改造等三个节点。	1、1-产出指标；12-质量指标；工程建设质量达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。3、1-产出指标；13-时效指标；任务完成及时性；实施周期指标值:1年；年度指标值:1年。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度（%）；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。
广州（清远）健康驿站建设项目	20,436.00	20,436.00			组织推进广州（清远）健康驿站项目合同结算工作。	1、1-产出指标；11-数量指标；结算审核通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；结算文件完整性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；按时支付；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；投诉处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
广州市住房保障办公室	62,895.51	62,895.51				
机构运行辅助经费	142.00	142.00			通过开展机构运行辅助经费项目，辅助住房保障工作精细化管理，提高服务质量，提升服务效率。	1、1-产出指标；11-数量指标；受理房改业务完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；住房保障家庭新申请资格审核率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；辅助人员档案建档情况；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；居民满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。
高层次人才住房财政补贴和港澳台青年乐居广州租金补贴项目	24,625.00	24,625.00			通过开展高层次人才住房财政补贴和港澳台青年“乐居广州”租金补贴项目，加强健全的高层次人才和港澳台青年服务保障体系保障，提升创建我市优质人才创新创业服务的工作水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；高层次人才和港澳台青年发放补贴人数；实施周期指标值:≥900人；年度指标值:≥900人。2、1-产出指标；12-质量指标；高层次人才住房补贴发放率100%（年审）；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；高层次人才住房补贴发放率100%（新申请）；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；高层次人才住房补贴（新申请）发放及时率；实施周期指标值:2025年6月底前发放；年度指标值:2025年6月底前发放。5、2-效益指标；22-社会效益；累计领取住房补贴的优秀专家及以上层次人数占比；实施周期指标值:≥30%；年度指标值:≥30%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；信访投诉率；实施周期指标值:≤5%；年度指标值:≤5%。
市住房保障管理监督经费	425.22	425.22			通过开展市住房保障管理监督经费项目，完成经适房的评估与价格更新工作，保障高层次人才服务保障体系，开展保障房资格审核、分配、相关课题研究和住房保障档案整理归档等工作，依法依规处理违规使用保障房的行为，提高依法行政水平，加强保障房后续监管、审计力度，加速推广我市住房保障政策知晓度，实现确保群众基本居住需求，应保尽保，确保住房保障资源公平善用，提高广州市公共租赁住房管理水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；宣传工作报告；实施周期指标值:≥1份；年度指标值:≥1份。2、1-产出指标；11-数量指标；提供法律意见次数；实施周期指标值:≥50次；年度指标值:≥50次。3、2-效益指标；22-社会效益；档案规范化管理；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；经适房楼栋评估情况；实施周期指标值:331间；年度指标值:331间。

其他运行经费	129.78	129.78			通过开展住房保障资格审核业务，确保能够完成我市住房保障资格审核工作任务，进一步提高审核效率。在广州市住房保障办公室电子政务建设总体目标的基础上，通过不断完善信息化服务质量，提高信息化设备的运行维护效率，确保住房保障信息化工作政策开展，确保办公设备安全和正常运行。桌面设备故障及时响应，保障住房保障业务持续正常运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；合同签订率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；本年受益居民覆盖率；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。3、1-产出指标；12-质量指标；正常使用（运行）率；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。4、2-效益指标；22-社会效益；辅助人员档案建档情况；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
购置经费	11.10	11.10			通过开展购置经费项目，加强保障日常办公设施正常使用和办公设备正常运转，充分发挥设备的使用效能，提高办公效率。	1、1-产出指标；11-数量指标；购置及安装率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；采购工作规范率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；合同支付及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；21-经济效益；购置家具设备的正常使用率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
公共租赁住房租赁财政补贴项目	2,900.00	2,900.00			通过开展公共租赁住房租赁财政补贴项目，加强解决城市中等偏下收入家庭的住房困难，提升住房保障工作水平，实现确保群众基本居住需求，应保尽保，缓解该群体的生活压力，提高其生活幸福感。	1、1-产出指标；11-数量指标；新增发放公共租赁住房补贴户数；实施周期指标值:≥2000户；年度指标值:≥2000户。2、1-产出指标；11-数量指标；本年受益居民覆盖率；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。3、1-产出指标；11-数量指标；补贴对象建档率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；公租房补贴发放及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；公租房补贴发放目标完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
公租房运营维护管理费	11,410.24	11,410.24			通过开展公租房运营维护管理费项目，提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益，更好实现城镇保障性安居工程运营管理目标，推进公租房服务及管理升级，服务管理工作获得租户和社会认可。	1、1-产出指标；11-数量指标；保管租赁合同档案覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；新就业无房职工信息备存率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。3、2-效益指标；21-经济效益；公租房租金收缴率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。4、2-效益指标；22-社会效益；公租房租赁合同签订率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。5、2-效益指标；22-社会效益；投诉信访案件办结率；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；保障房小区综合服务窗口满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
侨房、保租房等政策专用房运营维护管理费	186.34	186.34			通过开展保障性租赁住房、侨房专用房委托运营管理，发挥保障性住房的社会和经济价值，增加了市本级人才公寓的房源，为我市吸引人才战略做出贡献。	1、1-产出指标；11-数量指标；按要求保管政策性住房相关档案资料；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；政策性住房租赁合同签订率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。3、2-效益指标；21-经济效益；政策性住房租金收缴率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；租赁公司服务满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。
广州市住房保障办公室2023年广州市数字住房保障云平台项目	79.38	79.38			通过开展广州市住房保障办公室2023年广州市数字住房保障云平台项目，基于“资源统一、标准统一、流程统一”的发展思路，采用平台化、集约化的理念设计，结合数字政府、网络与信息安全、信创适配改造和业务办理的需要，对原有系统所涉及的业务进行重构，新建保障性租赁住房等功能模块，系统建成后将实现对规划计划、申请、审核、轮候、分配、配后监管等全流程的数字化管理和服务，提高住房保障管理的规范化、精细化、智能化和安全化水平，通过数据共享应用为市民、相关单位、管业单位提供更便捷的服务，实现“数据多跑路、群众少跑腿”的目标。	1、1-产出指标；11-数量指标；利用共享主题数；实施周期指标值:≥20个；年度指标值:≥20个。2、1-产出指标；12-质量指标；数据内容规范性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；审核结果线上公示率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；网办事项数；实施周期指标值:≥2项；年度指标值:≥2项。

保障性住房项目结算项目（东片区）	2,915.00	2,915.00			全力推动公租房建设项目结算工作，完成已竣工项目工程结算和财务决算工作。	1、1-产出指标；12-质量指标；工程建设安全管理达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；工程建设质量达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；建筑物设计使用年限符合基建行业规范；实施周期指标值:建筑物正常使用；年度指标值:建筑物正常使用。4、1-产出指标；13-时效指标；年度计划内结算合同支付及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；23-生态效益；生态、文物影响情况；实施周期指标值:没有负面影响；年度指标值:没有负面影响。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥ 85%；年度指标值:≥ 85%。
火车站（东新高速以东）保障性住房项目	1,127.00	1,127.00			通过开展火车站（东新高速以东）保障性住房项目，加快推进保障性安居工程建设，完成5894套保障房建成交付工作，早日解决困难群众的住房问题。	1、1-产出指标；12-质量指标；工程建设安全管理达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；工程建设质量达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；建筑物设计使用年限符合基建行业规范；实施周期指标值:建筑物正常使用；年度指标值:建筑物正常使用。4、1-产出指标；13-时效指标；年度计划内结算合同支付及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；23-生态效益；生态、文物影响情况；实施周期指标值:没有负面影响；年度指标值:没有负面影响。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥ 85%；年度指标值:≥ 85%。
石丰路保障性住房项目	4,834.00	4,834.00			通过开展石丰路保障性住房项目建设，增加保障性住房用地面积6.4万平方米，共建设保障性住房3450套，总建筑面积28.9万平方米，项目建成后可进一步缓解我市困难群众住房问题。	1、1-产出指标；12-质量指标；工程建设安全管理达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；工程建设质量达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；建筑物设计使用年限符合基建行业规范；实施周期指标值:建筑物正常使用；年度指标值:建筑物正常使用。4、1-产出指标；13-时效指标；年度计划内结算合同支付及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；23-生态效益；生态、文物影响情况；实施周期指标值:没有负面影响；年度指标值:没有负面影响。6、2-效益指标；24-；建筑物设计使用年限；实施周期指标值:符合基建行业规范；年度指标值:符合基建行业规范。7、2-效益指标；24-；管理可持续性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。8、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥ 85%；年度指标值:≥ 85%。
菠萝山保障性住房项目	9,561.56	9,561.56			通过开展菠萝山保障性住房项目建设，进一步增加保障性住房供应量，该项目建成后可新增保障性住房6782套，其中：经适用房1571套、公租房1661套、廉租房3550套，总建筑面积450240平方米，配套公建建筑面积11670平方米，非配套公建建筑面积10870平方米。	1、1-产出指标；12-质量指标；工程建设安全管理达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；工程建设质量达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；建筑物设计使用年限符合基建行业规范；实施周期指标值:建筑物正常使用；年度指标值:建筑物正常使用。4、1-产出指标；13-时效指标；年度计划内结算合同支付及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；23-生态效益；生态、文物影响情况；实施周期指标值:没有负面影响；年度指标值:没有负面影响。6、2-效益指标；24-；建筑物设计使用年限；实施周期指标值:符合基建行业规范；年度指标值:符合基建行业规范。7、2-效益指标；24-；管理可持续性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。8、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥ 85%；年度指标值:≥ 85%。
公租房运营维护管理一次性专项费用	800.00	800.00			通过开展公租房运营维护管理一次性专项费用项目，提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益，加强公租房运营管理，提升公共租赁住房运营维护管理的专业化、规范化水平，更好实现城镇保障性安居工程运营管理目标，推进公租房服务及管理升级，进一步提升住房保障对象的满意度和获得感，切实为民办事实解难题，提升公租房运营管理效能，让保障对象享受到更优质的服务。	1、1-产出指标；11-数量指标；资金使用率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；质量达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；软件系统安全运行；实施周期指标值:系统运行顺畅，数据安全可靠；年度指标值:系统运行顺畅，数据安全可靠。4、1-产出指标；13-时效指标；合同进度款支付率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；安全管理达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥ 95%；年度指标值:≥ 95%。
火车站东新高速以东保障性住房项目紧急改造工程建设资金	2,745.00	2,745.00			通过将火车站（东新高速以东）保障性住房项目13栋安置房、H1-H2栋部分公租房和幼儿园进行改造，安置房改造后可提供5476个隔离床位，公租房改造后可提供101个工作人员床位，幼儿园改造后用作工作用房和临时仓库，并能够满足隔离观察用房的各项使用功能要求。	1、1-产出指标；12-质量指标；项目竣工验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；及时开工；实施周期指标值:按时开工；年度指标值:按时开工。3、2-效益指标；21-经济效益；资金支付完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。

嘉翠苑A3A4栋公租房应急改造工程建设资金	553.00	553.00			通过将嘉翠苑A3A4栋公租房应急改造为隔离用房，改造包括公租房房源332套，共868个床位含高风险隔离床位700个（厅设置床位）、高风险医护床位112个（厅设置床位）、低风险后勤床位56个，满足隔离观察用房的各项使用功能要求。	1、1-产出指标；12-质量指标；项目竣工验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；及时开工；实施周期指标值:按时开工；年度指标值:按时开工。3、2-效益指标；21-经济效益；资金支付完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。
办公大楼设施设备维修维护经费	167.90	167.90			通过开展对办公大楼的设备设施的维修和维护，提高办公设备安全运行，改善办公环境，提高工作效率，确保大楼平稳有序、安全稳定。	1、1-产出指标；11-数量指标；设备维护修复率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；维修合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；维修过程中发生安全事故次数；实施周期指标值:0；年度指标值:0。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；大楼维修满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
回购（返售）政策性住房经费	200.00	200.00			通过开展回购（返售）政策性住房经费项目，做好违规政策性住房的回购（返售）等工作，规范政策性住房的使用，维护社会公平公正。	1、1-产出指标；11-数量指标；政策性住房退房完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；政策性住房退房资料归档率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；政策性住房购房款退款及时率；实施周期指标值:12月31日前完成购房款公证部门提存手续；年度指标值:12月31日前完成购房款公证部门提存手续。4、2-效益指标；22-社会效益；政策性住房购房款退款完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
广州市住房保障办公室2025-2026年信息化运维项目	82.99	82.99			在广州市住房保障办公室数字政府总体目标的基础上，通过不断完善信息化的运维服务质量，提高信息化的运行维护效率，确保信息系统及网络正常运行，保障信息安全。完善和提升单位信息化运维的手段和内容，维护单位各系统的正常运行、记录各信息系统的运行情况、进行相关系统的软硬件更新，确保各业务系统、基础设施及网络正常运行，保障单位各项业务的顺利开展。	1、1-产出指标；11-数量指标；硬件运行维护数量完成率；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。2、1-产出指标；11-数量指标；运维服务设备数量；实施周期指标值:≥200台；年度指标值:≥200台。3、2-效益指标；21-经济效益；信息系统正常运行率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；运维服务对象满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。
广州市建设工程招标管理办公室	32.00	32.00				
招投标业务保障专项经费	12.00	12.00			通过该项目实施，实现：1.为招标文件范本、招标指引等提供合法性审查保障；2.对招投标服务提供法律咨询，保障招投标服务的合法合规，防范招投标服务的差错；3.提高各类信访及投诉案件在法定时限内的办结率，降低投诉率；4.组织行业内培训一次以上。	1、1-产出指标；11-数量指标；制定招标指引或规范；实施周期指标值:制定或修改招标指引或规范1个以上；年度指标值:制定或修改招标指引或规范1个以上。2、1-产出指标；11-数量指标；培训对象满意度；实施周期指标值:培训对象测评满意度95%以上；年度指标值:培训对象测评满意度95%以上。3、1-产出指标；11-数量指标；重要合同法律意见书；实施周期指标值:重要合同100%出具法律意见书；年度指标值:重要合同100%出具法律意见书。4、2-效益指标；22-社会效益；投诉处理率；实施周期指标值:投诉、信访案件在法定时限内办理率100%；年度指标值:投诉、信访案件在法定时限内办理率100%。
其他运行管理经费	20.00	20.00			通过开展该项目，加强单位后勤保障岗位工作效率，提高单位的综合服务水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；工作任务完成率；实施周期指标值:完成安排的工作任务100%；年度指标值:完成安排的工作任务100%。2、1-产出指标；12-质量指标；服务人员在岗率；实施周期指标值:服务人员在岗率100%；年度指标值:服务人员在岗率100%。3、1-产出指标；13-时效指标；工作完成及时性；实施周期指标值:工作完成及时性95%以上；年度指标值:工作完成及时性95%以上。4、2-效益指标；22-社会效益；确保各项工作正常、有序开展；实施周期指标值:确保各项工作正常、有序开展；年度指标值:确保各项工作正常、有序开展。

广州市建筑业管理服务中心	294.17	294.17				
建筑产业队伍培育项目	40.00	40.00			通过安全体验培训落实市关于加强建设工程质量安全监管的工作部署，提高建筑工地从业人员安全生产意识，推动城市建设高质量发展。	1、1-产出指标；11-数量指标；安全体验培训人次；实施周期指标值:不少于5000人次；年度指标值:不少于5000人次。2、1-产出指标；12-质量指标；学员考核通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；受训学员区域覆盖率；实施周期指标值:覆盖广州市城区不少于4个区；年度指标值:覆盖广州市城区不少于4个区。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；培训学员满意度；实施周期指标值:大于等于90%；年度指标值:大于等于90%。
建筑企业及从业人员管理服务项目	10.11	10.11			通过组织羊城建筑工匠座谈会和关爱羊城建筑工匠、工人活动，了解工匠的需求，开展关于建筑产业工人队伍建设和建筑行业人员信用管理及信用管理平台建设相关政策、标准、措施等方面、实名制和工人工资分账管理情况的调研活动，了解工匠的需求，收集各建筑企业、相关城市在培育工匠、建筑行业人员信用管理、发展新工艺和实名制工资分账管理等方面的先进经验和好的做法，增强羊城建筑工匠的获得感、自豪感、归属感，充分发挥工匠们的技能示范引领作用，激励广大建筑工人焕发劳动热情，提高建筑业管理服务工作水平，促进城市建设高质量发展。	1、1-产出指标；11-数量指标；关爱活动慰问人次；实施周期指标值:大于等于167人次；年度指标值:大于等于167人次。2、1-产出指标；11-数量指标；参会出勤率；实施周期指标值:大于等于90%；年度指标值:大于等于90%。3、1-产出指标；11-数量指标；开展调研次数；实施周期指标值:大于等于1次；年度指标值:大于等于1次。4、2-效益指标；22-社会效益；增强羊城建筑工匠工人获得感和归属感；实施周期指标值:开展不少于1场羊城建筑工匠工人慰问活动；年度指标值:开展不少于1场羊城建筑工匠工人慰问活动。
机构运行辅助经费	131.00	131.00			通过实施本项目，进一步优化建筑企业及从业人员管理服务水平，加强房建市政企业库管理力度；并有序开展建筑产业工人队伍建设，全面推进建筑领域信息管理平台、实名制与工资分账管理等业务工作顺利、高效地完成，提高建筑领域管理服务水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；实际聘用综合服务人员数量；实施周期指标值:11人；年度指标值:11人。2、1-产出指标；12-质量指标；综合服务人员出勤率；实施周期指标值:大于等于95%；年度指标值:大于等于95%。3、2-效益指标；21-经济效益；人员考核合格比例；实施周期指标值:大于等于90%；年度指标值:大于等于90%。4、2-效益指标；22-社会效益；人员稳岗率；实施周期指标值:大于等于90%；年度指标值:大于等于90%。
业务用房物业管理经费	22.14	22.14			通过开展业务用房区域绿化、消防、保洁工作及业务用房区域安全保障工作，改善作业环境，营造安全的作业环境，保障业务正常进行。	1、1-产出指标；11-数量指标；巡查物业次数；实施周期指标值:大于等于10次；年度指标值:大于等于10次。2、1-产出指标；12-质量指标；巡查物业正常率；实施周期指标值:大于等于95%；年度指标值:大于等于95%。3、2-效益指标；22-社会效益；检查物业环境卫生率；实施周期指标值:大于等于90%；年度指标值:大于等于90%。4、2-效益指标；22-社会效益；检查设施良好率；实施周期指标值:大于等于90%；年度指标值:大于等于90%。
其他运行经费	6.00	6.00			通过该项目的实施，提高中心后勤保障工作水平，保障建筑企业及从业人员管理服务、房建市政企业库管理、建筑产业工人培训、建筑领域信息管理平台、信息安全保障等业务顺利开展。	1、1-产出指标；11-数量指标；后勤保障服务驻场人员数量；实施周期指标值:大于等于1人；年度指标值:大于等于1人。2、1-产出指标；12-质量指标；驻场服务到场率(%)；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；后勤服务工作量验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；后勤服务质量验收合格率；实施周期指标值:大于等于90%；年度指标值:大于等于90%。
市住建局建筑业管理服务中心2024年广州市建设领域管理应用信息平台拓展建设项目	41.55	41.55			对广州市建设领域管理应用信息平台进行优化升级改造，完善原有功能。同时建设考勤设备综合监管应用、建设领域融合监管应用、穗建实名智慧服务应用，拓展平台业务功能。实现以下目标： 1.考勤设备实名登记，考勤数据可信认证，人员实名人脸认证，数据流通可信认证，设备统一运维监管，数据对接异常追踪，建立考勤服务商动态考核制度，建立考勤服务商投诉渠道，考勤服务商数据造假分析汇总。 2.实现移动端工人工资确认等重要业务应用场景，提升系统易用性。 3.对广州市建设领域管理应用信息平台进行优化升级改造，包括实名制管理、监督管理、微信公众号、大数据应用、平台管理等模块优化升级改造，完善现有功能，提高系统功能与业务匹配度。	1、1-产出指标；11-数量指标；系统涵盖的在建工程项目数；实施周期指标值:≥2000个；年度指标值:≥2000个。2、1-产出指标；12-质量指标；普通功能页面响应时间；实施周期指标值:≤5秒；年度指标值:≤5秒。3、1-产出指标；13-时效指标；信息系统故障响应时间；实施周期指标值:≤1小时；年度指标值:≤1小时。4、2-效益指标；22-社会效益；实现移动端工人工资确认等重要业务应用场景；实施周期指标值:完成重要业务应用场景移动端开发；年度指标值:完成重要业务应用场景移动端开发。

市建管服务中心2024年-2025年信息化运维项目	13.22	13.22			通过市建管服务中心2024年-2025年信息化运维项目，健全信息系统运维服务流程、提高服务响应效率、加强运维事件和配置管理、开展主动巡检和监控，提升核心业务应用系统的稳定性和可用性，保障我单位相关应用系统正常、稳定运行，确保信息化应用系统支撑我单位建筑业管理业务高效、有序开展，持续按规范开展信息系统安全等级保护工作，为我单位建筑业管理业务相关应用系统安全运行保驾护航。	1、1-产出指标；11-数量指标；服务期内应用系统数据需要备份的频次；实施周期指标值:12次；年度指标值:12次。2、1-产出指标；12-质量指标；故障工单关闭率；实施周期指标值:大于等于95%；年度指标值:大于等于95%。3、2-效益指标；22-社会效益；软件可用率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；项目单位业务人员对运维服务的满意度；实施周期指标值:大于等于95%；年度指标值:大于等于95%。
广州市建筑业管理服务中心2025-2026年信息化运维项目	30.15	30.15			通过广州市建筑业管理服务中心2025-2026年信息化运维项目，健全信息系统运维服务流程、提高服务水平、加强运维事件和配置管理、开展主动巡检和监控，提升核心业务应用系统的稳定性和可用性，保障我单位建筑业管理相关应用系统正常、稳定运行，确保信息化应用系统支撑我单位建筑业管理业务高质量、高效率、有序开展，持续按规范开展信息系统安全等级保护工作，为我单位建筑业管理业务相关应用系统安全运行保驾护航，充分发挥其功能与效能。	1、1-产出指标；11-数量指标；服务期内应用系统数据需要备份的频次；实施周期指标值:12次；年度指标值:12次。2、1-产出指标；12-质量指标；驻场服务时长达标率；实施周期指标值:95%；年度指标值:95%。3、1-产出指标；13-时效指标；故障处理及时率；实施周期指标值:故障从响应到排除的时间未超合同约定的时限；年度指标值:故障从响应到排除的时间未超合同约定的时限。4、2-效益指标；22-社会效益；软件可用率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
广州市建设工程质量监督站	435.75	435.75				
现场融合监督检查	244.50	244.50			通过现场监督检查，及时反映我市建设工程质量状况，主要达到如下目标：1.完成市本级质量监督项目联合验收数量不少于20个；2.当年对全市各区质量监督机构开展的培训次数不少于1次。	1、1-产出指标；11-数量指标；出具调研报告；实施周期指标值:≥1；年度指标值:≥1。2、1-产出指标；11-数量指标；市本级质量监督项目联合验收数量；实施周期指标值:≥20；年度指标值:≥20。3、1-产出指标；12-质量指标；质量问题整改及回复率；实施周期指标值:>90%；年度指标值:>90%。4、2-效益指标；21-经济效益；对全市各区建设工程现场使用建筑材料及构配件抽检的覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；当年对全市各区质量监督机构开展的培训次数；实施周期指标值:≥1；年度指标值:≥1。
消防业务监督检查与抽测经费	65.00	65.00			通过对建设工程消防检查与抽测，主要达到如下目标：1.检测工程数量不少于25个；2.消防材料或设施检测种类不少于30种。	1、1-产出指标；11-数量指标；检测工程数量；实施周期指标值:≥25；年度指标值:≥25。2、1-产出指标；11-数量指标；消防材料或设施检测种类；实施周期指标值:≥30种；年度指标值:≥30种。3、2-效益指标；21-经济效益；项目验收合格率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。4、2-效益指标；22-社会效益；消防材料或设施检测合格率（含整改后合格）；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
其他运行保障经费	63.00	63.00			通过购买服务方式协助完成日常运行维护工作，主要达到如下目标：加强站的综合保障水平，保障单位后勤工作正常运转。	1、1-产出指标；12-质量指标；交办任务完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；工作完成及时性；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、2-效益指标；22-社会效益；单位后勤工作正常运转；实施周期指标值:是；年度指标值:是。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象的有效投诉次数；实施周期指标值:≤3次；年度指标值:≤3次。
广州市建设工程质量监督站2025年-2026年信息化运维项目	63.25	63.25			通过开展信息化运维项目，确保我单位信息化系统业务平台的正常进行，主要达到如下目标：1.确保业务系统在有效工作时间内正常运行，保证各业务系统数据的完整安全性；2.确保日常办公信息平台的稳定运行。	1、1-产出指标；12-质量指标；正常使用（运行）率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；12-质量指标；系统故障处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；现场维护率（%）；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；运维工作用户满意度评分；实施周期指标值:90分；年度指标值:90分。

广州市建设工程造价管理站	337.85	337.85				
专项业务经费	0.50	0.50			通过开展印发造价成果文件的工作，主要达到如下目标：印刷各类计价依据成果文件约100份；更好地服务建设市场，提升公共服务水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；印刷成果文件数量；实施周期指标值:≥100份；年度指标值:≥100份。2、1-产出指标；11-数量指标；印刷文件种类；实施周期指标值:≥1种；年度指标值:≥1种。3、1-产出指标；12-质量指标；印刷合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；印刷文件影响力；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。
其他运行管理经费	26.58	26.58			通过服务外包和计价工具技术服务工作，主要达到如下目标：1.完成服务外包合同履约率达100%;2.完成2类计价工具委托技术服务。	1、1-产出指标；11-数量指标；计价工具技术服务种类数量；实施周期指标值:2类；年度指标值:2类。2、1-产出指标；12-质量指标；合同履约率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；提高公共服务水平；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。4、2-效益指标；22-社会效益；提高工作效率；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。
造价监督检查、造价审核或课题研究	24.00	24.00			通过开展对工程造价咨询企业等从事工程计价活动的单位（人员）和最高投标限价等各类造价成果文件检查，主要达到如下目标：检查单位或项目数量达到30个，检查结果认可度90%以上。	1、1-产出指标；11-数量指标；检查单位或项目数量；实施周期指标值:30个；年度指标值:30个。2、1-产出指标；13-时效指标；完成检查的时效性；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。3、2-效益指标；22-社会效益；增强造价行业管理力度；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；检查结果认可度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
建设工程材料（设备）、装配式建筑部品价格信息编制发布及管理	33.85	33.85			通过开展对《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》等材料价格信息编制发布及管理的工作，主要达到如下目标：1.发布《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》，每年12次;2.发布《广州地区建设工程部分常用材料税前综合价格环比及同比指数》，每月约96个。	1、1-产出指标；11-数量指标；价格信息年度发布次数；实施周期指标值:12次/年；年度指标值:12次/年。2、1-产出指标；11-数量指标；综合价格环比及同比指数月度发布个数；实施周期指标值:96个/月；年度指标值:96个/月。3、1-产出指标；13-时效指标；价格信息发布及时性；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。4、2-效益指标；22-社会效益；综合评价服务能力；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。
市造价站2024年-2025年信息系统运维项目	18.83	18.83			提供可靠高效的信息系统运行运维服务，满足信息系统对安全的日益增强的要求，保障我站日常业务工作的正常开展。	1、1-产出指标；12-质量指标；现场维护率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；系统正常运行率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、2-效益指标；22-社会效益；系统运行故障排除率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；运维工作用户满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
参考造价、概算指标指引编制及修订	28.00	28.00			通过开展编制及发布造价指标指数、指引等工作，主要达到如下目标：1.编制房建参考造价共31类；2.编制市政工程概算指标约490个。	1、1-产出指标；11-数量指标；编制参考造价指标数量；实施周期指标值:31类；年度指标值:31类。2、1-产出指标；11-数量指标；编制指标数量；实施周期指标值:490个；年度指标值:490个。3、2-效益指标；22-社会效益；房屋建筑工程参考造价服务能力；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。4、2-效益指标；22-社会效益；指标、指数对建设市场服务能力；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。
建设施工机械台班租赁价格、实物量与建筑人工成本测算	40.00	40.00			通过开展测算实物量和工种劳务价格、机械设备租赁及销售价格的工作，主要达到如下目标：1.发布实物量价格、工种劳务价格价格信息47个/月；2.发布机械设备租赁及销售价格信息71个/月。	1、1-产出指标；11-数量指标；每月发布实物量价格、工种劳务价格信息项目数量；实施周期指标值:47个/月；年度指标值:47个/月。2、1-产出指标；11-数量指标；每月发布机械设备租赁及销售价格信息项目数量；实施周期指标值:71个/月；年度指标值:71个/月。3、2-效益指标；22-社会效益；劳务价格测算工作影响力；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。4、2-效益指标；22-社会效益；对市场价格的指导能力；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。

市造价站2025-2026年信息系统运维项目	50.43	50.43			提供可靠高效的信息系统运行运维服务，满足信息系统对安全的日益增强的要求，保障我站日常业务工作的正常开展。	1、1-产出指标；12-质量指标；现场维护率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；系统正常运行率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、2-效益指标；22-社会效益；系统运行故障排除率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；运维工作用户满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
市造价站2025年广州市建设工程智慧造价监管平台重构项目	115.65	115.65			通过对我站信息化系统的重构开发，提高系统一体化、智能化水平。	1、1-产出指标；13-时效指标；项目合同填报时效性；实施周期指标值:≤15工作日；年度指标值:≤15工作日。2、1-产出指标；13-时效指标；项目备案及时性；实施周期指标值:≥7工作日；年度指标值:≥7工作日。3、2-效益指标；22-社会效益；可供社会参考的指标类型；实施周期指标值:≥3类；年度指标值:≥3类。4、2-效益指标；22-社会效益；项目实施进度；实施周期指标值:≥30%；年度指标值:≥30%。
广州市散装水泥与建筑节能管理中心	443.23	443.23				
专项工作经费	96.66	96.66			通过开展装配式建筑预评价、全市在建工程项目随机检查等工作,加强事中事后监管,强化绿色建筑、建筑节能和装配式建筑在项目建设中的落实,提高我市散装水泥与建筑节能管理工作水平、推进绿色建筑和装配式建筑规模化发展、引导提高建筑能效、推动我市房屋绿色建筑和建筑节能工作高质量发展。提高行业生产管理水平,更好服务于广州城建事业。	1、1-产出指标；11-数量指标；城镇绿色建筑占当年新开工民用建筑比例；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；建筑节能、装配式建筑等检查项目数；实施周期指标值:不少于123个；年度指标值:不少于123个。3、1-产出指标；11-数量指标；装配式建筑预评价工作完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；法律顾问服务满意度；实施周期指标值:不低于95%；年度指标值:不低于95%。
其他运行经费	35.00	35.00			通过采购饭堂、司勤、保洁等后勤服务，确保单位后勤的正常运转，促进散装水泥与建筑节能工作的顺利开展。	1、1-产出指标；11-数量指标；服务外包人数；实施周期指标值:5人；年度指标值:5人。2、1-产出指标；12-质量指标；合同履约率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；单位后勤工作正常运转；实施周期指标值:确保单位后勤工作的正常运转；年度指标值:确保单位后勤工作的正常运转。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；对服务人员的投诉率；实施周期指标值:小于等于5%；年度指标值:小于等于5%。
散装水泥行业抽检经费	280.00	280.00			通过对预拌混凝土、预拌砂浆企业使用的水泥、粉煤灰、矿渣粉、砂（包含机制砂）、碎石、外加剂等原材料以及混凝土、砂浆等产品的监督抽检，加强监督管理，确保产品质量，使市场得以健康稳定地发展，保障我市建筑工程质量安全。	1、1-产出指标；11-数量指标；混凝土、砂浆抽检企业覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；检测报告出具率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；发现问题整改率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；企业投诉率；实施周期指标值:小于等于5%；年度指标值:小于等于5%。
广州市散装水泥与建筑节能管理中心2025-2026年信息化运维项目	31.57	31.57			本期运维项目的总体目标是在现有维护体系的基础上，进一步完善和提升系统运维的手段和内容，维护本单位信息业务系统、记录各类业务系统的运行情况、开展业务系统相关的软件运维工作、保障各业务系统的服务能力，确保本单位信息化系统的正常运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；系统性能日常维护出具报告或记录表次数；实施周期指标值:12；年度指标值:12。2、1-产出指标；12-质量指标；故障维护及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；实施周期指标值:小于等于5%；年度指标值:小于等于5%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；实施周期指标值:不低于95%；年度指标值:不低于95%。

广州市建设科技中心	580.94	580.94				
机构运行辅助经费	100.66	100.66			通过开展中心运行辅助工作，主要达到如下目标：严格招录优质编外工作人员，加强编外人员队伍建设和管理，通过对编外人员履行岗位职责情况进行考核，不断提升其业务水平和工作能力，推动我中心工作有序开展。	1、1-产出指标；11-数量指标；实际聘用编外人员数；实施周期指标值:按批复要求聘用；年度指标值:按批复要求聘用。2、1-产出指标；12-质量指标；编外人员出勤率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。3、1-产出指标；12-质量指标；编外人员年度考核完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；12-质量指标；聘用人员考核通过率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。5、1-产出指标；13-时效指标；服务对象有效投诉次数；实施周期指标值:低于3次；年度指标值:低于3次。6、2-效益指标；21-经济效益；编外聘用人员适岗率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。7、2-效益指标；22-社会效益；人员稳岗率；实施周期指标值:90%以上；年度指标值:90%以上。8、2-效益指标；22-社会效益；编外人员聘用合规性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。9、3-满意度指标；31-服务对象满意度；单位对聘用编外人员满意度；实施周期指标值:90%以上；年度指标值:90%以上。
房屋安全鉴定管理及危房备案督修经费	30.60	30.60			通过开展房屋安全鉴定管理事务性工作，保障群众生命财产安全；监督检查鉴定报告质量；为市区两级房屋行政主管部门处理涉及房屋鉴定的信访投诉案件提供专业意见和有力技术支撑；配合房屋行政部门完善房屋安全管理法律法规制度体系，加强房屋安全鉴定市场监管。	1、1-产出指标；11-数量指标；危险房屋鉴定报告书书面核查率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。2、1-产出指标；11-数量指标；危险房屋鉴定报告现场核查率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。3、1-产出指标；11-数量指标；可靠性房屋安全鉴定质量核查报告审查处理率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。4、1-产出指标；11-数量指标；可靠性鉴定报告核查数量；实施周期指标值:125宗；年度指标值:125宗。5、1-产出指标；11-数量指标；鉴定单位备案公开率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。6、2-效益指标；22-社会效益；危房确认率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。7、2-效益指标；22-社会效益；投诉信访案件办结率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。8、3-满意度指标；31-服务对象满意度；区局对备案工作指导的满意度；实施周期指标值:90%以上；年度指标值:90%以上。
建筑工程系列职称评审、认定	125.00	125.00			通过开展广州市工程系列建筑专业和广州市乡村工匠民间建筑专业正高、高、中、初级职称评审工作，加强评审组织建设，完善行业职称评价方式方法，确保评审有序进行，不断完善人才评价机制，为全市建筑行业选拔优秀人才。	1、1-产出指标；11-数量指标；乡村工匠民间建筑专业评审初审比率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；工程系列建筑专业中级职称评审数量；实施周期指标值:约3000份；年度指标值:约3000份。3、1-产出指标；11-数量指标；工程系列建筑专业初级职称评审数量；实施周期指标值:约450份；年度指标值:约450份。4、1-产出指标；11-数量指标；工程系列建筑专业正高级职称评审数量；实施周期指标值:约150份；年度指标值:约150份。5、1-产出指标；11-数量指标；工程系列建筑专业高级职称评审数量；实施周期指标值:约2200份；年度指标值:约2200份。6、2-效益指标；22-社会效益；评审工作公平、公正性；实施周期指标值:做好评审过程的管理，力争评审结果公平、公正，达到预期效果。；年度指标值:做好评审过程的管理，力争评审结果公平、公正，达到预期效果。7、2-效益指标；22-社会效益；评审机制完善程度；实施周期指标值:根据省市人社部门年度相关政策及时调整本评委会要求，完善评审机制，达到预期效果。；年度指标值:根据省市人社部门年度相关政策及时调整本评委会要求，完善评审机制，达到预期效果。8、2-效益指标；22-社会效益；评审组织规范性；实施周期指标值:根据省市人社部门年度工作部署制定本评委会阶段性工作计划，做好年度评审工作的组织实施，达到预期效果。；年度指标值:根据省市人社部门年度工作部署制定本评委会阶段性工作计划，做好年度评审工作的组织实施，达到预期效果。9、3-满意度指标；31-服务对象满意度；与会评委满意度；实施周期指标值:90%以上；年度指标值:90%以上。
城乡建设重大课题研究	8.00	8.00			通过开展建设科技政策及城乡建设重大课题研究、编制标准技术文件、搭建城乡建设领域技术交流及推广平台，全面提升建设行业科技创新水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成省住建厅科技项目立项初审数量；实施周期指标值:10项；年度指标值:10项。2、1-产出指标；11-数量指标；开展课题技术咨询、技术评审会议次数；实施周期指标值:3次；年度指标值:3次。3、1-产出指标；11-数量指标；组织建设科技相关活动次数；实施周期指标值:3次；年度指标值:3次。4、2-效益指标；22-社会效益；标准或技术文件份数；实施周期指标值:1本；年度指标值:1本。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；参与企业、机构满意度；实施周期指标值:90%以上；年度指标值:90%以上。

城建项目技术评审	80.05	80.05			通过开展建设工程项目技术评审、论证、咨询工作，保障公共安全、优化技术方案、提升我市建设工程勘察设计质量水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成初步设计技术评审项目数量；实施周期指标值:约30项；年度指标值:约30项。2、1-产出指标；11-数量指标；完成建设工程变更论证项目变更数量；实施周期指标值:约10项；年度指标值:约10项。3、1-产出指标；11-数量指标；完成建设工程技术论证咨询项目数量；实施周期指标值:约45项；年度指标值:约45项。4、1-产出指标；11-数量指标；完成联合评审项目数量；实施周期指标值:约20项；年度指标值:约20项。5、1-产出指标；12-质量指标；提供的技术评审结果的合格率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。6、2-效益指标；22-社会效益；对评审后的持续服务；实施周期指标值:完成评审工作后的技术服务、咨询、回访工作。；年度指标值:完成评审工作后的技术服务、咨询、回访工作。7、2-效益指标；22-社会效益；设计方案社会效益；实施周期指标值:优化设计方案，提高工程的安全性、适用性和合理性，得到政府和社会的认可。；年度指标值:优化设计方案，提高工程的安全性、适用性和合理性，得到政府和社会的认可。8、2-效益指标；22-社会效益；项目评审及时性；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。9、2-效益指标；24-；对评审后的可持续服务；实施周期指标值:完成评审工作后的技术服务、咨询、回访工作。；年度指标值:完成评审工作后的技术服务、咨询、回访工作。10、3-满意度指标；31-服务对象满意度；参与企业、机构满意度；实施周期指标值:90%以上；年度指标值:90%以上。
房屋使用安全普查	207.65	207.65			通过开展房屋安全普查项目，掌握我市房屋安全信息的基本情况、数据和区域分布，提供我市危房改造基础数据，确定危改目标和任务，实现房屋安全状况动态监控，提高我市房屋安全管理工作水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；历史建筑房屋完损等级评定率；实施周期指标值:70%以上；年度指标值:70%以上。2、1-产出指标；11-数量指标；房屋安全普查总量；实施周期指标值:1.5万幢；年度指标值:1.5万幢。3、1-产出指标；11-数量指标；普查数据更新整理、地图文档处理数据完成率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。4、1-产出指标；12-质量指标；危房普查率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。5、1-产出指标；12-质量指标；普查工作验收合格率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。6、2-效益指标；22-社会效益；房屋安全普查知识宣传效果；实施周期指标值:良好；年度指标值:良好。7、2-效益指标；22-社会效益；招投标工作合规性；实施周期指标值:招投标工作合法合规；年度指标值:招投标工作合法合规。8、2-效益指标；22-社会效益；采购意向公开时限；实施周期指标值:部门预算批复后60日内予以公开；年度指标值:部门预算批复后60日内予以公开。9、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度指标；实施周期指标值:90%以上；年度指标值:90%以上。
专项工作经费	5.60	5.60			通过常年法律顾问专项工作，做好单位合规性管理，提高法律风险防控；开展档案管理工作，规范档案收集整理，有效保护和利用档案，提高档案信息化建设水平；通过开展内控风险评估和评价，促进完善单位内部控制体系，建立合理有效的内部制约机制。	1、1-产出指标；11-数量指标；出具内部控制风险评估报告；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。2、1-产出指标；11-数量指标；指导内部控制建设及评价工作；实施周期指标值:1次以上；年度指标值:1次以上。3、1-产出指标；11-数量指标；档案整理完成率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。4、1-产出指标；11-数量指标；经济合同审核数；实施周期指标值:约5份；年度指标值:约5份。5、1-产出指标；13-时效指标；法律意见提交时限达标率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。6、2-效益指标；22-社会效益；发现问题整改率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。7、2-效益指标；22-社会效益；合同审查结果合法合规性；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。8、2-效益指标；22-社会效益；档案整理合规性；实施周期指标值:符合各类型档案管理要求，分类准确，管理规范。；年度指标值:符合各类型档案管理要求，分类准确，管理规范。9、3-满意度指标；31-服务对象满意度；法律顾问服务评价；实施周期指标值:优良以上；年度指标值:优良以上。
建设工程应急抢险技术支持	20.00	20.00			通过开展建设工程应急抢险技术支持工作，开展建设工程应急抢险排险、技术疑难问题应对等工作，为政府主管决策提供技术支持。	1、1-产出指标；11-数量指标；应急抢险意见及疑难问题、技术论证咨询意见数；实施周期指标值:约16份；年度指标值:约16份。2、1-产出指标；11-数量指标；形成技术方案；实施周期指标值:3份；年度指标值:3份。3、1-产出指标；11-数量指标；有效出席专家人数；实施周期指标值:约50人次；年度指标值:约50人次。4、1-产出指标；11-数量指标；组织专家会议；实施周期指标值:10场次；年度指标值:10场次。5、1-产出指标；12-质量指标；提供技术意见的合格率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。6、2-效益指标；22-社会效益；应急抢险支持及时性；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。7、2-效益指标；22-社会效益；应急抢险效果；实施周期指标值:杜绝次生灾害，消除或减低社会影响。；年度指标值:杜绝次生灾害，消除或减低社会影响。8、3-满意度指标；31-服务对象满意度；参与企业、机构满意度；实施周期指标值:90%以上；年度指标值:90%以上。

广州市建设科技中心2025年-2026年信息化运维项目	3.38	3.38			通过开展信息化运维项目,对市建设科技中心软硬件存在的安全隐患进行防护加固及设备日常的安全保密检查;提供工作所需的网络服务。	1、1-产出指标;11-数量指标;服务响应率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;11-数量指标;项目交付成果率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;13-时效指标;故障处理及时率;实施周期指标值:≥95;年度指标值:≥95。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;服务质量考核满意度;实施周期指标值:≥95;年度指标值:≥95。
广州市城市建设事务中心	13,485.68	13,485.68				
造价审核项目咨询委托服务费	42.50	42.50			通过委托具有相应资质的单位对城建工程征收补偿、工程造价进行审核及组织管线迁改估(概)算指标编制等工作,加强投资管控,节省投资。	1、1-产出指标;11-数量指标;审核任务完成率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。2、1-产出指标;11-数量指标;审核报告合格率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:已出具报告数量/应出具报告总数量*100%。3、2-效益指标;21-经济效益;审核成果偏差控制;实施周期指标值:≤5%;年度指标值:≤5%。4、2-效益指标;21-经济效益;审核报告利用率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。
运行保障专项工作经费	97.36	97.36			通过运行保障专项工作经费项目,委托第三方对审计、法务、资产管理、档案资料整理和电子化管理等业务提供专业服务,以加强法律保障,防范和管控法律风险;提升档案管理制度化、科学化和信息化水平,提高工作效率和技术管理水平;维护本单位的财经秩序,规范内部管理,促进廉政建设。	1、1-产出指标;11-数量指标;固定资产盘点次数;实施周期指标值:≥1次;年度指标值:≥1次。2、1-产出指标;11-数量指标;提交报告数量;实施周期指标值:2份;年度指标值:2份。3、1-产出指标;12-质量指标;资料录入准确率;实施周期指标值:>95%;年度指标值:>95%。4、2-效益指标;21-经济效益;档案利用情况;实施周期指标值:>500人次;年度指标值:>500人次。5、2-效益指标;22-社会效益;法律宣贯;实施周期指标值:1次;年度指标值:1次。
机构运行辅助经费	282.80	282.80			通过聘用编外人员协助开展相关辅助性、技术性工作,促进征收安置、城市配套费征收、审核鉴证及安置房统筹管理等相关业务开展。	1、1-产出指标;11-数量指标;聘用编外人员聘用合规率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;符合规范;实施周期指标值:符合;年度指标值:符合。3、1-产出指标;12-质量指标;编外人员年度考核完成率;实施周期指标值:≥98%;年度指标值:≥98%。4、2-效益指标;22-社会效益;编外人员服务部门数量;实施周期指标值:≥3个;年度指标值:≥3个。5、2-效益指标;22-社会效益;编外人员薪酬保障率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。
城维计划-PPP项目管理咨询服务费	110.00	110.00			通过开展该项工作,加强项目资金监管力度,保障PPP项目的顺利实施,规范项目资金监督管理,落实监管责任,确保建设期间项目资金专户管理、专款专用;加快管廊PPP项目二类变更的造价审核,保障项目绩效考核与评价工作的科学、规范、公开、透明,提高PPP项目管理效率。	1、1-产出指标;11-数量指标;完成报告份数;实施周期指标值:≥14份/年;年度指标值:≥14份/年。2、1-产出指标;11-数量指标;审核报告合格率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。3、1-产出指标;11-数量指标;提交报告数量;实施周期指标值:4份咨询意见书;年度指标值:4份咨询意见书。4、1-产出指标;11-数量指标;检查任务完成数量;实施周期指标值:4次;年度指标值:4次。5、1-产出指标;12-质量指标;整改通知发放率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。6、2-效益指标;22-社会效益;提出改进的工作建议;实施周期指标值:≥30条/年;年度指标值:≥30条/年。
城维计划-城建安置房及配套设施维护	490.00	490.00			通过开展该项工作,提高房屋日常管理工作水平,确保物业处于良好的使用状态。	1、1-产出指标;11-数量指标;出具相关报告或意见的份数;实施周期指标值:≥1份;年度指标值:≥1份。2、1-产出指标;11-数量指标;维护覆盖率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。3、1-产出指标;11-数量指标;隐患整改率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。4、1-产出指标;13-时效指标;项目完工率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。5、2-效益指标;21-经济效益;合同结算完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。6、2-效益指标;21-经济效益;房屋原状修复率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。
城维计划-棠下琶洲及海珠湿地公园高压架空线下地迁改费用	2,950.00	2,950.00			通过开展琶洲棠下海珠湿地公园高压线下地项目,加强区域管线管理,提高棠下、琶洲及海珠湿地公园城市景观环境工作水平。	1、1-产出指标;11-数量指标;天河段完成110KV电缆敷设路径长度;实施周期指标值:≥1.2公里;年度指标值:≥1.2公里。2、1-产出指标;11-数量指标;棠下站接驳隧道风水电、消防安装完成;实施周期指标值:≥300米;年度指标值:≥300米。3、1-产出指标;11-数量指标;概算批复完成数;实施周期指标值:≥4个;年度指标值:≥4个。4、1-产出指标;12-质量指标;工程验收合格率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、2-效益指标;22-社会效益;安全事故发生数;实施周期指标值:0;年度指标值:0。6、2-效益指标;22-社会效益;投诉处理率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。

城维计划-广州市地下综合管廊项目管理考核	145.00	145.00			通过委托第三方专业机构策划和执行广州市综合管廊运营突发事件应急演练活动,做好各部门单位之间的协调配合及通信联络,确保紧急状态下的有效沟通和统一指挥,培训锻炼应急队伍,改进和完善应急预案;对管廊项目建设期、运营期开展安全生产工作检查,组织安全教育培训活动,提高工作人员的安全意识和安全生产知识水平。完善城市地下管线监督检查工作的专业技术支撑,加强城市地下管线保护。	1、1-产出指标;11-数量指标;安全生产培训次数;实施周期指标值:≥4次/年;年度指标值:≥4次/年。2、1-产出指标;11-数量指标;安全生产月份数;实施周期指标值:≥10份/年;年度指标值:≥10份/年。3、1-产出指标;11-数量指标;监督检查工作报告份数;实施周期指标值:32份;年度指标值:32份。4、1-产出指标;12-质量指标;督促检查问题整改完成率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。5、3-满意度指标;31-服务对象满意度;利益相关者满意度;实施周期指标值:≥80%;年度指标值:≥80%。
城维计划-城建项目征收补偿、管线迁改工作成本性支出	800.00	800.00			通过开展以上工作,按质按量完成征收补偿、管线迁改工作;按时交付工程场地,确保城建项目如期推进。	1、1-产出指标;11-数量指标;征收补偿工作完成数;实施周期指标值:≥30户;年度指标值:≥30户。2、1-产出指标;11-数量指标;管线迁改工作完成数;实施周期指标值:≥50项;年度指标值:≥50项。3、1-产出指标;11-数量指标;结算资料送审工作完成率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。4、2-效益指标;21-经济效益;预算完成率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。5、2-效益指标;22-社会效益;工程场地交付率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。6、2-效益指标;22-社会效益;考核评价达到满意;实施周期指标值:满意;年度指标值:满意。
城建安置房后续监管事务性服务经费	250.00	250.00			通过开展安置房后续监管事务性服务,有效、合理妥善安排物业巡查和日常维护,正确履行物业业主权利与义务,加强对城建安置房、配建房进行日常管理,确保物业处于良好的状态,提高安置房管理工作水平,使广大拆迁安置户有一个良好的居住生活环境。	1、1-产出指标;11-数量指标;巡房覆盖率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;11-数量指标;评估报告完成情况;实施周期指标值:≥5份;年度指标值:≥5份。3、1-产出指标;11-数量指标;诉讼案件应诉率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、1-产出指标;12-质量指标;信访回复率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、2-效益指标;21-经济效益;房屋办证率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。6、2-效益指标;21-经济效益;问题处理率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。
购置经费	75.63	75.63			通过开展设备更新工作,减少硬件故障率,保证工作效率和工作效果。	1、1-产出指标;11-数量指标;设备到位率(%);实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;验收合格率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;13-时效指标;是否按时支付资金;实施周期指标值:按时支付;年度指标值:按时支付。4、2-效益指标;21-经济效益;设备调试完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、2-效益指标;22-社会效益;设备使用率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。
后勤综合业务专项工作经费	126.00	126.00			通过开展专用设备维保工作,对各类设施设备进行日常维修维护、更新,清洁、消杀等,确保各类设施设备处于良好稳定的工作状态。	1、1-产出指标;11-数量指标;每月除四害消杀次数;实施周期指标值:≥1次;年度指标值:≥1次。2、1-产出指标;12-质量指标;巡查覆盖率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;12-质量指标;采购合规性;实施周期指标值:合规;年度指标值:合规。4、1-产出指标;12-质量指标;验收合格率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、2-效益指标;21-经济效益;故障排除率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。
广花一级公路地下综合管廊及道路快捷化改造配套工程	2,672.46	2,672.46			通过开展本项目,完成地下综合管廊的建设,实现高压线、燃气、雨水污水、通信等管线下地,减少道路开挖,提升城市形象;通过快捷化改造,有效缓解交通拥堵。	1、1-产出指标;11-数量指标;完成年度财政投资计划;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;11-数量指标;工程变更审批完成率;实施周期指标值:>90%;年度指标值:>90%。3、1-产出指标;11-数量指标;检查整改完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、1-产出指标;12-质量指标;验收通过率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、2-效益指标;22-社会效益;安全事故发生数;实施周期指标值:0;年度指标值:0。6、2-效益指标;24-;投诉有效处理率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。7、3-满意度指标;31-服务对象满意度;有效投诉处理率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。

广州市中心城区地下综合管廊（沿轨道交通十一号线）工程	3,869.00	3,869.00			通过开展本项目地下综合管廊的建设，实现高压线、燃气、雨水污水、通信等管线全部下地，减少道路开挖，提升城市形象。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成年度财政投资计划；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；工程变更审批完成率；实施周期指标值:>90%；年度指标值:>90%。3、1-产出指标；11-数量指标；检查整改完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；12-质量指标；验收通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；安全事故发生数；实施周期指标值:0；年度指标值:0。6、2-效益指标；22-社会效益；投诉处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。7、2-效益指标；24-；投诉有效处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。8、3-满意度指标；31-服务对象满意度；有效投诉处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
琶洲西区地下综合管廊工程	36.00	36.00			完成地下综合管廊的建设，开展项目运营管理，实现高压线、自来水、通信等管线下地，减少道路开挖。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成年度财政投资计划；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；检查整改完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；验收通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；安全事故发生数；实施周期指标值:0；年度指标值:0。5、2-效益指标；24-；投诉有效处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；有效投诉处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
广州市城市建设事务中心2024-2025年政务信息化运维服务项目	51.70	51.70			本期运维项目的总体目标是在现有维护体系的基础上，进一步完善和提升系统运维方案，记录各类业务系统的运行情况、及时更新相关业务系统的软硬件、提高各业务系统的性能，确保广州市城市建设事务中心各信息系统的正常运作，保障单位人员工作效率，减少因系统故障造成的工作延误，保证各业务系统数据的完整安全性，确保日常办公各信息系统的稳定运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；故障问题解决率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；12-质量指标；驻场服务时长达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；硬件设备可用率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、2-效益指标；22-社会效益；软件可用率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意率(%)；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。
广州市城市建设事务中心2024年信息系统升级改造项目	40.13	40.13			本项目基于广州市城市建设事务中心现有的信息化建设成果，根据广州市政府、广州市住房和城乡建设局对于广州市城市建设事务中心职责的调整，从优化平台架构、合理利用数据的角度，开展2024年信息系统（广州市城市基础设施配套费征收网上审批系统）的升级改造。项目主要建设内容为配套费征收系统现有功能模块的优化提升和新增新的功能模块。	1、1-产出指标；11-数量指标；系统用户数；实施周期指标值:≥2500个；年度指标值:≥2500个。2、1-产出指标；12-质量指标；系统正常运行率；实施周期指标值:≥99%；年度指标值:≥99%。3、1-产出指标；12-质量指标；项目进度指标时间；实施周期指标值:2025年12月31日前完成；年度指标值:2025年12月31日前完成。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；系统用户满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。
花都区康寿颐养院隔离用房应急改造项目	808.00	808.00			为应对广州市疫情防控形势，按照市应急抢险救灾工程模式组织花都区康寿颐养院隔离用房改造项目，保质保安全，按计划完成项目建设，满足使用功能及建筑规模并交付使用。最终支付金额和时限以市财政局终审结果为准。	1、1-产出指标；11-数量指标；提供一二脱通过区；实施周期指标值:2个以上；年度指标值:2个以上。2、1-产出指标；11-数量指标；提供医护及隔离床位；实施周期指标值:900张以上；年度指标值:900张以上。3、1-产出指标；13-时效指标；按时交付使用；实施周期指标值:100%完成；年度指标值:100%完成。4、2-效益指标；21-经济效益；通信网络保障率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；为风险人群提供符合要求的隔离空间；实施周期指标值:合格；年度指标值:合格。6、2-效益指标；22-社会效益；安全事故发生数；实施周期指标值:0；年度指标值:0。
广州市城市建设事务中心2025-2026年政务信息化运维服务项目	0.10	0.10			本期运维项目的总体目标是在现有维护体系的基础上，进一步完善和提升系统运维方案，记录各类业务系统的运行情况、及时对相关业务系统进行补丁更新以及升级、提高各业务系统的性能，确保广州市城市建设事务中心各应用类系统的正常运作，保障单位人员工作效率，减少因系统故障造成的工作延误，保证各业务系统数据的完整安全性，确保日常办公各应用类系统的稳定运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；服务响应率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；12-质量指标；驻场服务时长达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；软件可用率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。

天河智慧城地下综合管廊工程	30.00	30.00			完成地下综合管廊的建设,开展项目运营管理,实现高压线、自来水、通信等管线下地,减少道路开挖。	1、1-产出指标;11-数量指标;完成年度财政投资计划;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;11-数量指标;检查整改完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;12-质量指标;验收通过率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;22-社会效益;安全事故发生数;实施周期指标值:0;年度指标值:0。5、3-满意度指标;31-服务对象满意度;有效投诉处理率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。
棠安花园隔离用房应急改造项目	609.00	609.00			为应对广州市疫情防控形势,按照市应急抢险救灾工程模式组织棠安花园隔离用房改造项目,保质保安全,按计划完成项目建设,满足使用功能及建筑规模并交付使用。最终支付金额和时限以市财政局终审结果为准。	1、1-产出指标;11-数量指标;提供一二脱通过区;实施周期指标值:2个以上;年度指标值:2个以上。2、1-产出指标;11-数量指标;提供医护及隔离床位;实施周期指标值:900张以上;年度指标值:900张以上。3、1-产出指标;13-时效指标;按时交付使用;实施周期指标值:100%完成;年度指标值:100%完成。4、2-效益指标;21-经济效益;通信网络保障率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、2-效益指标;22-社会效益;为风险人群提供符合要求的隔离空间;实施周期指标值:合格;年度指标值:合格。6、2-效益指标;22-社会效益;安全事故发生数;实施周期指标值:0;年度指标值:0。
广州市建设工程安全监督站	302.10	302.10				
安全监督抽检经费	110.00	110.00			1.通过对安全防护用品进行取样抽检,用检测数据鉴别市管项目安全防护用品整体状况; 2.通过对建筑起重机械进行专项抽检,强化起重机械安全管理,确保工程项目使用的起重机械安全可靠。 3.坚持安全生产,强化安全生产管理和监督,有效遏制重特大安全事故。	1、1-产出指标;11-数量指标;安全设施及防护用品抽检量;实施周期指标值:≥75项次;年度指标值:≥75项次。2、1-产出指标;11-数量指标;建筑起重机械抽检量;实施周期指标值:≥250台;年度指标值:≥250台。3、1-产出指标;12-质量指标;检测报告出具率;实施周期指标值:2次;年度指标值:2次。4、1-产出指标;12-质量指标;隐患整改率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、1-产出指标;13-时效指标;工作量完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。
其他运行经费	108.00	108.00			通过本项目,加强对日常办公和业务工作的综合后勤保障,提高工作效率和质量,确保工作稳妥顺利开展。	1、1-产出指标;11-数量指标;会议保障完成率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。2、1-产出指标;12-质量指标;后勤保障工作达标率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。3、2-效益指标;22-社会效益;单位后勤工作正常运转;实施周期指标值:正常运转;年度指标值:正常运转。
专项工作经费	10.00	10.00			通过聘请专业机构获取专业的法律意见,提高我站依法行政水平;通过对单位经济活动的检查,强化单位内部管理,堵塞管理漏洞;通过对单位行政、业务档案进行整理归档,提升档案管理水平和提高工作效率。	1、1-产出指标;11-数量指标;重要合同法律意见数;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;法律咨询回复率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;22-社会效益;合同审查结果合法合规性;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;法律顾问服务评价;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。
流动式起重机械抽检	28.60	28.60			为加强流动式起重机械监管,及时发现安全隐患,避免安全生产事故的发生。	1、1-产出指标;11-数量指标;建筑起重机械抽检量;实施周期指标值:≥120台;年度指标值:≥120台。2、1-产出指标;13-时效指标;工作量完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;22-社会效益;降低安全生产风险,排查安全隐患,稳定安全生产总体形势;实施周期指标值:有效;年度指标值:有效。
起重设备验证检测经费	23.00	23.00			1、通过委托第三方机构不定期对市管项目起重机械开展验证检验抽检,加强建筑起重机械检验检测行为的监督检查; 2、督促项目施工人员对起重机械及时维护和保养,提高设备完好率及利用率,消除事故隐患。	1、1-产出指标;11-数量指标;建筑起重机械抽检量;实施周期指标值:≥80台;年度指标值:≥80台。2、1-产出指标;12-质量指标;隐患整改率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;22-社会效益;降低安全生产风险,排查安全隐患,稳定安全生产总体形势;实施周期指标值:有效;年度指标值:有效。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;检查结果认可度;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。

广州市建设工程安全监督站2025年信息化运维项目	22.50	22.50			通过运用国际先进的IT运维管理理念和方法，为申报单位提供可靠高效的信息系统运行维护服务，为我站信息系统以及各办公站点的可靠运行奠定坚实的基础。使得在项目结束后，仍然能利用这种持续改进的发展战略将维护顺利开展下去。	1、1-产出指标；11-数量指标；运维业务完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；21-经济效益；故障排除率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；正常运行率（%）；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；系统运行、维护用户满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
广州市照明建设管理中心	27,704.68	27,704.68				
城维计划-“景观照明工程”电费	940.00	940.00			按时足额向供电部门缴纳电费，防止因拖欠电费而导致滞纳金甚至停电事故的发生，确保照明设施正常稳定运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；电费缴纳完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；亮灯率；实施周期指标值:95%；年度指标值:95%。3、1-产出指标；12-质量指标；照明设施完好率；实施周期指标值:>90%；年度指标值:95%。4、1-产出指标；12-质量指标；电费支付及时性；实施周期指标值:及时；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务满意度；实施周期指标值:服务对象满意度指标不低于90%；年度指标值:90%。
城维计划-广州市夜景照明监控中心年运营费用	180.00	180.00			通过开展本项目，保障广州市夜景照明效果，确保珠江夜游，重大节假日、活动期间广州市重点区域夜景照明能够正常顺利开启，为市委、市政府外事活动、城市招商引资、市民夜间休闲做好夜景照明服务，提升广州市的整体形象。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成制作动画时长；实施周期指标值:≥1200秒；年度指标值:≥1200秒。2、1-产出指标；11-数量指标；提交成果数量；实施周期指标值:完成动画视频文件数量；年度指标值:≥3个。3、1-产出指标；12-质量指标；电费支付及时性；实施周期指标值:及时；年度指标值:及时。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；社会满意度；实施周期指标值:满意；年度指标值:80%。
城维计划-公共基础设施年度评估和权属移交核查	20.40	20.40			通过开展本项目，对我中心入账管理的公共基础设施进行年度资产盘点、核实，确保国有资产账实相符。	1、1-产出指标；11-数量指标；成果完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；核查完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；设施核查覆盖率；实施周期指标值:25%；年度指标值:25%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。
城维计划-照明建设管理技术咨询服务	30.00	30.00			通过照明建设管理技术咨询服务可科学指导项目实施，解决工作中遇到的技术问题，提高项目实施效率，促进项目顺利实施。	1、1-产出指标；11-数量指标；咨询报告印刷数量；实施周期指标值:3册；年度指标值:3册。2、1-产出指标；12-质量指标；咨询报告完成率；实施周期指标值:100.00%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；踏勘工作完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；工作人员满意度；实施周期指标值:100%；年度指标值:90%。
城维计划-城市路灯电费	9,500.00	9,500.00			按时足额向广州市供电局缴纳电费，防止因拖欠电费而导致滞纳金甚至停电事故的发生，确保照明设施设施的正常稳定运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；电费缴纳完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；公共设施完好率；实施周期指标值:95%；年度指标值:95%。3、1-产出指标；12-质量指标；电费支付及时性；实施周期指标值:及时；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；路灯投诉按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；路灯等照明设施亮灯率；实施周期指标值:主干道98%，次干道及支路96%；年度指标值:主干道98%，次干道及支路96%。6、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。
城维计划-照明设施安全性检测	30.57	30.57			通过项目的实施，有效排查照明设施设施漏电隐患并及时整改，有效预防照明设施设施漏电事故发生，保障照明设施设施的正常稳定运行。同时，也可可为照明设施移交和照明设施现状评估提供技术支持。	1、1-产出指标；11-数量指标；提交报告数量；实施周期指标值:4份；年度指标值:4份。2、1-产出指标；12-质量指标；公共设施完好率；实施周期指标值:95%；年度指标值:95%。3、2-效益指标；22-社会效益；路灯等照明设施亮灯率；实施周期指标值:主干道98%，次干道及支路95%；年度指标值:主干道98%，次干道及支路95%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。

城维计划-照明设施养护管理工作评价项目	58.00	58.00			通过项目的实施，加强我市照明设施养护管理工作，提高照明设施养护管理水平，确保照明设施完好、安全使用、整洁和正常运行。通过综合考评工作的实施，督促属地各区及各管理业主落实人力、物力、财力开展维护管养工作，加强现场巡查，确保评价范围内约80万盏路灯亮灯率满足要求，满足乡镇居民生活需求，提高生活质量水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；提交报告数量；实施周期指标值:5份；年度指标值:5份。2、1-产出指标；12-质量指标；现场巡查完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；报告提交及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；路灯等照明设施亮灯率；实施周期指标值:主干道98%，次干道及支路95%；年度指标值:主干道98%，次干道及支路95%。
城维计划-城市照明设施维护工作项目	94.30	94.30			通过项目的实施，有效弥补我市照明管理人员缺口，提升照明设施养护精细化、专业化和智能化管理的水平，确保照明设施完好、安全使用、整洁和正常运行。进而督促照明设施维护单位改进工作方法，加强工作效率。	1、1-产出指标；11-数量指标；业务办结率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；工作报告完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；巡查覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；巡查及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
城维计划-琶洲互联网创新集聚区示范区照明改造工程项目	250.00	250.00			通过实施本项目，在市照明中心总控机房内新建二级控制平台（含硬件、软件及相关接口的开发），以及在邦华环球、宝钢置地、广州报业中心、中国移动4栋楼宇安装室外灯光及控制设备，确保景观照明亮灯效果。	1、1-产出指标；12-质量指标；工程检测合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；设施安装完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；按期完工率；实施周期指标值:符合合同约定；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。
机构运行辅助经费	112.00	112.00			通过聘用辅助性、临时性岗位的专业人员，担负多项市委、市政府交办的重点工作，如“重大节日亮灯保障”及“照明提升”等工作，由于中心人员编制有限，需要通过政府采购方式，招出具备实力的劳务公司，为我中心提供辅助性协助完成上级交办的专项工作任务。	1、1-产出指标；12-质量指标；机构运行辅助人员到位率；实施周期指标值:93%；年度指标值:93%。2、1-产出指标；12-质量指标；项目可持续性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；辅助人员档案建档情况；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；单位对服务的满意率；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。
业务用房物业管理费	10.27	10.27			通过本项目的实施，做好业务用房的消防、安全管理，保障了业务工作的正常开展。	1、1-产出指标；11-数量指标；物业管理工作经验合格合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；按时足额缴纳物业管理费；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；物业保障服务次数；实施周期指标值:≥4；年度指标值:≥4。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；单位对服务的满意率；实施周期指标值:90%；年度指标值:>90%。
城维计划-原市级管理“景观照明工程”养护维修经费	3,600.00	3,600.00			通过开展本维护项目，确保我市中心城区景观照明设施正常运行，保障夜景亮灯效果。	1、1-产出指标；12-质量指标；巡查覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；照明设施完好率；实施周期指标值:>90%；年度指标值:95%。3、1-产出指标；13-时效指标；故障维修及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；亮灯率；实施周期指标值:95%；年度指标值:95%。5、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意率（%）；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。
城维计划-城市路灯日常维护	11,000.00	11,000.00			通过项目的实施，保障我市中心城区路灯照明的正常运行，确保市民夜间出行安全。	1、1-产出指标；12-质量指标；公共设施完好率；实施周期指标值:95%；年度指标值:95%。2、1-产出指标；12-质量指标；灯具合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；路灯投诉按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。5、2-效益指标；22-社会效益；路灯等照明设施亮灯率；实施周期指标值:主干道98%，次干道及支路96%；年度指标值:主干道98%，次干道及支路96%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意率；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。

城维计划-重点区域夜景照明完善工程	1,400.00	1,400.00			通过实施重点区域夜景照明完善，提升珠江沿岸及周边重点区域夜景照明效果。	1、1-产出指标；12-质量指标；工程检测合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；设施安装完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；按期完工率；实施周期指标值:按时完成工程量/设计工程量×100%=95%；年度指标值:95%。4、2-效益指标；22-社会效益；亮灯率；实施周期指标值:95%；年度指标值:95%。5、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意率；实施周期指标值:95%；年度指标值:90%。
城维计划-广东航运大厦夜景照明设施恢复工程	150.00	150.00			通过实施本项目，对广东航运大厦外立面景观照明设施进行恢复，确保景观照明亮灯效果。	1、1-产出指标；11-数量指标；工程完工率；实施周期指标值:95%；年度指标值:95%。2、1-产出指标；11-数量指标；灯具安装完工率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；亮灯率；实施周期指标值:95%；年度指标值:95%。4、1-产出指标；12-质量指标；工程检测合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度(%)；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:90%。
城维计划-前航道珠江堤岸“三线”整治工程	10.00	10.00			通过对珠江堤岸（白鹅潭至华南大桥段南北堤岸及二沙岛环线堤岸）的通信、广电、供电、供水、绿化喷淋、国防电缆、治安视频监控等各类管线进行整治，建设规范槽盒。从而解决珠江沿岸各种管线乱搭乱放、杂乱无章现象，改善珠江堤岸公共空间环境。	1、1-产出指标；11-数量指标；工程完工率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；工程检测合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；管线整治率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度(%)；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:90%。
城维计划-鱼珠区域照明控制性详细规划	18.30	18.30			完成编制《鱼珠区域照明控制性详细规划》并发布实施，作为鱼珠区域景观照明建设指导性文件。	1、1-产出指标；12-质量指标；委托第三方服务工作完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；规划编制验收通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；规划编制成果利用率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；群众满意度；实施周期指标值:80%；年度指标值:80%。
城维计划-城维项目结算包	159.37	159.37			通过本结算包，对中心2024年需进行结算的项目纳入统一管理，统筹结算资金，更好地完成结算工作，保证了项目结算资金支付及时，推动了项目发挥实际效益，改善了周边环境，促进区域的经济发展	1、1-产出指标；11-数量指标；项目完成率；实施周期指标值:95%；年度指标值:95%。2、1-产出指标；11-数量指标；项目支付申请率；实施周期指标值:95%；年度指标值:95%。3、1-产出指标；11-数量指标；项目结算资料完整率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；12-质量指标；项目一次办结率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
城维计划-广州市城市照明体检体系研究	8.19	8.19			通过开展广州市城市照明体检体系研究，对综合评价城市照明发展建设状况、有针对性策划建设计划和建设指引，优化城市照明发展目标、补齐城市照明建设短板进行体系研究，对后续进行城市体检提供依据。	1、1-产出指标；11-数量指标；制定体检报告研究结论模板；实施周期指标值:1套；年度指标值:1套。2、1-产出指标；11-数量指标；建立问题分析模型；实施周期指标值:1套；年度指标值:1套。3、1-产出指标；11-数量指标；研究专项指标体系；实施周期指标值:1套；年度指标值:1套。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；工作人员满意度；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。
广州市照明建设管理中心2024-2025年信息系统运维	21.54	21.54			按照财政预算绩效目标的要求，根据本项目运维需求情况，通过专业的第三方运维服务，确保IT基础设施和应用系统正常，提高工作效率。	1、产出指标；11-数量指标；工作日平均日巡检数；实施周期指标值:≥1次；年度指标值:≥1次。2、产出指标；21-质量指标；系统可用性；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。3、效益指标；31-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。4、满意度指标；41-服务对象满意度；运维服务对象满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。

广州国际灯光节	78.84	78.84			通过开展本项目，促进了我市照明管理与国内外同行的交流与沟通，提升了我市的城市影响力。	1、1-产出指标；11-数量指标；宣传次数；实施周期指标值:大于等于3次；年度指标值:大于等于3次。2、1-产出指标；13-时效指标；项目按期完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意率(%)；实施周期指标值:80%；年度指标值:80%。
“国际灯光城市协会”会费	4.50	4.50			通过参加LUCI举办的国际照明交流会议，及时获取最新的照明行业科技发展信息、维护管养技术经验，了解灯光在城市建设中的应用，并可获得潜在的行业合作契机，进一步促进我市照明建设管理工作。	1、1-产出指标；13-时效指标；按时足额缴纳会费；实施周期指标值:足额缴纳会费；年度指标值:100%。2、2-效益指标；22-社会效益；展现广州老城市新活力的夜景风貌；实施周期指标值:80%；年度指标值:80%。3、2-效益指标；22-社会效益；开展学习交流次数；实施周期指标值:1次；年度指标值:1次。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:90%。
聘请常年法律顾问费用	20.90	20.90			通过严格筛选对比以及结合历年合作的法律事务所工作情况，聘请熟悉工程建设、运营维护等方面的法律中介机构，把好合同关，协助中心处理日常法律事务，并根据中心的需要，对有关事项的合法合规性进行审查和确认。	1、1-产出指标；12-质量指标；文件办结率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；法律意见准确率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；谈判参与率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意度；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。
广州市照明建设管理中心2025-2026年信息化运维项目	7.50	7.50			按照财政预算绩效目标的要求，根据本项目运维需求情况，通过专业的第三方运维服务，确保应用系统正常，提高工作效率。	1、产出指标；11-数量指标；工作日平均日巡检数；实施周期指标值:≥1次；年度指标值:≥1次。2、产出指标；21-质量指标；系统可用性；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。3、效益指标；31-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。4、满意度指标；41-服务对象满意度；运维服务对象满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。
广州市房屋交易监管中心	8,386.49	8,386.49				
机构运行辅助经费	160.00	160.00			通过开展此项目，一是缓解我中心人手紧压力大的局面，强化人力资源的充分发挥；二是将部分辅助性非关键性岗位交由临时编外人员承担，达到木业专攻各司其职的效果，有助于业务分工的合理优化。	1、1-产出指标；11-数量指标；平时考核评价次数；实施周期指标值:4次；年度指标值:4次。2、1-产出指标；12-质量指标；编外人员聘用合规率；实施周期指标值:规范；年度指标值:规范。3、2-效益指标；22-社会效益；人员稳岗率；实施周期指标值:大于等于85%；年度指标值:大于等于85%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；聘用单位对编外人员工作满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
购置经费	23.06	23.06			通过开展购置经费项目，合法合规购置新办公场地办公设备及家具，进一步完善基础办公设施，保障基本办公条件。	1、1-产出指标；11-数量指标；购置计划完成率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。2、1-产出指标；12-质量指标；办公设备购置验收通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；购置家具及办公设备的规范性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；21-经济效益；购置家具设备的正常使用率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
办公场地维修改造项目	29.09	29.09			通过开展办公用房维修改造工程，保障中心工作的正常运转，妥善解决机构改革合并后工作人员的基本办公环境，营造良好、有序的办公氛围。	1、1-产出指标；11-数量指标；维修改造完成率；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。2、1-产出指标；13-时效指标；维修改造工程按期完工率；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。3、2-效益指标；21-经济效益；项目验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；维修改造工程满意度；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。

广州市住房租赁补助奖补项目	7,913.80	7,913.80			以中央财政支持住房租赁市场发展试点为契机，通过对符合奖补要求的住房租赁项目发放奖补资金，鼓励、引导企业和单位建设（盘活）租赁住房，加大租赁住房供给，稳定预期，促进租赁市场规范发展，更好满足群众居住需求。	1、1-产出指标；11-数量指标；开工目标完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；新建、改建租赁住房数量；实施周期指标值:2500套；年度指标值:2500套。3、2-效益指标；22-社会效益；奖补项目纳入租赁监管服务平台管理；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；新增房源和住房租赁合同网签备案率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；租金价格涨幅控制在合理区间；实施周期指标值:不高于人均可支配收入增幅；年度指标值:不高于人均可支配收入增幅。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；租住财政奖补项目承租人满意度指标；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。
房屋交易监管与租赁管理经费	126.62	126.62			按照市委、市政府决策部署，全力抓好住房租赁、交易监管等重点工作。着眼房地产市场平稳发展大局，聚焦房屋交易监管新问题、新形势，加快完善商品房交易资金监管机制，有序化解中高风险房企问题，积极促进房地产市场企稳回升。坚持不懈强化存量房交易资金托管，持之以恒规范房地产中介市场，挖掘住房租赁市场潜力，全心全意提升群众房屋交易安全感、增强群众居住幸福感。	1、1-产出指标；11-数量指标；住宅租金动态监测项目成果份数；实施周期指标值:12份；年度指标值:12份。2、1-产出指标；11-数量指标；发布广州房屋租金参考价数量；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。3、1-产出指标；12-质量指标；开展“双随机、一公开”市场检查完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；租金价格涨幅控制在合理区间；实施周期指标值:不高于人均可支配收入增幅；年度指标值:不高于人均可支配收入增幅。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；法律顾问服务评价优良以上（良好及以上等次合计评价率）；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
广州市房屋交易监管中心(广州市房地产租赁管理所)2024年-2025年信息化运维项目	5.04	5.04			通过开展信息化系统运维工作，保证中心相关业务信息系统及基础设施环境正常运行，提高中心各部门的工作效率，做好对房屋交易和租赁市场的监管，全面提升为群众服务的层次和水平，提高社会满意度，创造良好的社会效益。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成系统、软件设备运维的名称和数量；实施周期指标值:2；年度指标值:2。2、1-产出指标；11-数量指标；房地产中介管理业务完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；项目验收通过率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；系统运行、维护用户满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
广州市房地产中介业务管理系统信创改造项目	43.29	43.29			通过广州市房地产中介业务管理系统进行国产化改造，加强信息安全和数据保护措施，降低系统操作和数据风险，保证信息系统可用、可控和安全；实现中介网上业务办理效率的提升，通过改善系统的数据收集、分析和报送功能，实现对房地产中介业务的全面管控；通过系统的数据统计、分析功能，提供准确、及时的业务数据和报表，为管理层提供决策支持。	1、1-产出指标；11-数量指标；年内信息化培训次数；实施周期指标值:1次；年度指标值:1次。2、1-产出指标；12-质量指标；通过第三方验收测评；实施周期指标值:通过；年度指标值:通过。3、1-产出指标；13-时效指标；系统开发完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；年内等保测评数量；实施周期指标值:1；年度指标值:1。
广州市房屋交易监管中心(广州市房地产租赁管理所)2025年-2026年信息化运维项目	5.70	5.70			通过业务系统的日常维护，优化业务系统结构和性能，完善业务应用过程中提出的新增需求，满足日常办公及管理的要求。进一步提高广州市房屋交易监管中心信息化管理和服务水平，提高各部门及其工作人员的工作效率，有效保障业务持续提供，从而提高社会满意度，创造良好的社会效益。	1、1-产出指标；11-数量指标；业务完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；完成系统、软件设备运维的名称和数量；实施周期指标值:1；年度指标值:1。3、2-效益指标；22-社会效益；信息系统全年平均无故障运行天数的比重；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；系统运行、维护用户满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。
市交监中心2025年广州市房屋租赁政府信息服务平台国产化改造项目	79.89	79.89			本次项目完成建设后，将满足国家、省、市提出的国产化政策的要求，同时结合业务需求提升系统平台功能的完整性和完善性，达成绩效目标如下： 1.系统兼容。实现所有系统功能与国产软硬件平台的兼容，确保业务功能在国产化环境下的运行稳定、准确。 2.自主可控。项目资源采用符合国产化要求的产品，保障系统运行安全稳定。 3.安全性增强。提高系统的信息安全防护能力，确保无重大安全事件发生。 4.性能保持或优化。确保系统整体性能不低于原有水平，关键业务处理速度提升不小于5%。 5.服务能力提升。提升业务和数据管理能力，大大加强租赁双方权益的保障。	1、1-产出指标；13-时效指标；项目合同填报时效性；实施周期指标值:≤15工作日；年度指标值:≤15工作日。2、1-产出指标；13-时效指标；项目备案及时性；实施周期指标值:≤10工作日；年度指标值:≤10工作日。3、2-效益指标；21-经济效益；资金支付完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:10%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；运维工作用户满意度；实施周期指标值:满意；年度指标值:满意。

广州市人民政府国有土地上房屋征收办公室	151.70	151.70				
机构运行辅助经费	21.00	21.00			通过服务外包方式开展此项工作，为我办日常辅助工作的顺利开展提供资金保障。	1、1-产出指标；12-质量指标；聘用人员考核通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；21-经济效益；资金使用合规性；实施周期指标值:项目支出符合财经法规和财务管理制度。；年度指标值:合规率100%。3、2-效益指标；22-社会效益；人员与岗位匹配度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；人员稳岗率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
房屋征收拆迁工作管理费	60.70	60.70			此项目主要用于开展与国有土地上房屋征收拆迁领域有关的各类工作，妥善处理包括应对历史房屋拆迁、房屋征收工作、拆迁档案整理归档数字化扫描、拆迁规范文本的印刷、房屋拆迁行政诉讼应诉、《实施办法》相关配套政策修订等工作，在维护人民群众合法权益同时，保障我市城市房屋征收拆迁工作依法进行。	1、1-产出指标；11-数量指标；会议参与人次；实施周期指标值:年度征收工作会议1次，每次人数约50人；年度指标值:1次，每次50人。2、1-产出指标；11-数量指标；出具调研报告；实施周期指标值:调研报告1份；年度指标值:调研报告1份。3、1-产出指标；11-数量指标；培训人数；实施周期指标值:完成对全市约600名房屋征收工作人员培训工作；年度指标值:600人。4、1-产出指标；11-数量指标；诉讼案件应诉率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、1-产出指标；13-时效指标；案件办理及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、2-效益指标；22-社会效益；培训人员水平的提升；实施周期指标值:提高培训人员业务水平；年度指标值:提高培训人员业务水平。7、3-满意度指标；31-服务对象满意度；培训学员满意度；实施周期指标值:大于等于90%；年度指标值:大于等于90%。
购置经费	20.00	20.00			此项目经费用于我办更换部分使用年限超期且无法正常使用的办公设备，提高整体办公效率。	1、1-产出指标；11-数量指标；设备购置完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；采购合规性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；21-经济效益；购置家具设备的正常使用率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
房屋征收政策修订工作经费	2.00	2.00			现行《广州市国有土地上房屋征收与补偿实施办法》将于2026年到期，为适应当前我市积极稳妥推进城中村改造等重点工作，亟需开展新一轮建章立制工作。通过实施该项目，健全我市国有土地上房屋征收补偿政策体系，确保与城中村改造等城市更新工作有序有效衔接。	1、1-产出指标；13-时效指标；任务完成及时性；实施周期指标值:1-2年；年度指标值:1-2年。2、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；发挥指导作用；实施周期指标值:完成政策修订；年度指标值:完成政策修订。
拆迁补偿业务经费	48.00	48.00			用于处理拆迁地块历史遗留问题。	1、1-产出指标；11-数量指标；项目支出情况；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；合同进度款支付率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；评估报告；实施周期指标值:12户历史拆迁户评估报告；年度指标值:12户历史拆迁户评估报告。
广州市房屋安全管理所	744.84	744.84				
其他运行经费	130.22	130.22			通过抢险车驾驶服务，确保我单位抢险车辆运行高效、保障抢险、检查等出行。通过法律服务获取专业的法律意见，提高我所依法行政水平；通过审计服务对我所应收应付款挂账情况（租赁保证金等）、专用基金构成明细等情况查漏补缺，强化单位内部管理。通过桌面设备维保，满足办公需求,我所台式电脑、复印机、打印机等桌面设备需配件及耗材更换等。	1、1-产出指标；11-数量指标；保安保洁等保障人员在岗率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。2、1-产出指标；11-数量指标；审计报告完成数；实施周期指标值:1；年度指标值:1。3、2-效益指标；21-经济效益；耗材验收通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；受益群众满意度；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。5、2-效益指标；22-社会效益；抢险车辆出勤效率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。

全市房屋应急抢险管理费	143.76	143.76			通过执行全年24小时应急值班,做好应对突发事件的准备,提高房屋抢险救援队的抢险技能及设备储备,保障人民群众生命财产安全。	1、1-产出指标;12-质量指标;应急抢险训练完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;房屋应急抢险值守在岗率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;12-质量指标;抢险设备完好率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;22-社会效益;外聘队伍应急备勤率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。
购置经费	18.00	18.00			通过更新购置房屋应急抢险车辆,保障房屋应急抢险业务的正常开展,提高工作质效。	1、1-产出指标;12-质量指标;车辆验收通过率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;13-时效指标;车辆到位及时率;实施周期指标值:95%;年度指标值:95%。3、2-效益指标;21-经济效益;车辆投入使用率;实施周期指标值:95%;年度指标值:95%。4、2-效益指标;21-经济效益;车辆的正常使用率;实施周期指标值:95%;年度指标值:95%。
全市直管房管理工作经费	91.13	91.13			继续加强直管房的日常管理,通过为直管房纯公产办理登记手续,持续推进直管房拆迁未补偿追偿等,大力配合移交,按计划将我所直管房移交市安居集团。	1、1-产出指标;11-数量指标;加装电梯分摊完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;11-数量指标;直管房相关法律服务委托代理完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;21-经济效益;短信发送完成率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。4、2-效益指标;22-社会效益;直管房相关诉讼应诉答辩工作完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。
市房安所直管房维修及历史建筑修缮监管费用	168.75	168.75			通过开展修缮养护工程,对房屋进行日常维修,减少直管房存在的结构和消防安全隐患、减缓房屋破损速度、确保房屋正常及安全使用;通过总结历史建筑保护利用的监督管理工作经验及成效,开展历史建筑保护修缮专业培训、历史建筑保护修缮宣传,达到提高历史建筑保护责任人和修缮监管部门对历史建筑的认识,提高全市保护利用历史建筑水平,规范历史建筑修缮行为,保护好我市历史建筑的目的。	1、1-产出指标;11-数量指标;宣传册印刷种类;实施周期指标值:2;年度指标值:2。2、1-产出指标;12-质量指标;安全事故发生次数;实施周期指标值:0;年度指标值:0。3、2-效益指标;21-经济效益;结算评审核减率;实施周期指标值:≤15%;年度指标值:≤15%。4、2-效益指标;22-社会效益;历史建筑保护修缮宣传培训次数;实施周期指标值:1;年度指标值:1。5、2-效益指标;22-社会效益;历史建筑年度修缮计划现场核查覆盖率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。
全市白蚁防治管理工作经费	35.75	35.75			进一步加强白蚁防治监管水平,提高市民对白蚁危害的认识和白蚁防治的水平。	1、1-产出指标;11-数量指标;白蚁防治媒体宣传投放达标率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;白蚁防治业务学习参训率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;21-经济效益;白蚁防治工程巡查工作完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;21-经济效益;建筑物白蚁防治技术规范修订稿数量;实施周期指标值:1;年度指标值:1。
物业及维修资金管理经费	40.74	40.74			通过开展资金归集、政策宣传等工作,进一步提升规范化、信息化和精细化管理水平,确保维修资金安全和增值。通过物业服务巡查和维修资金使用抽查等,推动《广州市物业管理条例》的全面贯彻落实,促进物业服务监管规范、高效。	1、1-产出指标;11-数量指标;宣传参训率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;11-数量指标;归集业务完成率;实施周期指标值:≥96%;年度指标值:≥96%。3、1-产出指标;11-数量指标;资料印制完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、1-产出指标;11-数量指标;银行培训完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、2-效益指标;22-社会效益;12345热线来件办结率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。6、2-效益指标;22-社会效益;物业监管巡查完成率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。
镇南路2号地块内明城墙和民国建筑修缮保护工程	4.72	4.72			通过开展镇南路2号地块内明城墙和民国建筑修缮保护工程项目,达到《中共广州市委办公厅广州市人民政府办公厅关于印发〈白云山、麓湖、越秀山及周边还绿于民工程三年环境整治行动计划(2019-2021年)〉的通知》(穗厅字[2019]10号)和《广州市文物管理和历史文化名城保护委员会2018年第二次会议纪要》、按《国家文物局办公室关于镇海楼与广州明城墙保护范围内镇南路2号民国建筑修缮项目意见的函》(办保函[2020]809号)、《广州市人民政府办公厅文件办理通知》(综四城建[2021]660号)的要求,完成镇南路2号地块内明城墙和民国建筑修缮保护工程。	1、1-产出指标;11-数量指标;完成民国建筑结构安全监测报告;实施周期指标值:1;年度指标值:1。2、1-产出指标;11-数量指标;建筑结构安全监测次数;实施周期指标值:≥6;年度指标值:≥6。3、1-产出指标;11-数量指标;设置监测点数量;实施周期指标值:≥5;年度指标值:≥5。4、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0;年度指标值:0。

广州市房屋安全管理所2024-2025信息化运维项目	18.14	18.14			本期运维项目的总体目标是在现有维护体系的基础上，进一步完善和提升系统运维方案，记录各类业务系统的运行情况、及时更新相关业务系统的软硬件、提高各业务系统的性能，确保市房屋安全管理所信息化系统的正常进行，确保业务系统在有效工作时间内正常运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；信息安全事故数；实施周期指标值:0；年度指标值:0。2、1-产出指标；11-数量指标；系统故障问题及时处理率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。3、1-产出指标；12-质量指标；驻场人员在位率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；21-经济效益；应用系统正常运行率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。5、2-效益指标；22-社会效益；用户满意度；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。6、2-效益指标；22-社会效益；软件可用率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。
广州市房屋安全管理所2025年信息化运维项目	62.72	62.72			本期运维项目的总体目标是在现有维护体系的基础上，进一步完善和提升系统运维方案，记录各类业务系统的运行情况、及时更新相关业务系统的软硬件、提高各业务系统的性能，确保市房屋安全管理所信息化系统的正常进行，确保业务系统在有效工作时间内正常运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；信息安全事故数；实施周期指标值:0；年度指标值:0。2、1-产出指标；12-质量指标；驻场人员在位率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；应用系统正常运行率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。4、2-效益指标；22-社会效益；系统故障处理及时率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。5、2-效益指标；22-社会效益；软件可用率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意度；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。
市房安所2025年广州市物业专项维修资金信息管理系统升级改造项目	30.91	30.91			升级改造物业专项维修资金信息管理系统。提升维修资金管理效能，优化现有资金交存、使用、增值、核算等核心业务流程的运作效率，调整系统部分功能，以满足专用票据“无纸化”、资金拨付电子化、以及信息研判的需求，实现系统高效运行，增强系统监控和风险防范能力，提升公共服务水平和行政管理效能，进一步激发我市维修资金管理工作的新活力。	1、1-产出指标；11-数量指标；用户规模；实施周期指标值:≥1000；年度指标值:≥1000。2、1-产出指标；11-数量指标；系统访问量；实施周期指标值:≥5000；年度指标值:≥5000。3、2-效益指标；21-经济效益；应用系统正常运行率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。4、2-效益指标；21-经济效益；电子票据开具数量占比；实施周期指标值:≥50%；年度指标值:≥50%。
广州市城市更新项目建设管理办公室	2,498.87	2,498.87				
机构运行辅助经费	64.57	64.57			通过外聘人员协助做好城市更新项目建设、工程、文书资料管理和城市更新安置房管理等工作，加强对城市更新项目及城市更新安置房的综合管理，强化档案资料利用管理。	1、1-产出指标；12-质量指标；编外人员出勤率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；12-质量指标；编外人员年度考核完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；人员考核合格比例；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；单位对聘用编外人员满意度；实施周期指标值:90%以上；年度指标值:90%以上。
城维计划-八条重要道路及周边区域空调机罩整治	132.00	132.00			通过开展八条重要道路空调机罩整治工作，不断加强空调外机安全性需求和日常使用，提升城市空间的功能及外在形象，提升市民居住使用的舒适感，实现城市的有机更新。	1、1-产出指标；11-数量指标；合同结算送审数量；实施周期指标值:≥9；年度指标值:≥3。2、1-产出指标；12-质量指标；结算合同支付及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；投诉处理情况；实施周期指标值:100%处理；年度指标值:100%处理。4、2-效益指标；23-生态效益；市容改善情况；实施周期指标值:良好；年度指标值:良好。
周转房管理综合经费	153.00	153.00			通过加强对管业公有房屋日常管理，利用诉讼手段依法维护业权权益和保障租赁政策落实，改善群众生活条件，提升租户消防安全意识和消防安全能力，保障房屋安全。	1、1-产出指标；12-质量指标；房屋结构完好率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；维修合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；加装电梯分摊租户满意度；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；出租房屋服务对象满意度；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。
城市微改造工作综合经费	94.95	94.95			通过开展老旧小区改造项目巡查，从而加强市级管理老旧小区改造项目的力度，提升我市老旧小区改造工作水平；通过聘请专业法律机构担任顾问，从而强化法律管理，提升依法行政管理水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；当年建设项目巡查覆盖率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；11-数量指标；老旧小区微改造项目巡查抽查率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、2-效益指标；22-社会效益；提高工作效率；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；常年法律顾问满意率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。

市管八条重要道路及周边区域更新改造提升节点工程之滨江西路洲头咀公园节点	6.00	6.00			通过本项目的整治改造，强化桥下空间的公共属性，完善功能布局和交通组织，改善滨江西路及周边区域的城市风貌，进一步提升城市空间的功能及外在形象，提升市民居住使用的舒适感，带动周边业态的升级，实现人居环境、文化环境、营商环境三个方面的改造提升，实现城市的有机更新。	1、1-产出指标；12-质量指标；结算合同支付及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；21-经济效益；合同结算完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；投诉处理情况；实施周期指标值:100%处理；年度指标值:100%处理。4、2-效益指标；23-生态效益；市容改善情况；实施周期指标值:良好；年度指标值:良好。
城维计划-老旧小区成片连片片区改造前期工作	100.00	100.00			通过开展成片连片改造示范区片区策划工作，挖掘片区文、商、旅、创等街区价值，提升片区整体改造工作水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度工作成果图册编排数量；实施周期指标值:3；年度指标值:1。2、1-产出指标；11-数量指标；开展施工现场技术指导次数；实施周期指标值:6；年度指标值:6。3、2-效益指标；22-社会效益；成果适用性；实施周期指标值:适用；年度指标值:适用。4、2-效益指标；22-社会效益；指导老旧小区改造等城市更新工作；实施周期指标值:有效指导；年度指标值:有效指导。
重要道路两侧人居环境提升	612.35	612.35			通过本次人居环境提升工作，提升广州市重要道路两侧人居环境品质，优化沿线慢行系统，提升改造公共空间，消除安全隐患，提高市民生活质量、安全感和幸福感。	1、1-产出指标；12-质量指标；工程监理覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；招标程序规范性；实施周期指标值:合法合规；年度指标值:合法合规。3、1-产出指标；13-时效指标；及时开工；实施周期指标值:2025年已开工；年度指标值:2025年已开工。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:发生重大安全事故次数为0；年度指标值:发生重大安全事故次数为0。
珠江两岸片区人居环境提升项目	1,336.00	1,336.00			通过本次人居环境提升工作，打通珠江前航道滨水慢行系统断点，改善珠江前航道滨水区域的城市风貌，提升市民获得感幸福感。	1、1-产出指标；12-质量指标；工程监理覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；招标程序规范性；实施周期指标值:合法合规；年度指标值:合法合规。3、1-产出指标；13-时效指标；及时开工；实施周期指标值:2025年已开工；年度指标值:2025年已开工。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:发生重大安全事故次数为0；年度指标值:发生重大安全事故次数为0。
广州市住房城乡建设行业监测与研究中心	1,764.82	1,764.82				
机构运行辅助经费	100.00	100.00			通过外聘人员协助做好住建局官方网络平台运维、住建工作专题材料设计、保障性住房资格审核等事务性工作，保障日常业务顺利完成。	1、1-产出指标；11-数量指标；实际聘用编外人员数；实施周期指标值:按照市编办批复要求聘用；年度指标值:≤8人。2、1-产出指标；12-质量指标；编外人员年度考核完成率；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥90%。3、1-产出指标；13-时效指标；员工工资及时发放率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；21-经济效益；编外聘用人员适岗率；实施周期指标值:100%；年度指标值:≥90%。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；聘用单位对编外人员工作满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。
保障性住房管理监督经费	116.00	116.00			通过开展保障性住房（侨房）租金收缴、资格审核、档案管理、公租房档案管理和安全管理等房屋运营管理维护工作，持续发挥保障性住房的社会和经济价值，有效加强保障性住房监管力度，切实发挥保障性住房的使用效益。	1、1-产出指标；11-数量指标；整理档案份数；实施周期指标值:70000份；年度指标值:70000份。2、1-产出指标；11-数量指标；物业管理面积达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；档案遗漏份数；实施周期指标值:0份；年度指标值:0份。4、2-效益指标；22-社会效益；住房保障政策咨询解答率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；市民对咨询服务窗口设立的认同度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。

办公场地改造项目	20.00	20.00			通过对办公用房进行维修改造，进一步完善基本办公设施，保障基本办公条件，提升干部职工对办公环境的满意度，提高工作效率。	1、1-产出指标；11-数量指标；出具结算审核报告；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。2、1-产出指标；12-质量指标；维保材料合格率；实施周期指标值:收到发票后，在合同约定时间内完成支付结算和维保费用。；年度指标值:收到发票后，在合同约定时间内完成支付结算和维保费用。3、1-产出指标；13-时效指标；及时拨付工程款；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；维护及时响应度；实施周期指标值:向施工单位反应的维护项目，反应及时；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象投诉发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。
新城建管理经费	74.19	74.19			统筹推进新型城市基础设施建设试点任务实施，协调推动重点示范项目建设；通过数据更新与整理技术服务，提高我市城市信息模型（CIM）的对外服务水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；提供优质的采拍服务；实施周期指标值:≥60次；年度指标值:≥60次。2、1-产出指标；11-数量指标；评估报告完成情况；实施周期指标值:≥1份；年度指标值:≥1份。3、2-效益指标；22-社会效益；批量生成简易BIM模型，拓展BIM模型来源；实施周期指标值:≥800个；年度指标值:≥800个。4、2-效益指标；22-社会效益；评估报告为专项产业发展提供指导支持；实施周期指标值:≥1个；年度指标值:≥1个。5、2-效益指标；22-社会效益；采购意向公开时限；实施周期指标值:≤2025年3月31日前完成公开；年度指标值:≤2025年3月31日前完成公开。
业务用房改造项目	265.00	265.00			通过项目建设，优化现有场地布局，建设成为“新城建”主题宣传阵地，向国内同行系统展示广州“信息化”“网络化”“智能化”“绿色化”建设成果和“新城建”产业与示范应用取得的信息化成果和典型案例，充分展示广州“新城建”应用成果的技术领先性、创新性、可复制性、可推广性。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成功能展示区；实施周期指标值:≥8个；年度指标值:≥8个。2、1-产出指标；11-数量指标；项目改造面积；实施周期指标值:≥2000平方米；年度指标值:≥2000平方米。3、1-产出指标；12-质量指标；维修改造验收通过；实施周期指标值:通过整体验收；年度指标值:进入整体验收阶段。4、1-产出指标；13-时效指标；项目进度按计划时间完成；实施周期指标值:2026年12月31日前完成整体建设；年度指标值:2025年12月31日前完成整体进度70%。5、2-效益指标；22-社会效益；周边居民投诉发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。6、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。
广州市住建局2024年—2025年信息化运维项目	509.53	509.53			通过开展市住房城乡建设局2024-2025年政务信息化运维项目的实施，实现加强用户的网络安全意识，提高信息系统稳定性，提升信息化运维服务水平，为局机关和建研中心所有工作人员提供优质信息运维服务的目标。	1、1-产出指标；11-数量指标；工作日平均日巡检数；实施周期指标值:≥1次；年度指标值:≥1次。2、1-产出指标；11-数量指标；年内信息化培训数量；实施周期指标值:1次；年度指标值:1次。3、1-产出指标；12-质量指标；系统可用性；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。4、2-效益指标；22-社会效益；年内等保测评数量；实施周期指标值:≥8个；年度指标值:≥8个。5、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；运维服务对象满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。
广州市预拌混凝土预拌砂浆生产数据全程实时监管系统	18.61	18.61			通过重构广州市预拌混凝土、预拌砂浆生产数据全程实时监管系统，保证日常数据监管需求，利用信息化管理技术规范监管业务流程，提升混凝土、砂浆质量监管效率，改善和提升政务服务形象。	1、1-产出指标；11-数量指标；混凝土生产业务量；实施周期指标值:>800万条；年度指标值:>800万条。2、1-产出指标；12-质量指标；系统吞吐量；实施周期指标值:≥每秒10个事务；年度指标值:≥每秒10个事务。3、2-效益指标；22-社会效益；响应时间；实施周期指标值:≤4秒；年度指标值:≤4秒。4、2-效益指标；22-社会效益；系统用户数；实施周期指标值:≥1000个；年度指标值:≥1000个。5、2-效益指标；22-社会效益；网络安全等级保护测评；实施周期指标值:≥二级；年度指标值:≥二级。
广州市城市信息模型(CIM)平台升级改造	91.13	91.13			通过项目建设，开展CIM基础平台升级改造，通过基础能力升级改造，优化现有部署架构，采用分布式架构进行部署，实现云边端协同；提升CIM平台多引擎支撑能力，使平台同时支持加载3DTiles、I3S、S3M等主流格式的三维服务。结合广州市已有相关BIM标准，开发汇交管理软件，严控模型质量，建设集中管理、安全规范、充分共享、全面服务的BIM数据库，对广州市BIM数据进行统一收储、统一管理，实现全市BIM数据的开放共享与协同应用。运用大数据技术和算法，依照治理需求，建立住建决策指挥“一网统管”、“一网统览”。	1、1-产出指标；11-数量指标；CIM平台共享的服务资源数量；实施周期指标值:≥10000个；年度指标值:≥10000个。2、1-产出指标；11-数量指标；开展CIM平台系统管理培训次数；实施周期指标值:≥2次；年度指标值:≥2次。3、1-产出指标；12-质量指标；系统并发数；实施周期指标值:≥50个；年度指标值:≥50个。4、1-产出指标；12-质量指标；验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；登录响应时间；实施周期指标值:≤3秒；年度指标值:≤3秒。6、2-效益指标；22-社会效益；网络安全等级保护测评；实施周期指标值:≥三级；年度指标值:≥三级。

房屋管理系统网签升级项目	34.33	34.33			通过开展房屋管理系统网签升级项目建设，完成项目主体开发、监理的采购工作和合同签订，完成项目需求调研、开发建设、初验、终验、测评等项目建设周期的各项工作，完成项目进度支付。	1、1-产出指标；11-数量指标；房屋管理系统产生数据总量；实施周期指标值: >100000条；年度指标值: >100000条。2、1-产出指标；12-质量指标；系统并发数；实施周期指标值: ≥50；年度指标值: ≥50。3、1-产出指标；12-质量指标；通过第三方验收测评；实施周期指标值: 出具通过的第三方验收测评报告1份；年度指标值: 出具通过的第三方验收测评报告1份。4、2-效益指标；22-社会效益；监管覆盖抵押房屋数量；实施周期指标值: >10万套；年度指标值: >10万套。5、2-效益指标；22-社会效益；网络安全等级保护测评；实施周期指标值: ≥二级；年度指标值: ≥二级。
广州市住房和城乡建设局房屋安全监管平台升级改造项目	13.40	13.40			通过开展房屋安全监管平台升级改造项目建设，完成项目主体开发、监理的采购工作和合同签订，完成项目需求调研、开发建设、初验、终验、测评等项目建设周期的各项工作，完成房屋安全监管历史数据迁移和各项管理数据导入，完成项目进度支付。	1、1-产出指标；11-数量指标；房屋安全监管历史数据迁移数量；实施周期指标值: >4000G；年度指标值: >4000G。2、1-产出指标；13-时效指标；项目进度按计划时间完成；实施周期指标值: 100%按计划时间完成；年度指标值: 100%按计划时间完成。3、2-效益指标；21-经济效益；监管房屋安全鉴定企业数量；实施周期指标值: >200家；年度指标值: >200家。4、2-效益指标；21-经济效益；网络安全事故、信息泄露事故数量；实施周期指标值: 0；年度指标值: 0。5、2-效益指标；22-社会效益；网络安全等级保护测评；实施周期指标值: ≥2级；年度指标值: ≥2级。
广州市住房和城乡建设局2024年计划外建设项目	56.63	56.63			通过开展广州市住房和城乡建设局2024年计划外建设项目，完成项目主体开发、监理的采购工作和合同签订，完成项目需求调研、开发建设、初验、终验、测评等项目建设周期的各项工作，完成项目进度支付。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度访问量；实施周期指标值: ≥100000次；年度指标值: ≥100000次。2、2-效益指标；22-社会效益；月均新增建筑单体；实施周期指标值: >200栋；年度指标值: >200栋。3、2-效益指标；22-社会效益；查询响应时间；实施周期指标值: ≤5秒；年度指标值: ≤5秒。4、2-效益指标；22-社会效益；纳入消防诚信评价企业数量；实施周期指标值: ≥3000个；年度指标值: ≥3000个。5、2-效益指标；22-社会效益；网络安全等级保护测评；实施周期指标值: ≥2级；年度指标值: ≥2级。
业务用房物业管理费	36.61	36.61			通过业务用房区域消防、保洁工作和业务用房区域安全保障工作，改善作业环境，营造安全的作业环境，保障业务正常开展。	1、1-产出指标；11-数量指标；巡查次数；实施周期指标值: ≥10次；年度指标值: ≥10次。2、1-产出指标；12-质量指标；达标率；实施周期指标值: 100%；年度指标值: 100%。3、2-效益指标；21-经济效益；业务用房舒适度；实施周期指标值: ≥90%；年度指标值: ≥90%。4、2-效益指标；22-社会效益；物业环境卫生检查率；实施周期指标值: ≥90%；年度指标值: ≥90%。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意度；实施周期指标值: ≥90%；年度指标值: ≥90%。
市住房城乡建设局2025年广州市城市体检评估信息系统升级改造项目	55.28	55.28			通过市住房城乡建设局2025年广州市城市体检评估信息系统升级改造项目的建设，强化城市体检平台基础信息和大数据应用，结合广州市城市体检指标体系数据采集需求，扩展区级数据采集模块，实现市、区级在线联动数据报送和指标实时计算。丰富数据采集手段，优化移动版现场数据采集工作场景，推进数据互为补充。	1、1-产出指标；11-数量指标；召开项目启动会；实施周期指标值: 1次；年度指标值: 1次。2、1-产出指标；11-数量指标；需求调研报告或需求规格说明书；实施周期指标值: 1份；年度指标值: 1份。3、1-产出指标；13-时效指标；采购合同签订时效性；实施周期指标值: 10个工作日内；年度指标值: 10个工作日内。4、2-效益指标；22-社会效益；公平竞争审查表；实施周期指标值: 1份；年度指标值: 1份。5、2-效益指标；22-社会效益；采购工作合规性；实施周期指标值: ≥40%；年度指标值: ≥40%。
市住房城乡建设局2025-2026年政务信息化运维项目	200.00	200.00			通过开始市住房城乡建设局2025-2026年政务信息化运维项目的实施，实现加强用户的网络安全意识，提高信息系统稳定性，提升信息化运维服务水平，为局机关和建研中心所有工作人员提供优质信息运维服务的目标。	1、1-产出指标；11-数量指标；召开项目启动会；实施周期指标值: 1次；年度指标值: 1次。2、1-产出指标；11-数量指标；工作日平均日巡检数；实施周期指标值: ≥1次；年度指标值: ≥1次。3、2-效益指标；21-经济效益；服务提供期间系统可用率；实施周期指标值: ≥96%；年度指标值: ≥96%。4、2-效益指标；22-社会效益；采购意向公开时限；实施周期指标值: ≤2025年6月30日；年度指标值: ≤2025年6月30日。5、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值: 0次；年度指标值: 0次。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；运维服务对象满意度；实施周期指标值: ≥95%；年度指标值: ≥95%。

市住房城乡建设局2025年广州市城中村改造督办信息系统升级改造项目	64.50	64.50			通过项目建设，建立城中村改造新模式项目的全过程动态监管机制；落实区域统筹和成片开发的管理政策要求；实现综合片区管理，深化监管数据分析应用，提升各级可视化监管决策效能，进一步扩展相关业务信息化深度和精细化管理工作要求。	1、1-产出指标；11-数量指标；召开项目启动会；实施周期指标值:1次；年度指标值:1次。2、1-产出指标；11-数量指标；需求调研报告或需求规格说明书；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。3、1-产出指标；13-时效指标；采购合同签订时效性；实施周期指标值:10个工作日内；年度指标值:10个工作日内。4、2-效益指标；22-社会效益；公平竞争审查表；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。5、2-效益指标；22-社会效益；采购工作合规性；实施周期指标值:≥40%；年度指标值:≥40%。
市住房城乡建设局2025年行政办公审批一体化平台升级改造项目	96.48	96.48			通过项目建设，顺应管理工作发展的新趋势、新特点、新要求，强化信息化管理的方法和手段，用更加简便的方式，更加有效、准确地达成业务管理目标，从整体上节省行政审批管理的时间、人力成本，间接创造更多经济、社会效益。	1、1-产出指标；11-数量指标；召开项目启动会；实施周期指标值:1次；年度指标值:1次。2、1-产出指标；11-数量指标；需求调研报告或需求规格说明书；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。3、1-产出指标；13-时效指标；采购合同签订时效性；实施周期指标值:10个工作日内；年度指标值:10个工作日内。4、2-效益指标；22-社会效益；公平竞争审查表；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。5、2-效益指标；22-社会效益；采购工作合规性；实施周期指标值:≥40%；年度指标值:≥40%。
市住房城乡建设局2025年绿色建筑与建筑节能综合信息管理系统升级改造项目	13.13	13.13			通过本项目升级改造，达到以下目标：全面梳理全市大型公共建筑底数，提升能耗统计覆盖率和准确度；建立市、区、业主/物业三级联动机制，调整基层摸底工作重心；完善限排管理功能，推动重点限额建筑节能减排，助力碳中和目标实现；加强数据安全措施，安全可控向相关应用和部门共享建筑碳排放数据。	1、1-产出指标；11-数量指标；召开项目启动会；实施周期指标值:1次；年度指标值:1次。2、1-产出指标；11-数量指标；需求调研报告或需求规格说明书；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。3、1-产出指标；13-时效指标；采购合同签订时效性；实施周期指标值:10个工作日内；年度指标值:10个工作日内。4、2-效益指标；22-社会效益；公平竞争审查表；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。5、2-效益指标；22-社会效益；采购工作合规性；实施周期指标值:≥40%；年度指标值:≥40%。
广州市住房政策研究中心	162.85	162.85				
业务工作经费	32.24	32.24			通过开展专项事务系列工作，提升中心的工作效率和管理水平，提升政策研究水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；合同法律意见书；实施周期指标值:≥25；年度指标值:≥25。2、1-产出指标；12-质量指标；印刷资料验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；驻场服务到场率（%）；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；投诉处理完成率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意率（%）；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
广州市房地产市场指标监测及风险研判专项经费	13.00	13.00			提升房地产市场监测预警预报能力，为房地产市场调控及政策调整提供支撑，促进我市房地产市场平稳健康发展。	1、1-产出指标；11-数量指标；报告产出数量；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。2、1-产出指标；11-数量指标；提出优化或化解房地产市场有关风险的建议；实施周期指标值:3条；年度指标值:3条。3、1-产出指标；11-数量指标；课题验收通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；对房地产市场监测预警提供支持；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；监测预警广州市房地产领域有关风险，助力房地产市场平稳发展；实施周期指标值:企业和项目监测数不少于10个；年度指标值:企业和项目监测数不少于10个。
广州房地产市场分析研究课题项目	41.00	41.00			房地产市场分析研究工作是科学研判房地产市场形势的重要基础性工作，该项目将持续跟踪分析广州房地产市场运行状况以及相关经济社会发展、政策变动状况，及时发现房地产市场运行中出现的新情况、新问题，加强和改善宏观调控，促进我市房地产市场持续健康发展。	1、1-产出指标；11-数量指标；季度监测分析报告数量（篇）；实施周期指标值:4份；年度指标值:4份。2、1-产出指标；11-数量指标；季度综合分析报告数量（篇）；实施周期指标值:4份；年度指标值:4份。3、1-产出指标；12-质量指标；季度综合分析报告通过审核率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；保证房地产市场分析工作持续开展；实施周期指标值:按月提供率100%；年度指标值:按月提供率100%。5、2-效益指标；22-社会效益；项目成果应用；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。

房地产政策分析研究评估与舆情引导工作专项经费	11.00	11.00			收集全国各地重点住房政策和我市住房相关市场运行舆情，加强政策分析与规划引导，为我市住房工作的开展提供有力支持。	1、1-产出指标；11-数量指标；开展政策分析项目数量；实施周期指标值:2种；年度指标值:2种。2、1-产出指标；13-时效指标；工作量完成率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、1-产出指标；13-时效指标；报告印发的及时性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；住房政策报告期数；实施周期指标值:≥40期；年度指标值:≥40期。5、2-效益指标；22-社会效益；提出政策建议数量；实施周期指标值:10条；年度指标值:10条。
全市房地产行业信用评价日常事务性工作及房地产项目开发研究经费	34.00	34.00			为坚决贯彻“房住不炒”的中央精神，通过开展房地产开发企业和从业人员信用评价等日常性、事务性工作，及对房地产开发项目研究，为房地产行业日常信用评价管理及行业发展提供政策研究，从而推动房地产市场良性健康发展。	1、1-产出指标；11-数量指标；更新开发项目平台数据次数；实施周期指标值:2次；年度指标值:2次。2、1-产出指标；11-数量指标；行业动态报告数量；实施周期指标值:4份；年度指标值:4份。3、1-产出指标；11-数量指标；调研报告份数；实施周期指标值:2份；年度指标值:2份。4、2-效益指标；22-社会效益；跟踪监测典型房地产开发项目；实施周期指标值:收集项目数据40次；年度指标值:收集项目数据40次。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；相关部门对课题研究报告的满意度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
广州市住房政策研究中心2024-2025年信息化运行维护项目	22.15	22.15			本运维项目将通过运用国际先进的IT运维管理理念和方法，为政研中心提供可靠高效的运行维护服务，为政研中心稳定开展日常工作奠定坚实的基础。保障单位人员工作效率，减少因系统故障造成的工作延误，保证业务数据的完整安全性，确保应用系统的稳定运行。	1、1-产出指标；12-质量指标；重大故障次数；实施周期指标值:低于3次；年度指标值:低于3次。2、1-产出指标；13-时效指标；维护工作按时完成率(%)；实施周期指标值:高于99%；年度指标值:高于99%。3、2-效益指标；22-社会效益；故障响应率(%)；实施周期指标值:达到100%；年度指标值:达到100%。4、2-效益指标；22-社会效益；正常运行率(%)；实施周期指标值:达到100%；年度指标值:达到100%。5、2-效益指标；22-社会效益；网络安全维护中未出现重大安全事故；实施周期指标值:<1；年度指标值:<1。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意率(%)；实施周期指标值:高于90%；年度指标值:高于90%。
广州市住房政策研究中心2025-2026年信息化运行维护项目	9.46	9.46			本运维项目将通过运用国际先进的IT运维管理理念和方法，为政研中心提供可靠高效的运行维护服务，为政研中心稳定开展日常工作奠定坚实的基础。保障单位人员工作效率，减少因系统故障造成的工作延误，保证业务数据的完整安全性，确保应用系统的稳定运行。	1、1-产出指标；12-质量指标；重大故障次数；实施周期指标值:低于3次；年度指标值:低于3次。2、1-产出指标；13-时效指标；维护工作按时完成率(%)；实施周期指标值:高于99%；年度指标值:高于99%。3、2-效益指标；22-社会效益；故障响应率(%)；实施周期指标值:达到100%；年度指标值:达到100%。4、2-效益指标；22-社会效益；正常运行率(%)；实施周期指标值:达到100%；年度指标值:达到100%。5、2-效益指标；22-社会效益；网络安全维护中未出现重大安全事故；实施周期指标值:<1；年度指标值:<1。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意率(%)；实施周期指标值:高于90%；年度指标值:高于90%。