

广州市建设工程造价管理站文件

穗建造价〔2017〕 11号

广州市建设工程造价管理站关于发布 广州市市政工程 2016 年参考造价的通知

各有关单位：

为便于社会各界了解我市的工程造价水平，我站现发布广州市市政工程 2016 年参考造价，该造价为按增值税一般计税方法计算的建安工程费完税造价，不包括设备工具购置费用、工程建设其他费用、预备费用、暂列金额、固定资产投资方向调节税、建设期贷款利息和铺底流动资金等。参考造价大致反映 2016 年我市市政在建工程的平均造价水平，仅供参考使用。

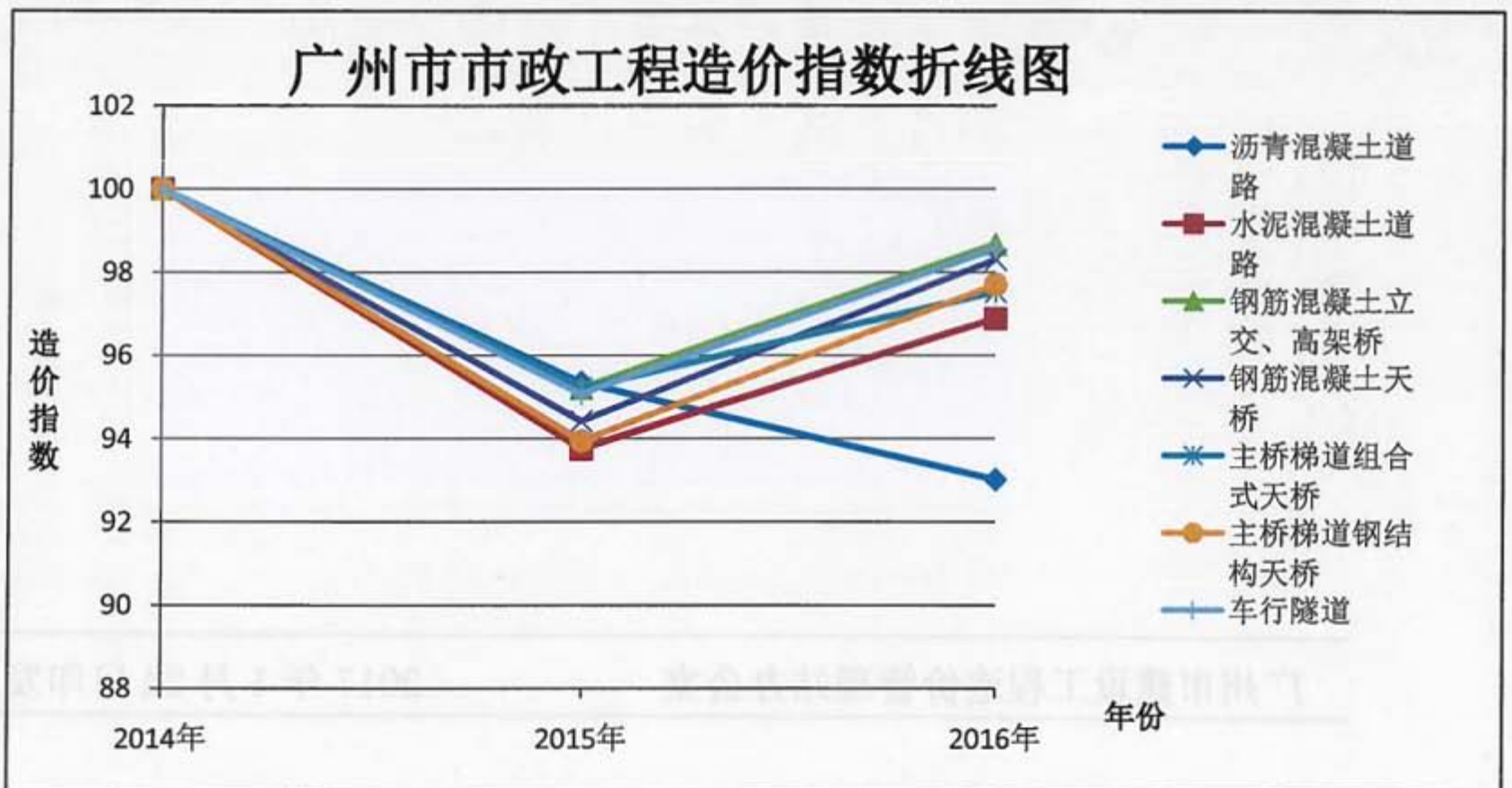
广州市市政工程 2016 年参考造价

| 序号 | 类型 | 参考造价 (元/m ²) | 备注 |
|-----|--------------------|-----------------------------|---|
| 1 | 道路 | | |
| 1.1 | 沥青混凝土道路 | 400~440 | 综合考虑不同道路等级、不同断面尺寸、不同路面结构等特征,并包括挡土墙、排水沟等附属设施。不包括排水、照明、交通、绿化、软基处理道和大型土石方。道路车行道面积越大占比越大,绿化带占比越小,造价越高。如沥青混凝土道路的人行道及道路构件采用花岗岩材质,则在相应的参考造价基础上乘系数 1.23;水泥混凝土道路的人行道及道路构件采用花岗岩材质,则在相应的参考造价基础上乘系数 1.37。 |
| 1.2 | 水泥混凝土道路 | 310~340 | |
| 2 | 立交、高架桥 | | |
| 2.1 | 钢筋混凝土结构 | 3710~4600 | 综合考虑钢筋混凝土桥梁各类型结构、不同桥高、不同跨径等特征。不包括照明、交通、绿化。桥梁跨径越大、高度越大,引道越短,造价越高。 |
| 3 | 天桥 | | |
| 3.1 | 钢筋混凝土结构 | 4050~4640 | 综合考虑钢筋混凝土桥梁各类型结构、不同桥高、不同跨径等特征。包括绿化花槽等附属设施,不包括天桥绿化。桥梁跨径越大、高度越大,造价越高。 |
| 3.2 | 主桥钢箱梁和梯道钢筋混凝土组合式结构 | 6310~7660 | 综合考虑钢、钢筋混凝土桥梁各类型结构、不同桥高、不同跨径等特征。包括绿化花槽等附属设施,不包括天桥绿化。桥梁钢结构比例越大、跨径越大、高度越大,造价越高。 |
| 3.3 | 主桥梯道钢结构 | 8060~9970 | 以钢箱梁结构为主,综合考虑不同桥高、不同跨径等特征。包括绿化花槽等附属设施,不包括天桥绿化。桥梁跨径越大、高度越大,造价越高。 |
| 4 | 车行隧道 | 8190~12050 | 以 4 车道为主,综合考虑隧道横截面结构尺寸、开挖深度、敞开段和暗埋段长度比例。不含过江隧道,不含照明、交通及交通监控、机电设备、软基处理工程。闭口段(暗埋段)越长,造价越高。 |

附注: 1、道路面积按车行道、人行道和绿化带面积之和计算。立交高架桥面积按水平投影面积计算,包括主桥和引道面积。天桥按水平投影面积计算,包括主桥和梯道面积。隧道面积按水平投影面积计算,包括暗埋段和敞开段面积。

2、本参考造价为预算造价,不包含暂列金额。

| 年度工程造价指数 类型 | 2014年 | 2015年 | 2016年 |
|----------------------|-------|-------|-------|
| 沥青混凝土道路 | 100 | 95.35 | 93.02 |
| 水泥混凝土道路 | | 93.75 | 96.88 |
| 钢筋混凝土结构立交、高架桥 | | 95.21 | 98.67 |
| 钢筋混凝土天桥 | | 94.42 | 98.30 |
| 主桥钢箱梁和梯道钢筋混凝土组合式结构天桥 | | 95.21 | 97.53 |
| 主桥梯道钢结构天桥 | | 93.94 | 97.70 |
| 车行隧道 | | 95.07 | 98.56 |



广州市建设工程造价管理站

2017年1月24日



| | | | | | |
|----|-----|----|----|----|----|
| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 单价 | 合价 |
| 1 | 人工 | 工日 | | | |
| 2 | 材料 | 吨 | | | |
| 3 | 机械 | 台班 | | | |
| 4 | 其他 | 元 | | | |
| 5 | 管理费 | % | | | |
| 6 | 利润 | % | | | |
| 7 | 税金 | % | | | |
| 8 | 合计 | | | | |

广州市建设工程造价管理站

- 1. 人工
- 2. 材料
- 3. 机械
- 4. 其他
- 5. 管理费
- 6. 利润
- 7. 税金
- 8. 合计



广州市建设工程造价管理站办公室

2017年1月24日印发