

# 南悦花苑 生活手册

项目整体设计现代、典雅



南悦花苑位于白云区机场高速公路与广花公路交叉口西侧，北部为军事用地，南接马务村，西至夏茅村工业区，总用地面积43.33万平方米，总建筑面积118.3万平方米，项目以蚬坑河为界分三期建设。

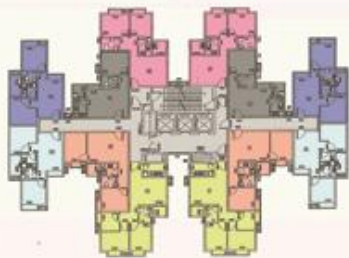
一期项目建设有保障性住房7674套，其中公共租赁住房约5314套。

二期项目位于蚬坑河东南侧，建设保障性住房6298套，其中公租房5658套、拆迁安置房640套，小区内设置有幼儿园和垃圾收集站等公建配套设施。



以上仅供参考,具体以实际为准

## 户型示意图 南悦花苑生活手册



## 出行路线 南悦花苑生活手册

### 地铁路线

**2号线:**往黄边方向, 到达**江夏地铁站**→转乘公交车(794路、759路、127路、706路)至**联和**

### 公交线路

在联和站下车后按下图指示步行(约300米)前往

**21路:**平沙村总站→解放北路总站(应元路)

**58路:**时代玫瑰园(总站)→广医一院总站(靖海路)

**58A路:**唐阁村总站→解放北路总站(应元路)

**523路:**市客运站总站→江高小塘(总站)

**539路:**永泰客运站(总站)→金德园总站(同德围)

**298路:**华景新城总站→夏茅客运站(总站)

**840路:**人和安置区总站→广州火车站(总站)

**706路:**花都湖(总站)→动物园总站

**807路:**嘉禾总站→广州火车站(总站)

**127路/187路/198路/251路/259路/274路/425路/510路/511路/511路石龙班车/522路/523a路/524快线/524路/528路/660路/703路/704路/706路/743路/794路/807路/840路/886路/高峰快线79路/高速专线2路/夜12路/夜35路/夜80路/夜87路/夜94路**

以上仅供参考,具体以实际为准





## 餐饮/CANYIN

万岁寿司·料理	广峰烧鸡	东北坊
重庆兄弟川菜王	全兴农庄	新大沥饭店
枝湾美食园	湘满楼土菜馆	披圣客餐厅
湖湘人家大碗菜	江滨海鲜店	雷州锅城

## 银行/YIHANG

中国银行(高尔夫花园支行)	中国银行(民营科技园支行)	中国农业银行ATM
中国邮政储蓄银行ATM	广州农业商业银行ATM	广州市农村商业银行ATM
中国储蓄银行	中信银行ATM	华夏银行ATM

## 医疗/YILIAO

白云区第一人民医院	龙归华侨医院	太和镇卫生院-预防接种门诊
夏良村卫生站	石湖村卫生站	北村卫生站
鹤边村卫生站	惠诚门诊部	天安医疗门诊部
华昌门诊部	其乐医疗诊所	益民医院口腔科



以上仅供参考,具体以实际为准



## 教育/JIAOYU

小区内设置 <b>幼儿园、小学、中学</b>	欣欣幼儿园	童乐中英文艺术幼儿园
石湖村幼儿园	育英幼儿园	晓昕幼儿园
太和镇夏良村幼儿园	夏良小学	南村小学
广东省园区企业合作学校	广州市第七十中学	广东省黄埔技工学校

## 购物/GOWU

小区内设置 <b>肉菜市场</b>	华润万家	卜蜂莲花(黄石店)
美宜家超市	龙翔百货超市	旺旺超市
鹤南综合市场	168连锁超市NO.粤0098	福之岛超市

## 娱乐/YULE

小区设置有 <b>文化娱乐、社区娱乐</b>	黄石公园	农民工博物馆
马务绿化广场	广州城市印记公园	广东外语外贸大学体育公园
巾帽公园	鹤灵公园	张九龄纪念公园
彭上公园	皇羽国际影城	音乐汇KTV



以上仅供参考,具体以实际为准

# 瑞东花园

## 完全生活手册

设计现代、典雅，  
营造出舒适的居住空间

瑞东花园位于广州市黄埔区大沙东街以北，护林路以南，乌涌以东。用地西侧为30米规划路，东临26米规划路，北面为40米护林路，南面为30米规划路。一条20米规划路南北走向把地块分为东、西两部分，规划路西面有文涌贯穿小区南北。

区内建设了18栋23-33层的高层住宅楼，共5932套保障性住房，其中公共租赁住房3072套。区内设置了小学、幼儿园、会堂、肉菜市场、公交首末站、卫生站、居民健身设施、物业管理、老年人服务站点、市政管理用房、托老所、社区服务中心、派出所、居委会、邮政所、公共厕所等配套公建。



上述图文仅供参考，具体以现场实际为准。



出行 CHUXING



### 地铁站5号线：大沙东站

**431 护林路站**  
鱼珠码头总站—护林路东总站  
首车：07:00  
末车：21:30 票价：最高票价2元

**433 广州亿仁医院站**  
姬堂商业街总站—黄埔体育中心总站  
首车：07:00  
末车：19:30 票价：最高票价1元

**459 广州亿仁医院站**  
火村东总站—地铁大沙地站总站  
首车：06:45  
末车：21:00 票价：最高票价2元

**320 黄埔区政府站**  
天河智慧城核心区总站(凤凰)—石化生活区南总站  
首车：07:00  
末车：21:00 票价：最高票价2元

**328 黄埔区政府站**  
丰乐南路总站—石化生活区南总站  
首车：07:00  
末车：21:00 票价：最高票价1元

**390 黄埔区政府站**  
华坑生态村总站—科学城南部分站  
首车：07:00  
末车：21:00 票价：最高票价2元

**581 黄埔区政府站**  
黄埔客运站总站—长福路总站(天河客运站)  
首车：06:00  
末车：21:00 票价：最高票价2元

**B29 黄埔区政府站**  
奥林匹克体育中心总站—西基总站  
首车：06:30  
末车：21:30 票价：最高票价2元

**B31 黄埔区政府站**  
地铁鱼珠站总站—甘竹山公园总站  
首车：06:20  
末车：22:00 票价：最高票价2元



休闲 XIUXIAN

**社区内：**  
文化活动的站（两处）  
居民健身设施（两处）  
**周边：**  
黄埔图书馆  
黄埔体育中心体育馆  
儿童公园  
黄埔区少年宫  
黄埔荔枝公园  
绅豪俱乐部  
豪雀足城健康休闲中心



教育 JIAOYU

**社区内：**  
幼儿园（一所）  
小学（一所）  
**周边：**  
文冲幼儿园  
黄埔华联外语实验幼儿园  
黄埔区横沙实验幼儿园  
石化小学  
黄埔区文冲小学  
万科城市花园小学  
广州大学附属中学黄埔校区  
广州市第八十六中学分校  
石化中学



购物 GOUWU

**社区内：**  
肉菜市场  
**周边：**  
沃尔玛购物中心黄埔店  
大沙综合批发市场  
文冲购物总汇  
屈臣氏（石化店）  
新惠商场  
横沙商贸城（综合商场）  
大利家商场  
佳华百货  
惠润广场苏宁超市(广州黄埔惠润)  
百果园(广州万科城市花园店)



美食 MEISHI

黄埔欢乐农庄  
鲜之尚涮涮锅(盛景大厦店)  
埔京1928主题餐吧  
四海酒家丰乐总店  
头啖汤海鲜(旗舰店)  
雀鸟轩食府(黄埔店)  
喜记香港避风塘炒辣蟹(黄埔店)



医疗 YILIAO

文冲街社区卫生服务中心（石化路）  
彭芳芹口腔诊所  
力德牙科(文冲社区店)  
李日华牙科  
正安堂中医门诊部  
文冲街社区残疾人康复中心  
广州亿仁医院  
石化医院  
中山大学附属第一医院黄埔院区

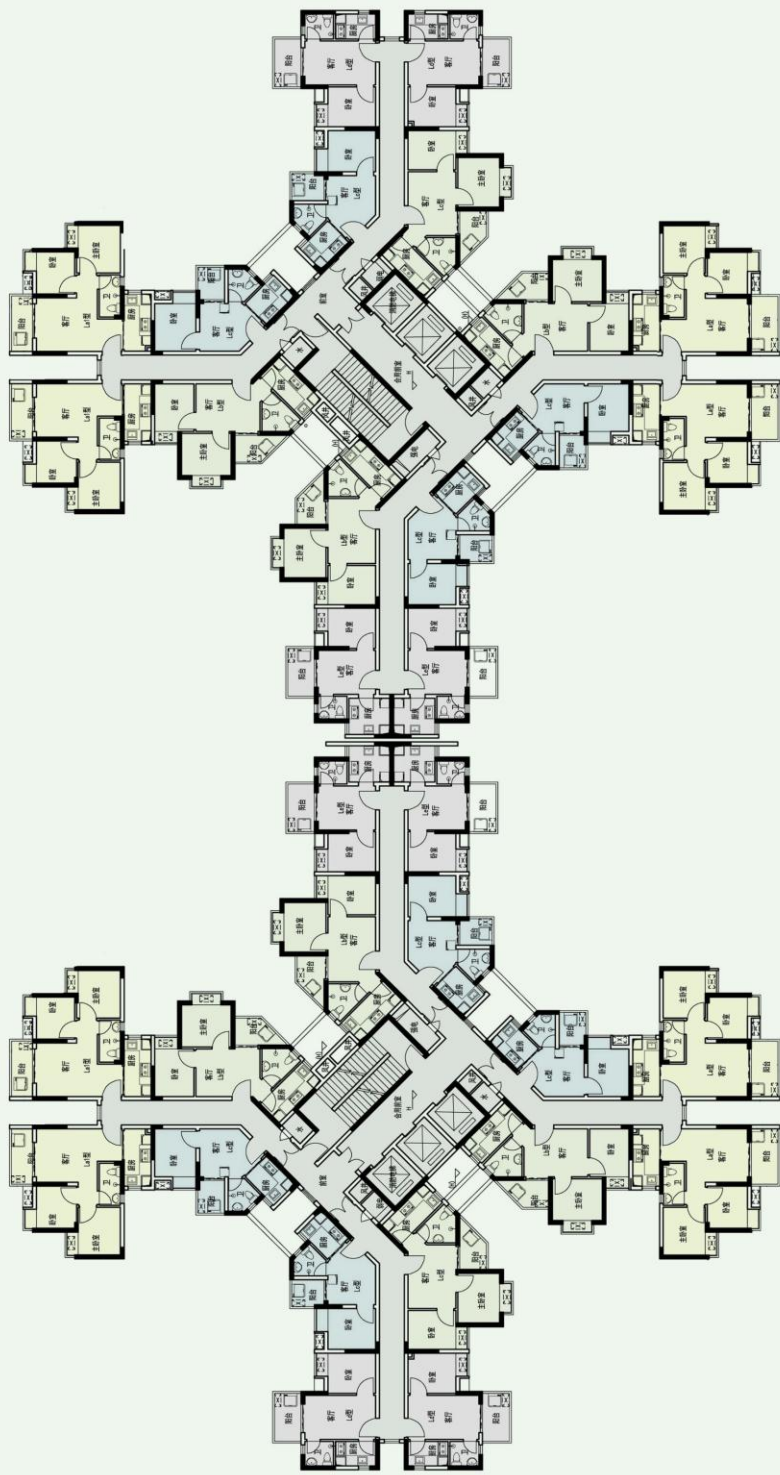


银行 YINHANG

中国邮政储蓄银行(广州万科城市花园支行)  
中国建设银行(石化支行)  
中国农业银行ATM  
中国工商银行(石化支行)  
上海浦东发展银行  
广州农村商银行(新溪支行)

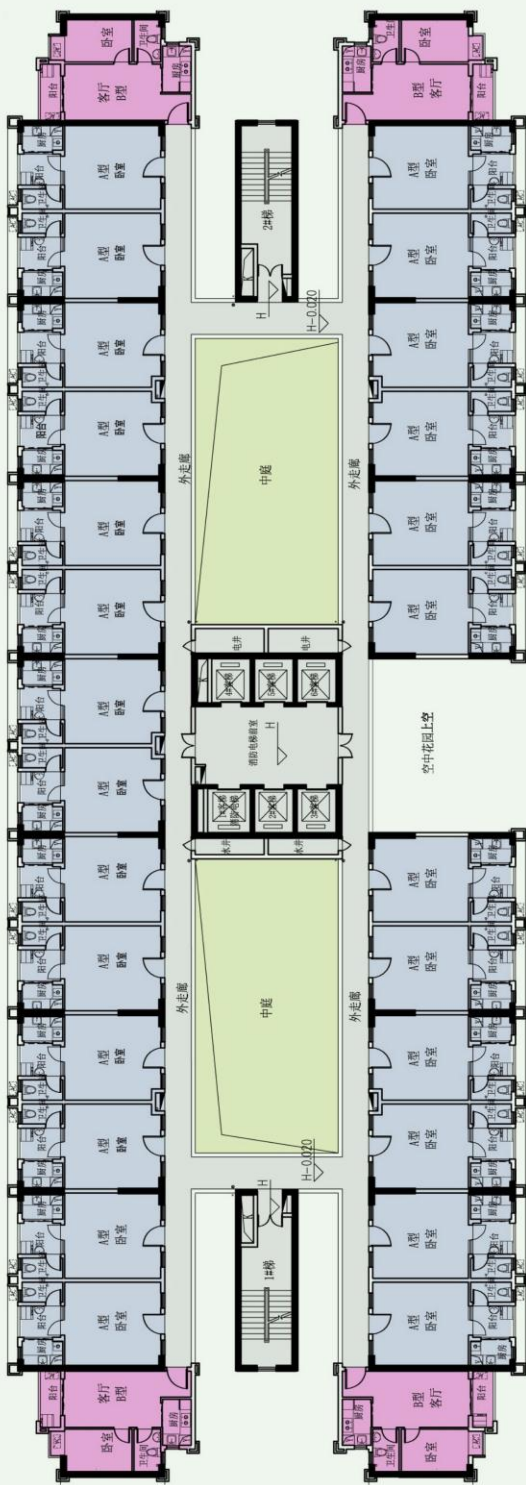
上述图文仅供参考，具体以现场实际为准。

## 户型(一)



户型图仅供参考，具体以实际公布为准

## 户型(二)



户型图仅供参考，具体以实际公布为准



# **亨元花园** 生活手册 SHENG HUO SHOU CE



## 亨元花园项目简介

亨元花园位于黄埔区南岗镇亨元村门口田地段，地处广州经济开发区东区，门牌编号为亨元环街3、6、7号。项目总用地面积20029平方米，总建筑面积约88894平方米，容积率为3.77，绿地率为36%。小区内设置托儿所、垃圾站、社区服务等配套和便民设施。其中亨元环街3号、6号（部分）为公共租赁住房，房源套数共990套，一房型127套，一房一厅型125套，两房一厅型488套，三房一厅250套。

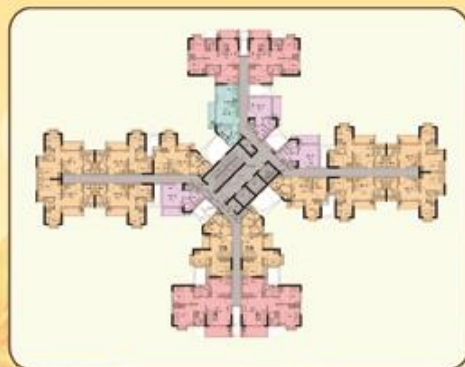


### 出行 CHUXING

#### 公交线路

乘坐公交至南岗化工厂站下车

- 210路:** 广州火车站总站—南岗总站  
(途经广园客运站、白云索道站、广州本田公司站)
- 214路:** 广州火车东站总站—二汽增城新塘总站  
(途经省农干科干院站、广州本田公司站、太平洋工业区站)
- B26路:** 凌塘村总站—南岗总站;  
(途经科学城路口站、航天奇观站、奥林匹克中心北门站)
- B30路:** 茅岗新村总站—康南路北总站;  
(途经港湾市场站、黄浦区少年宫站、黄浦区政府站、BRT南海神庙站)
- 516路:** 保税区(酒博城)总站—永和开发区(摇田河)总站  
(途经二横路口站、开创大道中(南方物流)站、旺旺食品厂站)
- 566A路:** 永和总站—夏园站  
(途经洋城学校站、开创大道中(南方物流)站、南岗化工厂站)
- 573路:** 穗港码头总站—科学城彩频路总站  
(途经演艺中心南门站、萝岗市民广场站、萝岗会议中心站)





## 购物 GOUWU

名称	地址
格力专卖(南岗旗舰店)	黄浦区南岗黄埔东路 3713 号
国美电器(南岗店)	黄浦区黄埔东路南岗街人人佳广场
三惠广场	黄浦区黄埔东路 3533 号
新华书店(广海路)	黄浦区黄埔东路 3617 号 附近
南岗新城	黄浦区南岗街 22 号
人人佳购物广场南岗店	黄浦区黄埔东路南岗街 22 号
和丰百货	黄浦区广海路 50 号
惠邻生活超市	黄浦区南岗路附近
大利家商场(南岗路)	黄浦区南岗路南岗新城



## 美食 MEISHI

名称	地址
湘食尚黄浦南岗分店	黄浦区黄埔东路 3713 号
湘江人民公社	黄浦区黄埔东路 2926 号南岗万好酒店 1 楼
西湖饭店	萝岗区经济开发区富南路 2 号
万好万家商务酒店西餐厅	黄浦区黄埔东路 2926 号万好万家商务酒店内(近南岗公交站)
玫瑰西餐厅	黄浦区黄埔东路 3768 号(南岗汽车站)
湘御情湘菜馆	黄浦区黄埔东路 3729 号旁
禾丰餐厅	黄浦区黄埔东路 3704 号



## 银行 YINHANG

广州银行(南岗支行)  
地址:黄浦区南岗路1号

广州建设银行南岗支行  
地址:黄浦区黄埔东路3521-3523号首层

广州农商银行(南岗支行)  
地址:黄浦区南岗路1号

中国农业银行南岗支行  
地址:黄浦区南岗路3号

广东农村商业银行(宏岗分理处)  
地址:黄浦区东区街笔岗大道39号1栋首层101房

中国邮政储蓄银行  
地址:黄浦区黄埔东路3521-3523号首层白编101房

广州农商银行(宏岗分理处)  
地址:黄浦区宏岗路91

广州农村商业银行南岗支行  
地址:黄浦区南岗路1号

中国农业银行塘头支行  
地址:黄浦区黄埔东路3401亚钢大厦105房



## 医疗 YILIAO

黄浦区红十字会医院  
地址:黄浦区黄埔东路3762号

广州市武警总医院技术合作医院  
地址:黄浦区黄埔东路3762号

广东省电力一局医院  
地址:黄埔东路3375号大院136

广东省电力一局医院-CT中心  
地址:黄浦区黄埔东路3375号大院  
136广东省电力一局医院

新世纪陈富祥口腔门诊部  
地址:黄浦区南岗路南岗新城

南岗街电力社区卫生站  
地址:黄浦区黄埔东路3375号大院2号附近

广州嘉丹汉诊所  
地址:黄浦区宏岗路20-1

黄浦区手术外科中心  
地址:黄浦区黄埔东路3762号大院

富荣诊所  
地址:黄浦区宏岗路86



## 教育 JIAOYU

省电力一局幼儿园  
地址:黄浦区黄埔东路3375号大院1

宏岗幼儿园  
地址:近郊黄浦区宏岗路36号

南岗小学  
地址:黄浦区黄埔东路南岗街9号

海地小学  
地址:黄浦区南岗海地小学 附近

宏岗学校  
地址:萝岗区笔岗村宏岗头园三巷7号

黄浦区海地实验学校  
地址:黄浦区广海路188号 附近

南岗中学  
地址:黄浦区宏岗路15号 附近

广东省电力一局职工子弟学校  
地址:黄浦区黄埔东路3375号大院126

沙步小学  
地址:黄浦区校前路二横路22号 附近



## 休闲 XIUXIAN

南岗山公园  
地址:黄浦区黄埔东路3731号南岗街道办事处附近

多娇休闲中心  
地址:近郊黄浦区南岗路22号(近南岗天桥)

淇安休闲会所  
地址:近郊黄浦区黄埔东路3727号

天都棋艺休闲会所  
地址:黄浦区黄埔东路2912号 附近

鸿福门俱乐部  
地址:黄浦区黄埔东路3729号

# 苗和苑 生活手册

SHENG HUO SHOU CE



## 苗和苑项目简介

苗和苑位于黄浦区南岗镇庙头村黄埔东路南侧，门牌编号为苗和环街1号、苗和街2、4号。项目总用地面积为12385平方米，容积率为3.80，绿地率为40%。小区内设有社区服务中心、老人服务站、居委会、物业管理室等配套公建。



●A栋（公租房）标准层平面图



## 出行 CHUXING

### 公交线路

项目毗邻黄埔客运站  
乘坐BRT至BRT庙头站下车步行约450米

- B1路：** BRT夏园站—BRT体育中心；  
(途经BRT南海神庙站、BRT黄埔客运站、BRT师大暨大站)
- B26路：** 凌塘村总站—南岗总站；  
(途经科学城路口站、航天奇观站、奥林匹克中心北门站)
- B28路：** 保税区（酒博城）总站—鱼珠总站（地铁鱼珠站）；  
(途经市政路站、BRT夏园站、BRT南海神庙站、BRT黄埔客运站)
- B30路：** 茅岗新村总站—康南路北总站；  
(途经港湾市场站、黄浦区少年宫站、黄浦区政府站、BRT南海神庙站)
- B31路：** 永和开发区（摇田河）总站—鱼珠总站（地铁鱼珠站）；  
(途经广州海关车检场站、BRT夏园站、BRT南海神庙站、黄埔港站)

●周边配套设施图  
(图片仅供参考)



## 购物 GOUWU

名称	地址
仕缘超市	黄浦区风度街 20 号
多又好超市	黄埔东路与电厂东路交叉口附近
仕缘百货 (庙头店)	黄浦区庙头风度街 20 号
灿荣百货	黄浦区庙头长缨里 8 号
贵辉百货商店	黄浦区庙头东华路 1
万佳禧百货南湾区分店	黄浦区西成大街 附近
鸿发百货平价商店	黄浦区夏园小学附近



## 美食 MEISHI

名称	地址
回味大排档	黄浦区黄埔东路 1968 号
源源鱼包饭店	黄浦区庙头清河大街 43 号
川东鱼庄	黄浦区风度街 26 号附近
球记美食庄	黄浦区穗东街庙头居委电厂西路 (近南海神庙)
胜百味酒店	黄浦区庙头电厂东路 4 号
达州川菜馆	黄浦区庙头综合市场附近
恒信大客家 (黄埔店)	黄浦区黄埔东路(夏园牌坊对面)
龙源山庄	黄浦区龙头山公园龙头路 99 号
湘村发现湘菜馆	黄浦区同仁庙头校区附近
和兴大排档	黄浦区黄埔东路 1952 号(红山街红荔社区卫生服务站西南)



## 银行 YINHANG

中国农业银行庙头支行  
地址: 黄浦区黄埔东路2036号

广州农村商业银行庙头支行  
地址: 黄浦区黄埔东路2038

广州农商银行 (庙头支行)  
地址: 黄浦区黄埔东路2038

中国邮政储蓄银行 (沙涌)  
地址: 黄浦区黄埔东路1753号



## 休闲 XIUXIAN

夏园公园  
地址: 黄浦区夏园路93号 附近

南港公园  
地址: 黄浦区南基村附近

龙头山森林公园  
地址: 黄浦区G4W1广澳高速 附近

黄埔少年宫  
地址: 黄浦区大沙地东313 附近

黄埔科技园  
地址: 黄浦区开创大道连云路6号 附近

科普体育广场  
地址: 黄浦区大岗街 附近



## 教育 JIAOYU

庙头幼儿园  
地址: 黄浦区风度街2

南湾幼儿园  
地址: 黄浦区常春大街 附近

黄埔同仁中学  
地址: 黄浦区庙头路附近

广州市第八十八中学  
地址: 黄浦区庙头路附近

黄埔职业高级中学  
地址: 黄浦区庙头路 附近

南基小学  
地址: 黄浦区公园大街 附近

新港中学  
地址: 黄浦区开发大道 附近



## 医疗 YILIAO

水电医院  
地址: 黄浦区庙头路 附近

庙头社区卫生服务站  
地址: 黄浦区穗东街庙头大街36号

红荔社区卫生站  
地址: 黄浦区黄埔东路1889号

穗东街社区卫生中心  
地址: 黄浦区黄埔东路2274号

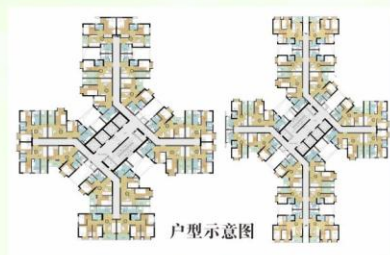
黄舜杰诊所  
地址: 黄浦区电厂西路32号

林统添诊所  
地址: 黄浦区黄埔东路1950号4楼



# 棠悦花园 完全生活手册

## 棠悦花园项目简介



棠悦花园位于天河区棠下村棠德花苑大型保障性住房小区旁，西面紧临棠德东路，总用地面积38708平方米，总建筑面积181515平方米，容积率4.73，绿地率43%，建设公租房3506套，配套有幼儿园、肉菜市场、消防站、垃圾压缩站以及住宅楼内卫生站、文化活动站、老年人服务站点等公建设施。



上述图文仅供参考，具体以现场实际为准。



## 出行 CHUXING

<b>304</b> 棠下小区总站 长隆旅游度假区总站—棠下小区总站 首车: 06:00 末车: 20:30 票价: 最高票价3元	<b>518</b> 棠下小区总站 站前路总站(西郊大厦)—棠下小区总站 首车: 06:15 末车: 22:30 票价: 最高票价2元	<b>562</b> 棠下小区总站 香江野生动物世界总站—棠下小区总站 首车: 06:00 末车: 22:00 票价: 最高票价3元
<b>B14</b> 棠下小区总站 BRT体育中心—棠下小区总站 首车: 07:10 末车: 07:50 票价: 最高票价2元	<b>B21</b> 棠下小区总站 革新路总站—棠下小区总站 首车: 06:00 末车: 22:00 票价: 最高票价2元	<b>B8</b> 棠下小区总站 宝岗大道总站—棠下小区总站 首车: 06:00 末车: 22:00 票价: 最高票价2元
<b>夜36</b> 棠下小区总站 芳村西塱总站—棠下小区总站 首车: 22:10 末车: 01:30 票价: 最高票价4元	<b>B1快线</b> BRT棠下村 BRT夏园—BRT体育中心 首车: 07:00 末车: 21:30 票价: 最高票价2元	<b>B16</b> BRT棠下村 黄埔体育中心总站—云台花园总站 首车: 06:30 末车: 22:00 票价: 最高票价2元
<b>B17</b> BRT棠下村 广州火车站总站—石化路总站 首车: 06:00 末车: 22:30 票价: 最高票价2元	<b>B22</b> BRT棠下村 广州科学城总站(长安村)—五羊新城总站 首车: 06:00 末车: 22:30 票价: 最高票价2元	<b>B3</b> BRT棠下村 东圃客运站总站—罗冲围总站 首车: 05:50 末车: 22:30 票价: 最高票价2元
<b>B7快线</b> BRT棠下村 东圃客运站总站—海珠客运站总站 首车: 06:30 末车: 21:30 票价: 最高票价2元	<b>B5</b> BRT棠下村 黄埔港总站—宝岗大道总站 首车: 06:00 末车: 22:00 票价: 最高票价2元	



## 休闲 XIUXIAN

**社区内:**  
文化活动中心(一所)

**周边:**  
万国书城(棠下店)  
同心公园  
时尚沐足休闲中心  
金座量贩式KTV  
广州哈艺时尚影城(科韵路店)  
香港3861国际母婴会所(棠德门店)  
车陂国际影城



## 教育 JIAOYU

**社区内:**  
幼儿园(四所) 小学(两所)  
中学(一所)

**周边:**  
广州市天河区泰安幼儿园  
金太阳幼儿园(棠东东路)  
天河区安安幼儿园  
棠德文轩幼儿园  
B.B乐英文实验幼儿园  
广州市天河区泰安小学  
棠德南小学  
博雅小学(广州天河区小学)  
广州市泰安中学  
骏景中学  
棠福实验学校  
天河同仁实验学校东校区



## 医疗 YILIAO

南方医科大学第三附属医院(1.6公里)  
天河妇幼医疗保健中心  
天河区人民医院  
天河棠德社区卫生服务站  
华医医疗综合医院  
广州复大肿瘤医院  
天河棠德中西医结合门诊部  
天河仁德门诊部  
富华诊所  
惠民医疗门诊



## 美食 MEISHI

乾矿火锅(棠东店)  
宝诚美食广场  
潮尚牛杂火锅  
湘味一号  
金稻轩(潮汕菜)  
重庆鸡公煲  
广州市天鲜阁海鲜酒家(棠下店)  
周记茗点居(棠下店)  
中山大鸽饭旗舰店



## 购物 GOUWU

旺角商城  
棠汇广场  
龙胜购物中心  
惠万家百货(棠下店)  
美宜佳便利连锁店  
华润便利超市棠德分店  
东南综合市场  
丰乐菜肉市场



## 银行 YINHANG

中国工商银行(广州棠德支行)  
中国邮政储蓄银行(棠德花苑支行)  
广州农村商业银行东盛支行  
中国农业银行ATM  
中国建设银行ATM  
上海浦东发展银行ATM(车陂西路)

上述图文仅供参考, 具体以现场实际为准。

榕悦  
花园

# 完全生活手册

整体设计现代、典雅，营造归属感强烈的宜人小区



榕悦花园位于黄埔区黄埔大道以北，宏明路以南，开创大道以东，用地面积8.46万平方米，总建筑面积24.8万平方米。规划建设保障性住房共2835套，其中公共租赁房966套。小区公共交通较便利，区内设有托儿所、幼儿园、文化娱乐中心、社区活动中心、邮政、肉菜市场等配套设施。



以上仅供参考,具体以实际为准

# 周边信息

## 地铁/DITIE

规划**地铁13号线**经过地块南侧，设南岗地铁站、南碱路地铁站与地块的直线距离分别为1450米、1600米左右



## 公车/GONGCHE

在康南路口站下车后按右图指示步行约300米前往。

B26路：南岗(总站)—凌塘村(总站)

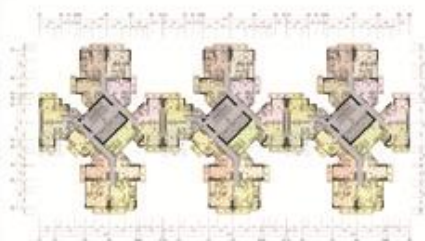
B30路：茅岗新村总站—康南路北(总站)

B31路：开发区总站—地铁鱼珠站总站

572路：西基总站—埔南路总站



户型示意图



户型示意图

以上仅供参考,具体以实际为准



# 周边配套

## 银行/YINHANG

- Ⓐ 中国工商银行(广州保税区支行)
- Ⓑ 广州农商银行ATM(育才大街)
- Ⓒ 广州农村商业银行秀丽分理处
- Ⓓ 广州农村商业银行ATM
- Ⓔ 广州农商银行(秀丽分理处)
- Ⓕ 广州农村商业银行(复甦支行)



## 购物/GOWU

- Ⓐ 红辉商场
- Ⓑ 大兴商场
- Ⓒ 笙笙百货
- Ⓓ 领好广场
- Ⓔ 南汇商业城
- Ⓕ 港联商场



以上仅供参考具体以实际为准



# 周边配套

## 教育/JIAOYU

- A 广州市第八十八中学
- B 黄埔同仁学校
- C 黄埔同仁庙头校区
- D 广州市电大广州开发区分校
- E 广州市经济技术专修学院
- F 黄埔春晖学校南基校区

## 餐饮/CANYIN

- A 新海景餐厅
- B 三星华龙饺子店
- C 千紫红川菜馆
- D 和兴饮食店
- E 桂林风味小吃
- F 雄师傅面包

## 娱乐/YULE

- A 新派5D电影
- C 可卡咖啡
- E 荟翠轩棋牌
- B 海员俱乐部
- D 老人康乐中心
- F 紫豪门娱乐城

## 医疗/YILIAO

- A 广州医学院第五附属医院新港门诊部
- C 广州医学院港湾医院新港门诊部
- E 广东省电力一局医院
- E 南岗街沙步社区卫生站沙涌医疗点
- D 广州开发区医院
- F 穗东街社区卫生服务中心



以上仅供参考,具体以实际为准

# 珠江嘉苑

整体设计现代、典雅，营造归属感强烈的宜人小区

## 生活手册



### 珠江嘉苑项目简介

珠江嘉苑位于广州市天河区岑村龙船头菠萝山地段，距离西面的科韵北路约500米。总用地面积为161352平方米，容积率3.17，绿化率30%。小区共建设保障性住房6782套，其中，经适房1571套、公租房5211套。小区配有幼儿园、小学、肉菜市场、公交站场、居民健身场所、文化活动站、老人服务站、居委会等公共设施。



周边配套示意图（仅供参考）



## 出行



### 公交线路:

· 沐陂村口:

496路 773路 774路

· 岑村总站

78路 901路 902路 902路 夜53路

· 岑村红花岗

78路 582路 902路 582路起云路落班车

772路 773路 776路 901a路 901路

高峰快线82路 夜101路 夜68路 902路



## 美食

大头农庄  
楚湘苑  
叙品土鸡  
煌鸽农庄  
湖北荆州土菜馆  
渔家海鲜坊  
重庆鸡公煲  
大岗仙庙烧鸡



## 医疗

岑村医院  
长兴街岑村社区-卫生站  
天河北桥怡社区卫生院  
凌塘社区卫生服务站  
新塘社区医院沐贤门诊部  
沐坡德兴门诊部  
天仁大药房  
八珍堂



## 购物

韵佳超市  
靓家居(总仓)  
红花岗商城  
好又多生活超市  
松岗小区超市  
大利家百货



## 银行

中国工商银行(广州岑村支行)  
广州市农村商业银行(岑村支行)  
中国邮政储蓄银行(岑村支行)  
东莞银行ATM(沐坡东路)  
华夏银行(华南御景园社区银行)



## 教育

新星附属幼儿园  
贝雅幼儿园  
于蓝幼儿园  
岑村小学  
沐坡小学  
凌塘小学  
天河区御景小学  
广东省电子商务高级技工学院(五山校区)  
广州广播电视大学

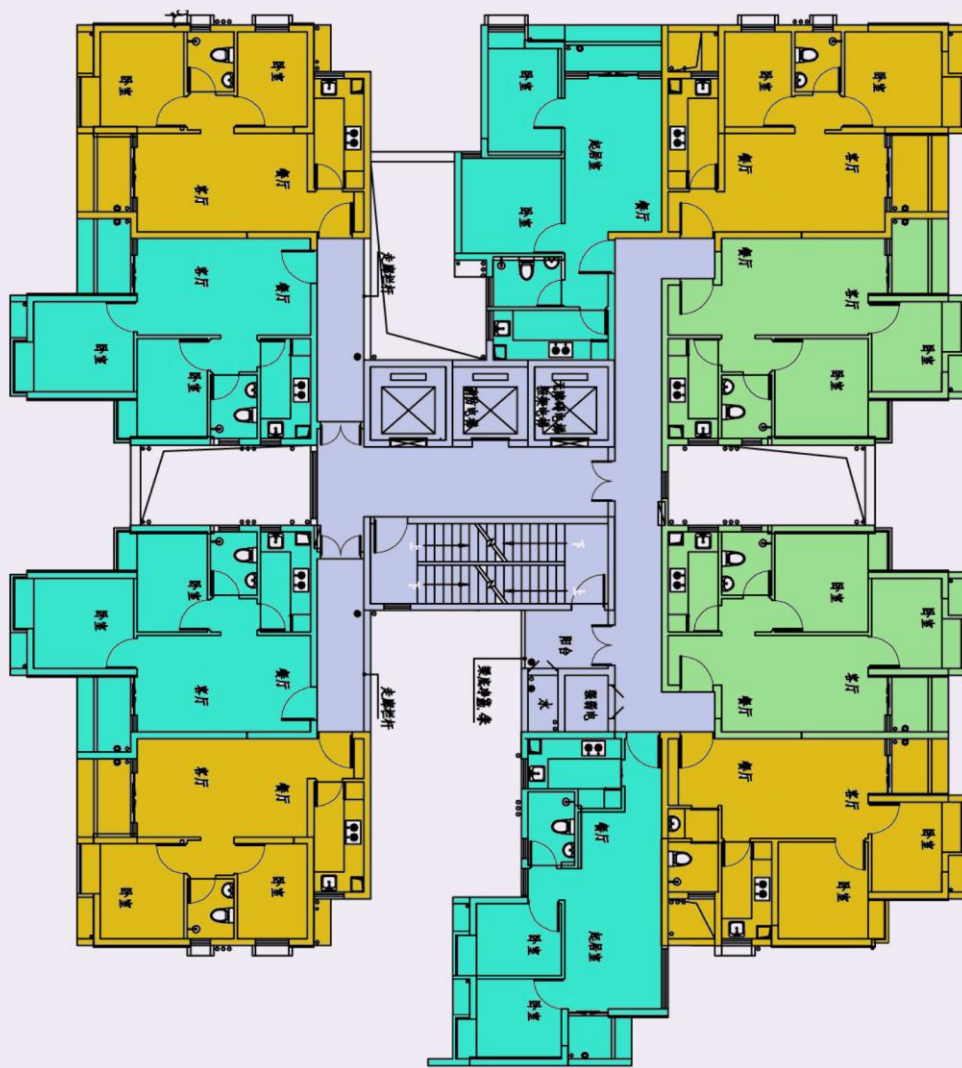


## 休闲

本色KTV  
锦鸿休闲中心  
福馨阁休闲会所  
如意沐足

以上仅供参考，具体以实际为准

## 珠江嘉苑户型



户型图仅供参考，具体以实际公布为准

# 金御苑 生活手册

JIN YU YUAN SHEN HUO SHOU CE



## 金御苑项目简介

金御苑位于白云区金沙洲环洲三街南段中海金沙馨园1期西面，总用地面积10.93万平方米，容积率3.4，绿地率35%，总建筑面积40.72万平方米，共建设保障性住房7320套，其中经适房540套、公租房6780套。



周边配套示意图（仅供参考）



## 出行 CHUXING

### 地铁:

· 横沙站 沙贝站 (地铁6号线: 香雪-浔峰岗)

### 公交线路:

#### · 沙凤站:

途经公交车: 佛里07b路 佛里07路 广790路 广885路  
广283路 广424路 广429路 广42路 广746路 广夜54路

#### · 环洲三路

途经公交车: 佛里07b路 佛里07路 广283路 广424路  
广429路 广42路 广746路 广790路 广885路 广夜54路

#### · 地铁横沙站

途经公交车: 佛里07路 广12路 广231路 广231路快线  
广276路 广283路 广55路万科四季花城班车 广657路  
广657路 广790路 广974路 广高峰快线30路 广夜91路



## 购物 GOUWU

华润万家  
金沙百汇商业广场  
隆昌百货  
红星美凯龙  
顺合百货  
人本超市  
佳叶超市  
卜蜂莲花

## 教育 JIAOYU

广州市白云区金沙幼儿园  
金沙馨园幼儿园  
沙凤幼儿园  
广州市白云区文轩幼儿园  
杰诺幼儿园  
金沙小学  
传芳小学  
沙凤小学  
广附实验学校金沙校区  
广州市白云中学  
金沙中学

## 休闲 XIUXIAN

金巢娱乐KTV  
钻石国际会所  
乐玩一族游艺中心  
异度部落VR虚拟现实体验馆

## 美食 MEISHI

顺景新酒家  
一哥酸菜鱼(金沙洲店)  
羊之道-蒙古美食(金沙洲店)  
湘村馆(金沙洲店)  
淼鑫猪肚鸡(金沙洲店)  
东北饺子馆(环洲三路店)  
仙庙烧鸡(金沙洲店)  
金品居  
星州大椰(金沙洲店)  
9号海鲜舫

## 医疗 YILIAO

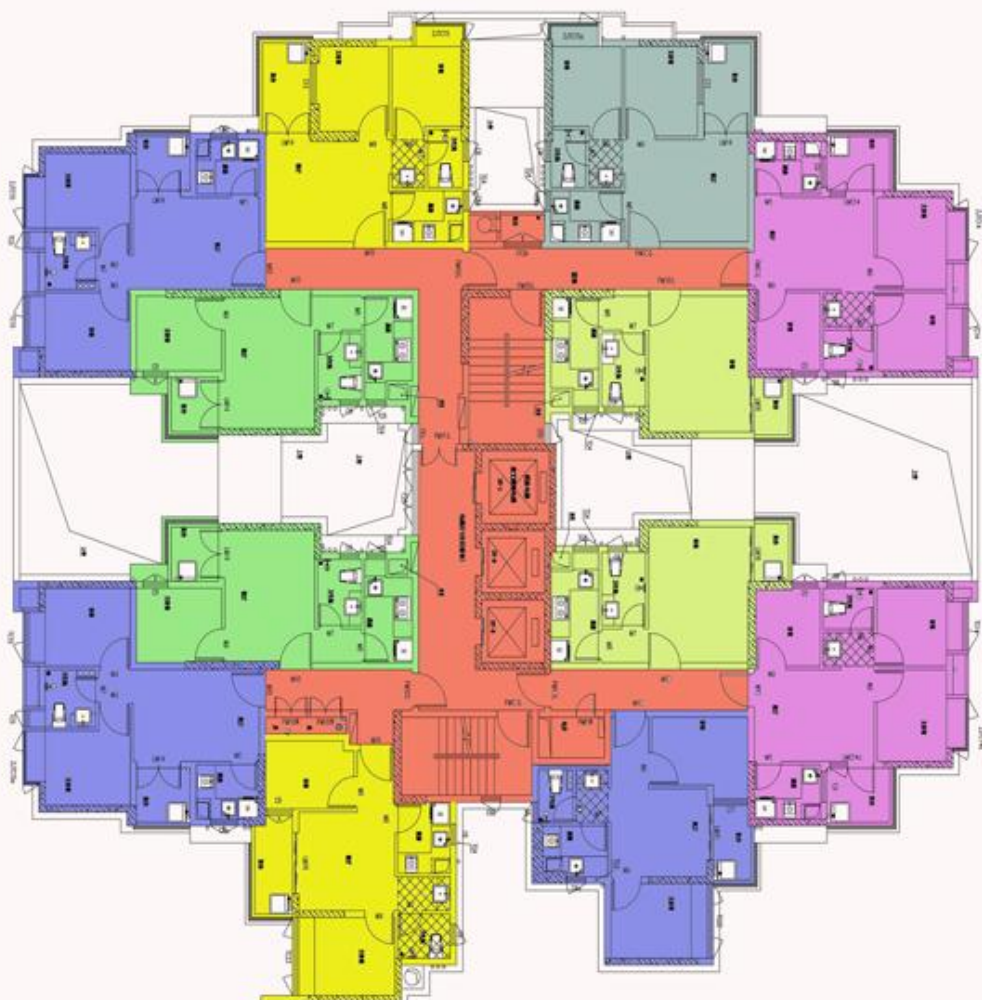
广州中医药大学金沙医院  
广东省中医院(罗冲围门诊)  
金沙街沙凤社区卫生站  
金沙街新社区-社区卫生服务站  
白云区金沙街社区服务中心  
健民牙科诊所  
济和堂药业连锁城西分店  
广济医疗门诊部  
保芝堂药店

## 银行 YINHANG

中国工商银行(藤厂支行)  
中国农业银行(金沙洲支行)  
中国农业银行(沙凤支行)  
广州市农村商业银行(沙贝分社)  
广州市农村商业银行(沙凤分社)  
广州农商银行  
中国邮政储蓄银行(金域蓝湾营业所)  
中国民生银行(金域蓝湾)

以上仅供参考, 具体以实际为准

## 金御苑户型



户型图仅供参考，具体以实际公布为准





# 萝岗和苑

生活指南

## 萝岗 和苑

位于萝岗中心城区西侧广惠高速南地段，小区总建筑面积：217.6 万平方米，规划建设住宅 68 栋，共 20789 套，其中公共租赁住房 9489 套。区内设置中小学、幼儿园、综合商业体、公交站场等配套公建。



## SHOPPING

# 购物



华润万家 | 水西路12号  
萝岗敏捷广场 | 水西路  
百丰汇广场 | 水西路12号  
万达广场 | 开创大道  
萝岗奥园广场 | 开创大道萝岗奥园广场

## BANK

# 银行



中国银行 (广州香雪支行)      广州市农村商业银行 (水西支行)  
中国建设银行 (广州萝岗支行)      广州农村银行 (科学城支行)  
中国农业银行 (科城山庄支行)      东莞银行 (广州萝岗支行)  
广州银行 (香雪路支行)

## EDUCATION

# 教育



香雪小学 | 萝平路69号  
罗峰小学 | 启学路与塘山路交叉口处  
玉岩中学 | 黄埔区笃学一横路  
广州市二中苏元实验学校 | 科学城水西环路  
广州科学城中学 | 黄埔区萝平路79号  
广州电大萝岗分校 | 孟田东路129号  
广州第二中学科学城校区 | 水西路21号

## MEDICAL CARE

# 医疗



中山大学附属第三医院岭南医院 | 黄埔区萝坎开创大道

萝岗区卫生服务站 | 萝塍路32号

萝岗街水西社区卫生服务站 | 水西水长路1号

萝岗社区残疾人康复站 | 公路街212号

广州颐年园门诊部 | 萝南大道颐年园附近

大参林 | 荔红路53号

萝岗供销社国药店 | 公路街92号

## DELICACY

# 美食



品粤轩 | 开创大道香雪八路98号香雪国际公寓

湘荟馆 | 近郊萝塍路10号

御品潮宴 | 开创大道北香二路香雪商务大厦首层

荔香园山庄 | 开创大道2819号对面

洞庭鱼头王 | 广汕公路黄坡段980号

新锦绣酒家 | 开创大道北3357号

毛家湾饭店美食圣地 | 开创大道3331-3336号

甘思咪咪云南艺术餐厅 | 高德汇B座201/202号



# TRAFFIC 交通



地铁 6 号线 **萝岗站**

公交线路

开罗大道西 5 水西村委 **569 路** **575A 路**

萝岗会议中心途经公交车

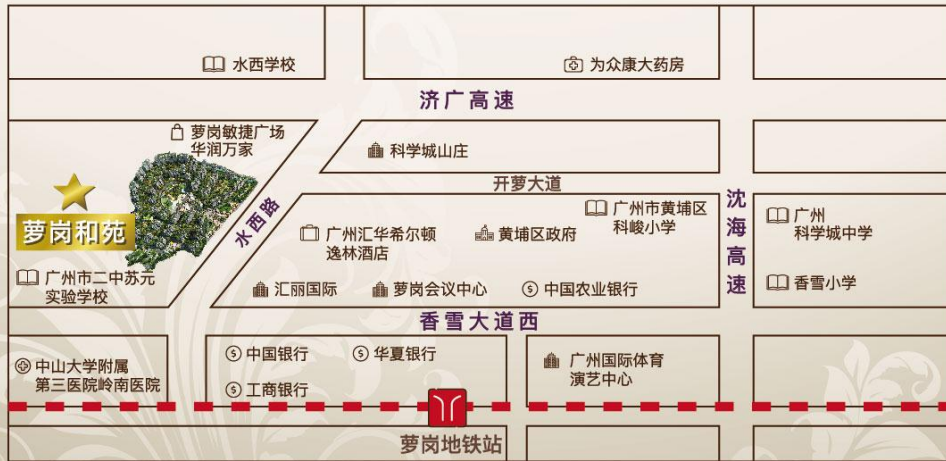
**327 路** **366 路** **395 路** **506 路**

**508 路** **573 路** **575 路** **943 路** **944 路**

水西路中途经公交车

**327 路** **395 路** **506 路** **508 路** **573 路** **575 路** **943 路** **944 路**

## 路网、周边配套示意图



(仅供参考)