

# 广州市建筑节能与墙材革新管理办公室文件

穗墙建〔2017〕26号

## 广州市建筑节能与墙材革新管理办公室关于 发布《广州市民用建筑节能设计审查结果 备案系统用户和权限管理制度》的通知

各区建设行政主管部门、各有关单位：

为加强民用建筑节能设计审查结果备案系统的日常管理，规范各级用户账号的使用，我办制定了《广州市民用建筑节能设计审查结果备案系统用户和权限管理制度（2017版）》（附件），现印发给你们，请遵照执行。

附件：《广州市民用建筑节能设计审查结果备案系统用户和  
权限管理制度（2017版）》

(以下无正文)



广州市建筑节能与墙材革新管理办公室

2017年5月18日

# 广州市民用建筑节能设计审查结果备案系统 用户和权限管理制度 (2017版)

**第一条** 为加强民用建筑节能设计审查结果备案（以下简称节能备案）系统用户账号和权限的规范化管理，确保节能备案系统安全、有序，防范应用风险，参照《广州市网上办事管理办法》，结合本市实际，制定本制度。

**第二条** 本制度适用于节能备案系统各类用户，包括系统管理员用户、备案部门用户、审图机构用户和普通用户。各类用户均采用实名制管理。

**第三条** 广州市建筑节能与墙材革新管理办公室（以下简称市节能墙革办）为节能备案系统运维单位，负责节能备案系统的应用培训和日常运维工作，用户类别为系统管理员。

**第四条** 各区建设行政主管部门、施工图审查机构等相关单位为节能备案系统使用单位，根据其用户权限和职责具体负责节能备案业务申请与办理工作，用户类别分别为备案部门用户、审图机构用户和普通用户。

**第五条** 系统管理员由市节能墙革办根据部门职能分工进行指定，实施 AB 角工作制度，负责节能备案系统

的日常运维工作，包括系统运行监管、各类用户账号的申请和管理、用户系统权限等级设置和系统故障排查处理等。

**第六条** 备案部门用户由各区建设行政主管部门指定后报送市节能墙革办，系统管理员进行设定、开通。备案部门用户具体负责区节能备案业务各个环节，包括备案资料核查、核定和盖章等。

**第七条** 审图机构用户由施工图审查机构向市节能墙革办申请，系统管理员进行设定、开通。审图机构用户可办理节能备案申报和对普通用户上传的资料进行技术性审查。

提出申请的施工图审查机构须为广东省施工图审查机构名录中明确或经建设行政主管部门确认，可在广州市行政区域内合法开展房屋建筑工程审查的单位、机构。

**第八条** 普通用户主要为方便建设单位和设计单位填报节能备案资料设置，相关单位通过节能备案系统注册即可申请创建，可进行节能备案申报、办理进度查询等。

### **第九条** 用户创建、变更和撤销

一、普通用户通过系统注册申请直接创建并自行管理。备案部门用户和审图机构用户按照以下程序申请创建、变更或撤销：

（一） 申请人填写《民用建筑节能设计审查结果备

案系统用户账号申请和变更表》(附件1),经本单位业务负责人审批同意后,加盖本单位公章确认,正式提交至市节能墙革办。

(二) 市节能墙革办业务负责人审批同意后,由系统管理员创建、变更或撤销用户。

(三) 系统管理员将创建的用户名、密码告知申请人,并要求申请人及时变更密码。

(四) 系统管理员将《民用建筑节能设计审查结果备案系统用户账号申请和变更表》存档管理。

二、系统管理员如需变更,市节能墙革办业务部门应向业务分管领导请示,经批准后,核对其账户信息、密码及当时系统职工的各类用户信息及文档,核查无误后方可进行工作交接。新任系统管理员应及时变更账户信息及密码。

## 第十条 账号管理

一、用户在初次使用系统时,应立即变更初始密码。

二、用户须严格管理自己账号和密码,遵守保密原则,除获得授权或另有规定外,不能随意泄露或公开节能备案系统信息。

## 第十一条 用户信息泄露遗失处理

一、备案部门用户、审图机构用户和普通用户账号信息或密码泄露遗失时,应及时通知系统管理员,系统管理员核实用户身份真实性后,暂停该用户账号的使用权限,

并协同用户核查账号数据，双方确认用户数据情况（附件2）后，通过修改密码，恢复该账户的权限。

二、系统管理员（A角）用户信息或密码泄露遗失时，应及时向市节能墙革办业务部门报告，由系统管理员（B角）暂停其系统管理员账号权限，同时联合系统维护单位对系统账户管理及数据安全性进行核查，采取必要的补救措施，最终确认系统安全后，方可恢复其系统管理员账户权限，同时保留书面情况记录。

**第十二条** 本制度自印发之日起施行。

**第十三条** 本制度由市节能墙革办负责制定、修改和解释。

## 民用建筑节能设计审查结果备案系统 用户账号申请和变更表

申请人		联系电话	
账号		账号类别	<input type="checkbox"/> 备案部门用户 <input type="checkbox"/> 审图机构用户 <input type="checkbox"/> 普通用户
申请业务类型	<input type="checkbox"/> 创建 <input type="checkbox"/> 变更权限 <input type="checkbox"/> 撤销		
情况说明			

申请单位：

（单位公章）

年    月    日

## 民用建筑节能设计审查结果备案系统 用户账号泄露遗失情况确认表

用户账号		用户姓名	
账号 所属单位		联系电话	
账号类别	<input type="checkbox"/> 备案部门用户 <input type="checkbox"/> 审图机构用户 <input type="checkbox"/> 普通用户		
用户账号泄 露遗失情况	用户账号、密码保密情况：		
	用户数据核查情况：		
处理情况			

注：如账号为单位所有，用户还应提交本单位出具的相关业务委托证明文件。

用户签名：

系统管理员签名：



公开方式：主动公开

---

广州市建筑节能与墙材革新管理办公室

2017年5月18日印发

---