

广州市建设工程造价管理站文件

穗建造价〔2018〕17号

广州市建设工程造价管理站关于发布 广州市市政工程 2017 年参考造价的通知

各有关单位：

为便于社会各界了解我市的工程造价水平，我站现发布广州市市政工程 2017 年参考造价，该造价为建安工程费完税造价，不包括设备工具购置费用、工程建设其他费用、暂列金额、预备费用、固定资产投资方向调节税、建设期贷款利息和铺底流动资金等。参考造价大致反映 2017 年我市在建市政工程的平均造价水平，仅供参考使用。

广州市市政工程 2017 年参考造价

序号	类型	参考造价 (元/m ²)	备注
1	道路		
1.1	沥青混凝土道路	451~496	综合考虑不同道路等级、不同断面尺寸、不同路面结构等特征，并包括挡土墙、排水沟等附属设施。不包括排水、照明、交通、绿化、软基处理道和大型土石方。道路车行道面积越大占比越大，绿化带占比越小，造价越高。如沥青混凝土道路的人行道及道路构件采用花岗岩材质，则在相应的参考造价基础上乘系数 1.17；水泥混凝土道路的人行道及道路构件采用花岗岩材质，则在相应的参考造价基础上乘系数 1.27。
1.2	水泥混凝土道路	371~408	
2	立交、高架桥		
2.1	钢筋混凝土结构	4091~5073	综合考虑钢筋混凝土桥梁各类型结构、不同桥高、不同跨径等特征。不包括照明、交通、绿化。桥梁跨径越大、高度越大，引道越短，造价越高。
3	天桥		
3.1	钢筋混凝土结构	4447~5095	综合考虑钢筋混凝土桥梁各类型结构、不同桥高、不同跨径等特征。包括绿化花槽等附属设施，不包括天桥绿化。桥梁跨径越大、高度越大，造价越高。
3.2	主桥钢箱梁和梯道钢筋混凝土组合式结构	6810~8267	综合考虑钢、钢筋混凝土桥梁各类型结构、不同桥高、不同跨径等特征。包括绿化花槽等附属设施，不包括天桥绿化。桥梁钢结构比例越大、跨径越大、高度越大，造价越高。
3.3	主桥梯道钢结构	8665~10719	以钢箱梁结构为主，综合考虑不同桥高、不同跨径等特征。包括绿化花槽等附属设施，不包括天桥绿化。桥梁跨径越大、高度越大，造价越高。
4	车行隧道	9237~13590	以 4 车道为主，综合考虑隧道横截面结构尺寸、开挖深度、敞开段和暗埋段长度比例。不含过江隧道，不含照明、交通及交通监控、机电设备、软基处理工程。闭口段（暗埋段）越长，造价越高。

附注：1. 道路面积按车行道、人行道和绿化带面积之和计算。立交高架桥面积按水平投影面积计算，包括主桥和引道面积。天桥按水平投影面积计算，包括主桥和梯道面积。隧道面积按水平投影面积计算，包括暗埋段和敞开段面积。

2. 本参考造价为预算造价，不包含暂列金额。

广州市市政工程造价环比指数

类型	年度	2015年	2016年	2017年
	造价指数			
沥青混凝土道路		95.35	97.56	108.40
水泥混凝土道路		93.75	103.33	103.94
钢筋混凝土立交、高架桥		95.21	103.63	110.28
混凝土天桥		94.42	104.11	109.80
钢结构天桥		94.57	103.22	107.72
车行隧道		95.07	103.67	112.78

附注：表中造价环比指数=当年单方造价÷上一年单方造价×100

广州市市政工程年度造价指数走势图

图 1:

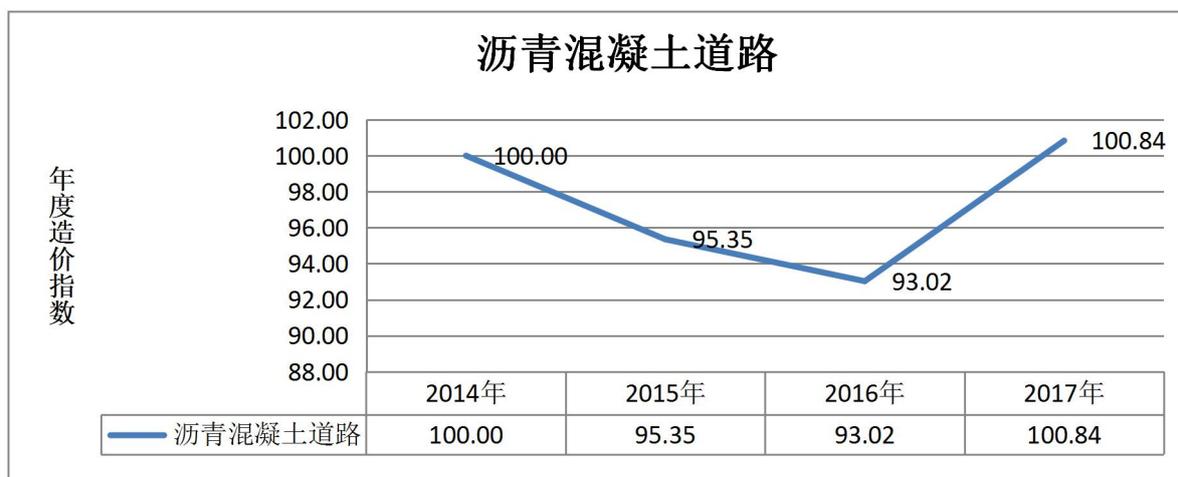


图 2:



图 3:

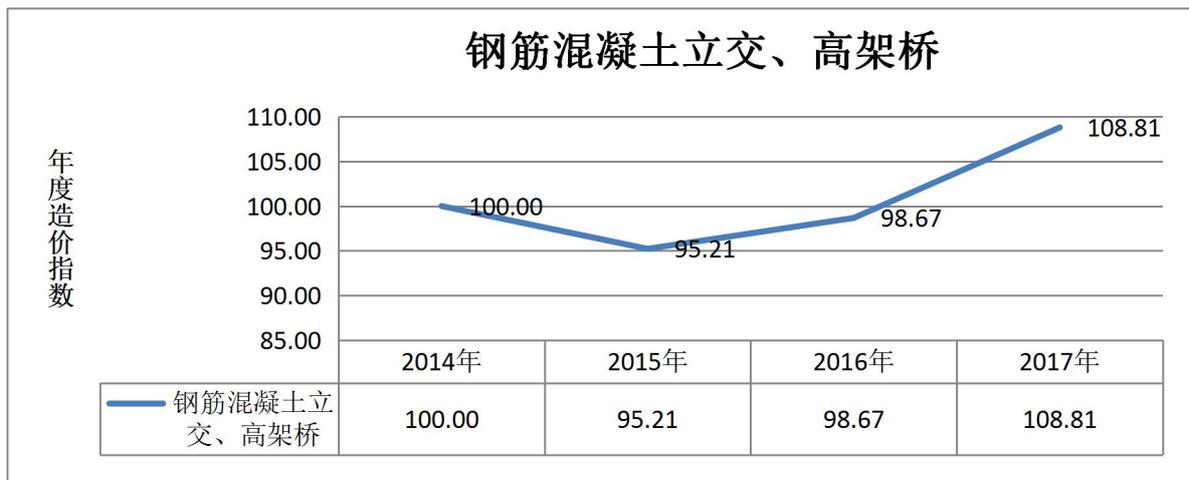


图 4:

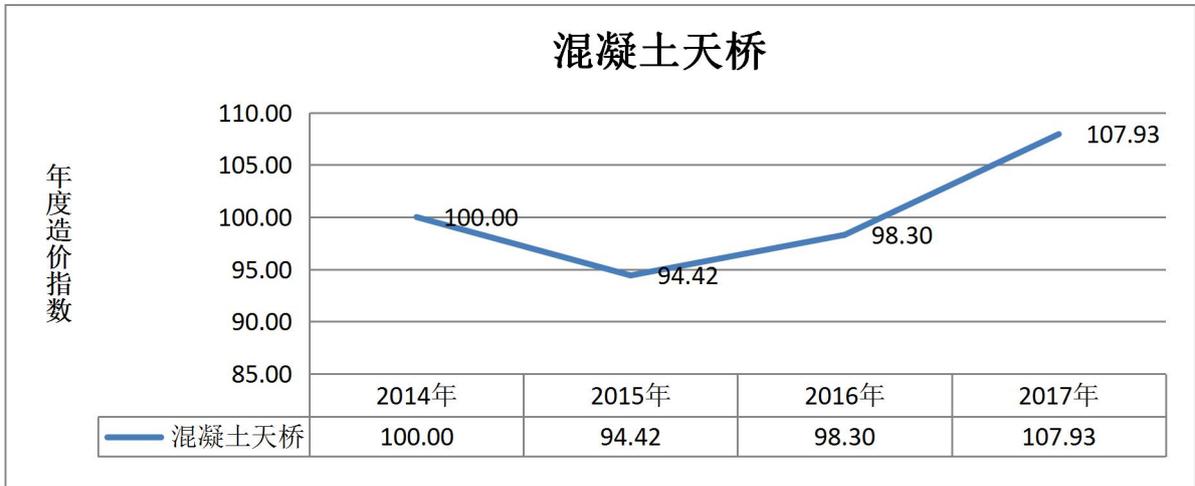


图 5:

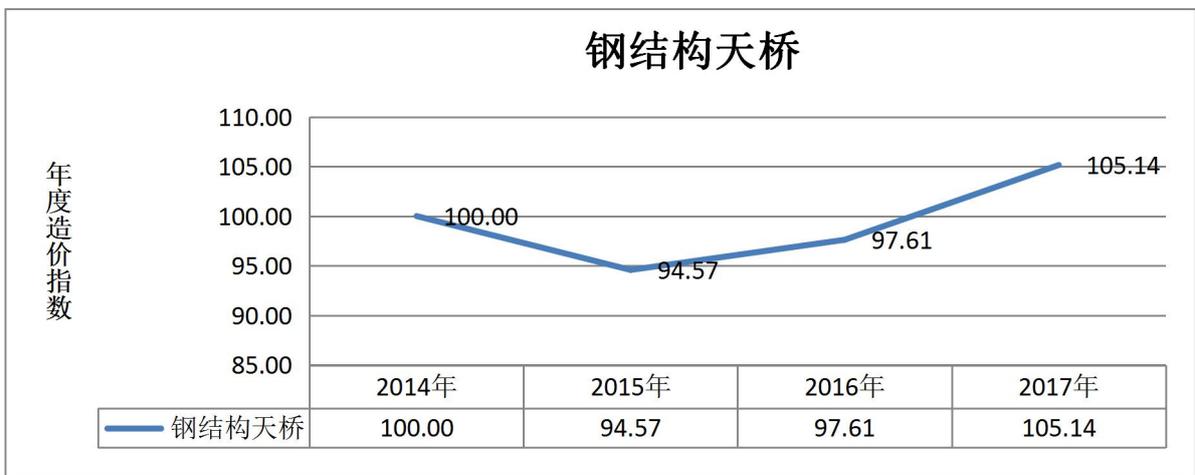
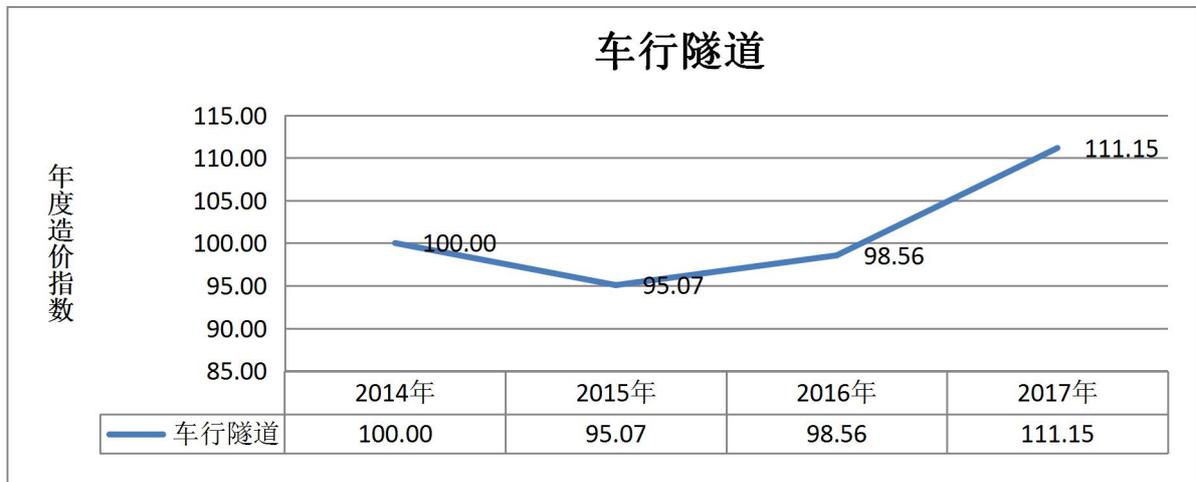


图 6:



附注：图 1 至图 6 中年度造价指数=当年单方造价 ÷ 2014 年单方造价 × 100

广州市建设工程造价管理站
2018年2月2日